

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 79 / 2011 z dnia 21 marca 2011 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Bema w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty	
Nr KW		Termin zagospodarowania nieruchomości		Podatek VAT	Forma zbycia	
Nr,pow dz.		1		2	3	4
Żagań ul. Bema śródmiejska	<p>Działka o regularnym kształcie, teren płaski, nieogrodzony. Grunt położony na terenie dużego osiedla mieszkaniowego wielorodzinnego. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej bitumicznej. Działka położona bezpośrednio przy dużym parkingu. Przez Działka o regularnym kształcie, teren płaski, nieogrodzony, porośnięty samosiewami drzew i krzewów do uporządkowania. Wycinka drzew i krzewów wymaga uzyskania pozytywnej decyzji na wycinkę. teren działki wzdłuż jej południowej granicy przebiega podziemna linia energetyczna, pozostałe sieci uzbrojenia zainwestowane są w bezpośrednim sąsiedztwie działki.</p>	Brak palu. Przeznaczenie terenu zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy: Teren zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącą zabudową usługową nieuciążliwą. Rodzaj inwestycji: Budowa pawilonu handlowo-usługową z infrastrukturą.	<p>Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)</p>	<p><b>80 000</b> Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się należny podatek VAT.</p>	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.	
KW Nr 24446		Nie dotyczy			Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	
3621/13 264 m <sup>2</sup>						

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....

sp.RC