

**UCHWAŁA NR XXVIII/65/2012
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 28 września 2012 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żagań o statusie miejskim.

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie lokali mieszkalnych oraz udziałach w gruncie zbywanych na rzecz ich najemców w wysokościach wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokali, w których najemcy ponieśli nakłady własne na remont i modernizację lokalu, przyznaje się po ich odliczeniu od cen ustalonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokalu oraz brak zaległości w opłatach związanych z jego najmem.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części cen lokali wymienionych w Załączniku do niniejszej Uchwały w wysokości nie wyższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miasta
Żagań



Daniel Marchewka

Załącznik do Uchwały Nr XXVIII/65/2012

Rady Miasta Żagań
z dnia 28 września 2012 r.

| Lp | Położenie nieruchomości - Nabywca | Cena lokalu (zł) | Nakłady własne (zł) | Cena gruntu (zł) | Wysokość bonifikaty w cenie lokalu | Wysokość bonifikaty w gruncie |
|-----|---|------------------|---------------------|------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1. | Ul. J.Kochanowskiego 4 Lokal mieszkalny Nr 5 Nowaczyk Bożena | 89.693,00 | | 2.798,00 | 75% | 75% |
| 2. | Ul. Kolejowa 29 Lokal mieszkalny Nr 5 Nakonieczna Teresa | 77.344,00 | 1.533,00 | 2.446,00 | 75% | 75% |
| 3. | Ul. Wojska Polskiego 6 Lokal mieszkalny Nr 5 Koszewska Wanda | 100.883,00 | 5.482,00 | 13.567,00 | 75% | 75% |
| 4. | Ul. Wesoła 45 Lokal mieszkalny Nr 1 Szczer Marzena | 55.983,00 | 2.228,00 | 26.874,00 | 75% | 75% |
| 5. | Ul. Traugutta 25 Lokal mieszkalny Nr 4 Kruk Halina, Zdzisław | 100.774,00 | 6.722,00 | 5.993,00 | 75% | 75% |
| 6. | Ul. Długa 21 Lokal mieszkalny Nr 7 Jankowska Stanisława | 60.801,00 | 1.258,00 | 10.289,00 | 75% | 75% |
| 7. | Ul. M.Konopnickiej 7 Lokal mieszkalny Nr 1 Szaruga Helena | 67.580,00 | | 2.152,00 | 75% | 75% |
| 8. | Ul. Gen.Bema 8 Lokal mieszkalny Nr 6 Ślimak Ryszard, Grażyna | 103.311,00 | 5.889,00 | 8.999,00 | 75% | 75% |
| 9. | Ul. Piastowska 8-9 Klatka Nr 8 Lokal mieszkalny Nr 8 Kurowska Bronisława | 129.811,00 | 15.498,00 | 10.654,00 | 75% | 75% |
| 10. | Ul. Gimnazjalna 7 Lokal mieszkalny Nr 1 Martyniak Alicja | 89.714,00 | | 5.246,00 | 75% | 75% |
| 11. | Ul. Żelazna 4 Lokal mieszkalny Nr 1 Buszta Teodora | 100.513,00 | 1.166,00 | 14.836,00 | 75% | 75% |
| 12. | Ul. Żelazna 4 Lokal mieszkalny Nr 2 Kapica Janina | 90.498,00 | | 20.072,00 | 75% | 75% |

| | | | | | | |
|------------|---|-------------------|-----------------|-----------------|------------|------------|
| 13. | Ul. Rynek 25-26 Klatka Nr 26 Lokal mieszkalny Nr 1 Stefańska Zofia | 92.305,00 | | 2.725,00 | 75% | 75% |
| 14. | Ul. Długa 21 Lokal mieszkalny Nr 4 Małeccy Barbara, Marian | 52.061,00 | 1.594,00 | 9.379,00 | 75% | 75% |
| 15. | Ul. Przyjaciół Żołnierza 28 Lokal mieszkalny Nr 5 Wleklak Jolanta | 121.105,00 | 7.448,00 | 2.255,00 | 75% | 75% |