

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 85 / 2007 z dnia 20 marca 2007 roku**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Wiejskiej w Żaganiu:

Położenie gruntu Numer KW	Nr i pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Wartość rynkowa nieruchomości [zł]	Wadium [zł] Podatek VAT	Cena wywoławcza [zł] Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Żagań ul. Wiejska strefa peryferyjna  KW 46872	<b>3154/5</b> <b>1118</b> <b>m<sup>2</sup></b>	Grunt niezabudowany, kształt działki regularny, teren równy, teren działki porośnięty samosiewami krzewów (około 1/3 pow.działki). Działka położona jest bezpośrednio przy drodze o nawierzchni bitumicznej (ul. Wiejskiej). Dostępność do działki z ul. Wiejskiej lub projektowanej drogi gruntowej. Warunki gruntowe i geotechniczne – dobre. Przez teren działki przebiega napowietrzna sieć energetyczna i telekomunikacyjna powodująca pewne ograniczenia w zabudowie działki, sieci wodociągowa i gazowa są zainwestowane w ul. Wiejskiej.	Jednostka M1 Obszar budownictwa wielorodzinnego z dopuszczeniem lokalizacji usług i urządzeń lokalnej obsługi ludności, w formie wbudowanej lub wolnostojącej.	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	<b>32 186</b>	<b>7 600</b> Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %.	<b>38 000</b> Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....  
sp.RC