

**UCHWAŁA NR XLVIII/103/2013
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 27 września 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na podwyższenie bonifikaty z tytułu wpisania budynków do rejestru zabytków przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych .

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 ust.pkt 7 , ust.1a ust.3, art. 70 ust. 2 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn .zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na podwyższenie bonifikaty z tytułu wpisania budynków do rejestru zabytków na 80% -w cenie lokali oraz pierwszej opłacie z tytułu wieczystego użytkowania gruntu zbywanych na rzecz najemców wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

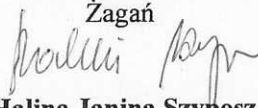
2. Bonifikatę w cenie lokalu przyznaje się od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po odliczeniu nakładów własnych najemcy.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części cen lokali wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta
Żagań


Halina Janina Szyposz

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLVIII/103/2013
Rady Miasta Żagań
z dnia 27 września 2013 r.

| Lp | Położenie nieruchomości - Nabywca | Cena lokalu (zł) | Nakłady własne (zł) | Cena gruntu (zł) | Wysokość bonifikaty w cenie lokalu | Wysokość bonifikaty w opłacie I-szej |
|-----------|---|-------------------------|----------------------------|-------------------------|---|---|
| 1. | Ul. J.Keplera 40 Lokal mieszkalny Nr 1 Najdek Julita, Marcin | 52.124,00 | 5.395,00 | 3.416,00 | 80% | 80% |
| 2. | Ul. Rynek 27/28/29/30 Klatka Nr 29/30 Lokal mieszkalny Nr 5 Brzostowska Teresa | 18.375,00 | 2.565,00 | 935,00 | 80% | 80% |