WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2017 z … stycznia 2017 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Księżnej Żaganny w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego | **Forma zbycia**  | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości**  | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa****nia**  |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul. Księżnej Żaganny strefa śródmiejska | Kształt nieruchomości regularny, teren równy, warunki geotechniczne dobre. Działka położona bezpośrednio przy ulicy Księżnej Żaganny. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy handlowo – usługowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem trafostacji. | Nieruchomość znajduje się w obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miasta Żagań XX1/23/2016 z dnia 25 marca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ośrodka usługowego centrum zachód – obszar A i oznaczona jest symbolem 1KDZ oznaczającej teren drogi publicznej.  | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu ograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  | **6.200,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 53194/0 | Nie dotyczy | Do ceny nabycia dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % |
| 1415/2 p. 11 m2 |

 Data wywieszenia wykazu: .......................................

 Data zdjęcia wykazu: ................................................