

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Pełniącej funkcję Burmistrza Miasta Żagań Nr 165 / 2013 z dnia 11 lipca 2013 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej gruntu przy ul. Narutowicza w Żaganiu:

Położenie gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
Numer KW						Podatek VAT	
Nr i pow. działki							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Narutowicza strefa peryferyjna	Działka o kształcie regularnym, częściowo ogrodzona porośnięta trawą. Na terenie działki rosną ozdobne świerki oraz położona jest szopa z materiałów nietrwałych. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gruntów leśnych. Działka nieuzbrojona bez dostępu do drogi publicznej. Dojazd do działki dobry, ulicą o nawierzchni utwardzonej. Dostęp na teren działki pośredni przez działkę 2298. Działka ze względu na brak dostępu do drogi publicznej nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem: 5MN2 – tereny o funkcji mieszkalnej częściowo zabudowane.	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr działki 2298 przy ul. Narutowicza w Żaganiu.	Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	49 077	Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT liczonym od całości ceny sprzedaży płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania.
ZG1G/0004 1685/2						Cena sprzedaży zawiera podatek VAT w wysokości 23%	
2284/1 488 m²							

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC