

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

### Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 202 / 2011 z 21 lipca 2011 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu lokalu mieszkalnego nr 2 w nieruchomości przy ul. Drzewnej 4 w Żaganiu:

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie.	Cena nieruchomości [zł]	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Sposób zapłaty
Numer KW		Termin zagosp.			
Nr. dz. i pow.		Forma zbycia			
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Drzewna strefa peryferyjna	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wolnostojącym I kondygnacyjnym z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej, z dachem o konstrukcji drewnianej, krytym dachówką ceramiczną. Stropy nad piwnicą - trwałe, pozostałe drewniane, schody do piwnicy ceglane pozostałe drewniane. Budynek w bardzo słabym stanie technicznym. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, wod.-kan., telekomunikacyjną, ogrzewanie piecowe. W budynku znajdują się 2 lokale mieszkalne. Na terenie nieruchomości znajdują się trzy budynki gospodarcze murowane w których znajdują się toalety oraz komórki gospodarcze. Budynki w miernym stanie technicznym. Lokal nr 2 położony jest na I kondygnacji. Lokal składa się z 2 pokoi i kuchni, pow. użytkowa lokalu 21,20 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależą 2 pokoje i kuchnia w budynku mieszkalnym oraz wc i komórka w budynkach gospodarczych. Łączna powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 44,20 m <sup>2</sup> . Posadzki i podłogi drewniane, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Tynki cementowo-wapienne. Instalacje elektryczna, wod.-kan., ogrzewania brak. Lokal do kapitalnego remontu.	Jednostka 2M - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	<b>56 000 zł</b>	Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	Należność za nabycie nieruchomości nabywca zobowiązany jest wnieść najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej
KW 20023		Nie dotyczy			
2008 1 590 m <sup>2</sup>		Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu nr 2 z udziałem 355/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu w części niewydzielonej.			

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....  
sp.RC