

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 36 / 2012 z dnia 14 lutego 2012 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Bocznej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW			Termin zagospodarowania		Podatek VAT	
Nr, pow dz.						
1	2	3	4	5	6	7
Żagań ul. Boczna strefa śródmiejska	Grunt niezabudowany, kształt działki zbliżony do czworoboku, teren równy, na działce rosną samosiewy drzew i krzewów, znajduje się na niej drewniana szopa oraz pozostałości po ogrodzeniach i klatkach na zwierzęta futerkowe. Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielo i jednorodzinnej. Działka położona jest bezpośrednio przy drodze o nawierzchni utwardzonej - ul. Boczna. Warunki gruntowe i geotechniczne – dobre. W narożniku północno-zachodnim znajduje się słup energetyczny, po stronie zachodniej usytuowane są studnie kanalizacyjne. Zachodzi konieczność ustanowienia służebności gruntowej polegającej na lokalizacji sieci i studni kanalizacyjnych oraz zapewnienia dostępu do ich obsługi i konserwacji . Przez teren działki przebiega sieć energetyczna, gazowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna, pozostałe sieci znajdują się bezpośrednio w drodze - ul. Boczna.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – 3MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	31 000	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW Nr 47166			Nie dotyczy			
3240 448 m ²						

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC