

ZARZĄDZENIE Nr 121... / 2019
BURMISTRZA MIASTA ŻAGAŃ
z dnia 14.. maja 2019 roku

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej położonego przy ulicy Bema w Żaganiu.

Na podstawie art. 30, ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz.506), w związku z § 3, pkt 3 Uchwały Nr XXXVI/159/2008 Rady Miasta Żagań dnia 29 grudnia 2008 roku w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Żagań o statusie miejskim

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Wyznaczam do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej grunt komunalny, położony w Żaganiu przy ul. Bema:

-oznaczony numerem ewidencyjnym 3612/59 o powierzchni 220 m² zabudowanym pawilonem handlowym

§ 2.

1. Wykaz gruntu wyznaczonego do zbycia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Zbycie gruntu nastąpi po upływie 21 dnia od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

Andrzej Katarzyniec

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr. 31... / 2019 z dnia 14. maja 2019 r.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu gruntu komunalnego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy przy ul. Gen. Bema w Żaganiu

Położenie gruntu	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Pow. gruntu m ²	Wartość nieruchomości		Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości
			Wartość nakładów	Wartość gruntu zł			
KW nr Żagań ul. Gen. Bema	Nieruchomość gruntowa zabudowana Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość. Zgodnie ze Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Żagań - Załącznik nr. 1 do Uchwały NR XXIV/45/2008 Rady Miasta Żagań z dnia 24 kwietnia 2008 roku – nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej.	220	169 0870,00 zł	149 130,00 zł	Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. 2019. Poz. 506)	Nie dotyczy.	Wartość nieruchomości wynosi: 169 870,00 zł Nakłady poniesione na budowę budynku mieszkalnego podlegają zaliczeniu na poczet nabycia. Należność za nabycie nieruchomości wynosi: 20 740,00 zł i może być wpłacona jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej lub została rozłożona na max. 10 rocznych rat . Pierwsza rata wynosi min. 10% wartości i jest płatna najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej. Niespłaconą część ceny podlega oprocentowaniu równemu stopie redyskonta weksli NBP.
			3612/59				
KW nr. 44220/6							

Data wywieszenia wykazu.....Data zdjęcia wykazu.....

BURMISTRZ

Andrzej Kaldarzyniec
Andrzej Kaldarzyniec