WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ……. / 2020 z dnia ……. stycznia 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Wesołej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego | **Forma zbycia**  | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości**  | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa****nia**  |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul. Wesoła strefa peryferyjna | Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Wesołej. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej – ul. Wesołą oraz bezpośrednio drogą o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i, zabudowy usługowej oraz budynków użyteczności publicznej. Kształt nieruchomości regularny, zbliżony do czworoboku, powierzchnia płaska. Nieruchomość porośnięta drzewami, których usunięcie, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa należeć będzie do inwestora. Sieci uzbrojenia znajdują się w sąsiedztwie nieruchomości – w ul. Wesołej, bezpośrednie przyłączenie do sieci należeć będzie do inwestora.  | W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MN – obszar budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego wolnostojącego lub w zabudowie bliźniaczej. | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  | **125.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 41685/2 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 2194/6**p. 1886 m2** |

 Data wywieszenia wykazu: .......................................

 Data zdjęcia wykazu: ...............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ……. / 2020 z dnia ……. stycznia 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Wesołej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego | **Forma zbycia**  | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości**  | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa****nia**  |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul. Wesoła strefa peryferyjna | Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Wesołej. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej – ul. Wesołą oraz bezpośrednio drogą o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i, zabudowy usługowej oraz budynków użyteczności publicznej. Kształt nieruchomości regularny, zbliżony do czworoboku, powierzchnia płaska. Nieruchomość porośnięta drzewami, których usunięcie, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa należeć będzie do inwestora. Sieci uzbrojenia znajdują się w sąsiedztwie nieruchomości – w ul. Wesołej, bezpośrednie przyłączenie do sieci należeć będzie do inwestora.  | W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MN – obszar budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego wolnostojącego lub w zabudowie bliźniaczej. | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  | **160.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 41685/2 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 2194/7**p. 2610 m2** |

 Data wywieszenia wykazu: .......................................

 Data zdjęcia wykazu: ...............................................