

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagania Nr 58 /2005 z dnia kwietnia 2005 r.

1.	Położenie nieruchomości	Numer i pow. działki	Opis nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wartość rynkowa nieruchomości	Cena wywoławcza Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<p>Żagań</p> <p>ul. Karola Świerczewskiego nr 1</p> <p>Lokal niemieszkalny nr 1 położony na I kondygnacji</p> <p>Strefa centralna/poboczna</p>	<p>1149/12</p> <p>186 m<sup>2</sup></p>	<p>Budynek mieszkalny III kondygnacyjny z poddaszem użytkowym, całkowicie podpiwniczony, 1 klatkowy. Lokale szt. 5: mieszkalne 4, niemieszkalny 1. Pow. razem 439,57 m<sup>2</sup>: użytk. 326,76 m<sup>2</sup>, pow. użytk. pom. przynal. w budynku 112,81 m<sup>2</sup>.</p> <p>Lokal niemieszkalny nr 1. Pow. użytk. lokalu 116,30 m<sup>2</sup> + 2 piwnice 17,2 m<sup>2</sup> (10,85 m<sup>2</sup>+6,35 m<sup>2</sup>).</p> <p>Struktura lokalu : 8 pomieszczeń i wc oraz 2 piwnice.</p> <p>Instalacje: energ., wod-kan., gazowa, telefoniczna.</p>	44573	<p>Jednostka bilansowa nr 7. UK, M 7</p> <p>Tereny funkcji usług komercyjnych i mieszkaniowej.</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony.</p> <p>Sprzedaż lokalu i gruntu z udziałem wynoszącym 304/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w części niewydzielonej w gruncie.</p> <p>Możliwa jest adaptacja lokalu na cele mieszkalne.</p>	<p>wartość rynkowa nieruchomości 79 411 zł.</p> <p>w tym:</p> <p>-wartość lokalu 74 023 zł.</p> <p>-wartość udziału 304/1000 w gruncie 5 388 zł.</p>	<p>88 000,- zł</p> <p>Należność za lokal i udział w gruncie, ustaloną w przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.</p>

Data wywieszenia wykazu:.....

Data zdjęcia wykazu: .....

rh/rh