

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 125 / 2011 z dnia 10 maja 2011 roku**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. Słonecznej w Żaganiu:

| Położenie gruntu                       | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego                                 | Forma zbycia  | Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości  | Wartość nieruchomości [zł] | Sposób zapłaty   |
|--|--|---|---|---|----------------------------|--|
| Numer KW                               |  |   | Termin zagospodarowania   |   |                            |  |
| Nr i pow. działki                      |  |   |   |   |                            |  |
| 1                                      | 2  | 3   | 4   | 5   | 6                          | 7  |
| Żagań ul. Słoneczna, strefa podmiejska | Kształt działki regularny, teren równy wygradzony. Działka nie uzbrojona. Teren położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej ul. Rzeźnicka i Słoneczna. | Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem: 32MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. | Sprzedaż gruntu w udziałach w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej nr działki 383 przy ul. Słonecznej w Żaganiu. | Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.<br>Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm) | <b>3 200</b>               | Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania |
| <b>KW 16339</b>                        | Działka ze względu na kształt i wielkość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.   |   | Nie dotyczy   |   |                            |  |
| <b>382/2<br/>29 m<sup>2</sup></b>      |  |   |   |   |                            |  |

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....

sp.RC