

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

**Załącznik do Zarządzenia Pełniącej funkcję Burmistrza Miasta Żagań Nr 107 / 2013 z dnia 15 kwietnia 2013 roku**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Pełniąca funkcję Burmistrza Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej przy ul. Przyjaciół Żołnierza w Żaganiu:

Położenie gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
Numer KW							
Nr i pow. działki							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Przyjaciół Żołnierza strefa śródmiejska	Działka o kształcie regularnym, częściowo ogrodzona położona w terenie zabudowanym. Na działce posadowiony jest budynek gospodarczy o pow. użyt. 17,60 m <sup>2</sup> . Jest to budynek murowany jednokondygnacyjny w zabudowie zwartej z cegły pełnej ceramicznej o dachu z płyt korytkowych krytych papą, ściany obustronnie tynkowane, stolarka drzwiowa – brama stalowa uchylna. Stan techniczny budynku średni. Niezabudowana część działki wyłożona polbrukiem. Opisane powyżej nakłady stanowią własność właściciela działki nr 1822. Dojazd do działki dobry, ulicą o nawierzchni utwardzonej. Dostępność działki do drogi publicznej i zabudowy gospodarczej pośrednia przez działkę 1822. Działka ze względu na brak dostępu do drogi publicznej i pośredni dostęp do zabudowy gospodarczej nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.	Brak planu..	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr działki 1822 przy ul. Kochanowskiego w Żaganiu.	Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	<b>6 500</b>	Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania.
<b>KW ZG1G/000 51602/0</b>							
<b>1825/3 57 m<sup>2</sup></b>							

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....  
sp.RC