

UMOWA NR WKS.....2023

zawarta w dniu 2023 roku pomiędzy:

Gminą Żagań o statusie miejskim – Urząd Miasta Żagań

Plac Słowiański 17

68-100 ŻAGAŃ

NIP: 924 10 00 673

reprezentowaną przez:

- 1) Burmistrza Miasta Żagań – Andrzeja Katarzyńca
przy kontrasygnacie
- 2) Skarbnika Miasta Żagań – Teresy Łapczyńskiej

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....

.....

.....

.....

zwaną/ym w dalszej części umowy Wykonawcą o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne pn. „Montaż i demontaż iluminacji świątecznej na terenie miasta Żagań”.
2. Zamówienia dokonano poniżej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) tj. poniżej kwoty 130.000 zł (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).
3. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na montażu, uruchomieniu i demontażu dekoracyjno-świątecznych elementów oświetleniowych na terenie miasta Żagań, zgodnie z poniższym wykazem:
 - a. ulica Szprotawska – 16 sztuk dekoracji latarniowych,
 - b. ulica Warszawska – 11 sztuk dekoracji latarniowych,
 - c. Rynek – 23 sztuk dekoracji latarniowych,
 - d. Rondo Piastów Śląskich – 6 sztuk dekoracji latarniowych,
 - e. Most – 8 sztuk dekoracji latarniowych,

ok

9

- f. ulica Ratuszowa – 10 sztuk dekoracji latarniowych,
 - g. Kolonia Laski – 13 sztuk dekoracji latarniowych, dekoracja przestrzenna (choinka),
 - h. ulica Szkolna (Moczyń) – 15 sztuk dekoracji latarniowych, dekoracja przestrzenna (choinka),
 - i. ulica Piastowska (park koło szkoły) – 4 sztuki dekoracji latarniowych,
 - j. Rondo Czterech Pancernych – 2 sztuki dekoracji latarniowych, dekoracja przestrzenna (choinka),
 - k. Plac Słowiański – kurtyny świetlne pomiędzy latarniami, dekoracja drzewek, dekoracja przestrzenna (choinka),
 - l. Budynek Urzędu Miasta Żagań przy Placu Słowiańskim 17 – kurtyny świetlne na budynku (balkon, rynny), dekoracja przestrzenna (bombka) przed budynkiem,
 - m. Budynek Urzędu Miasta Żagań przy ulicy Jana Pawła II 15 – dekoracja na budynku (balkon),
 - n. ulica Słowackiego – przewieszka uliczna,
 - o. ulica Bracka – 1 sztuka dekoracji latarniowej,
 - p. ulica Bema – 1 sztuka dekoracji latarniowej,
 - q. ulica Kochanowskiego – dekoracja przestrzenna (choinka),
 - r. ulica Sportowa – 11 sztuk dekoracji latarniowych, dekoracja przestrzenna (choinka), przewieszka uliczna,
 - s. Skwer ks. Władysława Kulki – dekoracje przestrzenne: choinka, renifer wraz z saniami,
 - t. Wieża Widokowa – dekoracja w kształcie czapki św. Mikołaja,
 - u. żywa choinka przy Rondzie Piastów Śląskich – dekoracja światełkami,
 - v. przedzamcze Pałacu Książęcego – dwie dekoracje przestrzenne,
 - w. cztery dekoracje latarniowe – miejsce do ustalenia z Zamawiającym.
4. Wykonawca dokona przeglądu technicznego iluminacji, zakupu materiałów niezbędnych do naprawy dekoracji świątecznych oraz naprawy uszkodzonych elementów przed ich zamontowaniem.
5. Od momentu uruchomienia dekoracji Wykonawca zapewni całodobową obsługę serwisową. Każdą awarię i usterkę Wykonawca ma obowiązek usunąć w ciągu 24 godzin od ich zgłoszenia; w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia Wykonawca ma obowiązek przystąpić niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 2 godzin od telefonicznego zgłoszenia faktu przez Zamawiającego.

6. Wykonawca zapewni montaż elementów iluminacji świątecznej w taki sposób, by była odporna na niekorzystne warunki atmosferyczne (silne wiatry, opady deszczu i śniegu).
7. Iluminacja świąteczna Wieży Widokowej, choinka na Placu Słowiańskim oraz dekoracje przestrzenne na przedzamczu Pałacu Książęcego powinny być zamontowane w taki sposób, by 6.12.2023 r. można je było uruchomić po symbolicznym odliczaniu; w dniu 06.12.2023 r. Wykonawca usługi weźmie udział w uroczystej inauguracji iluminacji świątecznej miasta Żagań, pełniąc dyżur nad prawidłowym uruchomieniem świątecznych dekoracji świetlnych.
8. Realizacja zakresu zamówienia prowadzona będzie przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku naruszenia hermetyczności opraw oświetleniowych i uszkodzenia warstwy ochronnej słupów.
10. Wykonanie zasilania iluminacji świątecznej z lamp ulicznych (tzw. „puszek”) zostanie zlecone odrębnym zleceniem.
11. Zdemontowane iluminacje Wykonawca zda protokolarnie w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego.

§ 2

Termin realizacji umowy

Przedmiot umowy należy wykonać:

- a) Montaż: do 5 grudnia 2023 r. (z tym, że iluminacja powinna zostać włączona w okresie od 03.12.2023 r. do 05.12.2023 r. z zastrzeżeniem, że zarówno choinka na Placu Słowiańskim, czapka św. Mikołaja na Wieży Widokowej oraz dekoracje przestrzenne na przedzamczu Pałacu Książęcego zostaną zapalone 6.12.2023 r. po uroczystym odliczaniu).
- b) Demontaż: styczeń/luty 2024 r. (termin do ustalenia z Zamawiającym).

§ 3

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) nadzorowanie i dokonanie odbioru wykonanych usług,
 - 2) zapłata wynagrodzenia za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- 1) zabezpieczenie niezbędnego zaplecza technicznego dla sprawnego prowadzenia prac objętych przedmiotem zamówienia,
 - 2) dysponowanie odpowiednią ilością sprzętu, który powinien być sprawny technicznie i niezawodny, gwarantujący prawidłową realizację usługi będącej przedmiotem zamówienia,
 - 3) wykonywanie usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP oraz przy zachowaniu należytej staranności,
 - 4) ponoszenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywanych prac będących przedmiotem niniejszej umowy w okresie jej trwania.

§ 4

Przedstawiciele stron

1. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest:
Naczelnik Wydziału Kultury, Sportu i Promocji Urzędu Miasta Żagań – Kinga Komar, tel.
68 477 10 28.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:
....., tel.

§ 5

Wynagrodzenie oraz warunki płatności

1. Za prace określone w § 1 niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy w kwocie brutto zł (słownie: złotych brutto).
2. Wynagrodzenie brutto zawiera 23% podatek VAT w kwocie zł oraz cenę netto w kwociezł (słownie:zł netto).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich

kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników, mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

4. Strony ustalają, iż zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po zamontowaniu iluminacji.

5. Faktura za wykonanie usługi będzie wystawiana w następujący sposób:

NABYWCA: Gmina Żagań o statusie miejskim, Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań,

NIP: 924 10 00 673

ODBIORCA: Urząd Miasta Żagań, Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań.

W przypadku braku możliwości rozdzielenia Nabywcy i Odbiorcy faktury dopuszcza się wskazanie:

NABYWCA: Gmina Żagań o statusie miejskim – Urząd Miasta Żagań

Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań, NIP: 924 10 00 673.

6. Zapłata faktury nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie.

7. Za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy

nr konta:

§6

Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:

1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,

2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu określonego w § 2 pkt a,

3) w wysokości 150,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, za niedotrzymanie czasu realizacji zgłoszenia określonego w § 1 ust. 5 liczonego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie usterki,

4) w przypadku niewykonania części umowy jaką jest demontaż dekoracji świątecznych miasta Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu 40% otrzymanego wynagrodzenia.

3. Zwrot wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 4 nastąpi na konto Zamawiającego o nr 66 1090 2558 0000 0006 4000 0100 nie później niż 14 dni od daty protokolarnego stwierdzenia niewywiązania się Wykonawcy z części umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 7.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, zobowiązuje się on do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania stosownej noty obciążeniowej.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
8. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§7

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że wykona zamówienie samodzielnie (bez udziału Podwykonawcy).
 - 1.1. W przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
 - 1.2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu własną fakturę i fakturę wystawioną przez Podwykonawcę wraz z dowodem zapłaty należności wynikającej z tej faktury dla Podwykonawcy.
 - 1.3. W przypadku niezapłacenia należności dla Podwykonawcy – Wykonawca wyraża zgodę na zapłacenie tej faktury przez Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z jego faktury w

wysokości pomniejszonej o tę część wynagrodzenia, która została zapłacona Podwykonawcy.

2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
5. W przypadku wystąpienia podczas realizacji zamówienia potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki. W przypadku niemożności ustalenia kompromisu – będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, przy czym jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.
7. Załącznikiem stanowiącym integralną część umowy jest złożona oferta.

PODPISY

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

mgr Jolanta Wrońska
RADCA PRAWNY ZG 258

