

**UCHWAŁA NR XXIV/49/2012  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 29 czerwca 2012 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żagań o statusie miejskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.**

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 ust.pkt 7, ust.1a i ust.1 b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity w Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie lokali mieszkalnych i pierwszej opłacie z tytułu wieczystego użytkowania gruntu zbywanych na rzecz ich najemców w wysokościach wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikaty w cenie lokali przyznaje się od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po odliczeniu nakładów własnych najemcy.

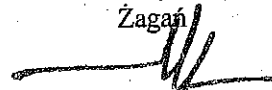
3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokali oraz brak zaległości w opłatach związanych z ich najmem.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny lokali wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości innej niż stopa redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i nie przekraczającej 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miasta  
Żagań



**Daniel Marchewka**

Załącznik  
do Uchwały Nr XXIV/49/2012  
Rady Miasta Żagań  
z dnia 29 czerwca 2012 r.

Lp	Położenie nieruchomości - Nabywca	Cena lokalu (zł)	Nakłady własne (zł)	Cena gruntu (zł)	Udzielona bonifikata w cenie lokalu	Udzielona bonifikata w I - szej opl.
1	Ul. II Armii WP 6A Lokal mieszkalny Nr 15 Grzesiak-Serhejczuk Beata	107.404,00	2.900,00	1.888,00	75%	75%
2	Ul. Sportowa 4 Lokal mieszkalny Nr 1 Pułaczewska Urszula	77.682,00	3.433,00	8.748,00	75%	75%
3	Ul. Dworcowa 11-13 Klatka Nr 11 Lokal Nr 1 Nowak Grażyna	60.482,00	1.534,00	8.748,00	75%	75%
4	Ul. Szprotawska 5 Lokal Nr 2A Lehoccy Aniela, Piotr	87.598,00	2.188,00	2.962,00	75%	75%