WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ……. / 2020 z dnia ……. stycznia 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Leśnej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego | **Forma zbycia**  | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości**  | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa****nia**  |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul. Leśna strefa podmiejska | Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Leśnej w Żaganiu. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej – ur. Kolejową, oraz bezpośredni przez ul. Leśną. o nawierzchni gruntowej, utwardzonej. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, zabudowy usługowej. Kształt nieruchomości regularny, zbliżony do czworoboku, powierzchnia płaska. Dostęp do sieci uzbrojenia dobry, sieci znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości – w drodze dojazdowej.  | W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem M2 – obszar budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  | **72.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 53511/9 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 3116/9**p. 926 m2** |

 Data wywieszenia wykazu: .......................................

 Data zdjęcia wykazu: ...............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ……. / 2020 z dnia ……. stycznia 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Żelaznej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego | **Forma zbycia**  | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości**  | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa****nia**  |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul. Żelazna strefa podmiejska | Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Żelaznej w Żaganiu. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio drogą o nawierzchni bitumicznej – ur. Żelazną. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, zabudowy usługowej. Kształt nieruchomości regularny, zbliżony do czworoboku, powierzchnia płaska. Dostęp do sieci uzbrojenia dobry, sieci znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości – w drodze dojazdowej.  | W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem M2 – obszar budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  | **69.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 42723/8 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 3128/7**p. 872 m2** |

 Data wywieszenia wykazu: .......................................

 Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ……. / 2020 z dnia ……. stycznia 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Żelaznej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego | **Forma zbycia**  | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości**  | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa****nia**  |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul. Żelazna strefa podmiejska | Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Żelaznej w Żaganiu. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio drogą o nawierzchni bitumicznej – ur. Żelazną. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, zabudowy usługowej. Kształt nieruchomości regularny, zbliżony do czworoboku, powierzchnia płaska. Dostęp do sieci uzbrojenia dobry, sieci znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości – w drodze dojazdowej.  | W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem M2 – obszar budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  | **55.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 53026/2 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 3130/2**p. 716 m2** |

 Data wywieszenia wykazu: .......................................

 Data zdjęcia wykazu: ...............................................