WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2020 z dnia … stycznia 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży lokalu niemieszkalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Przyjaciół Żołnierza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Przyjaciół Żołnierza strefa pośrednia | Lokal niemieszkalny – garaż, położony przy ul. Przyjaciół Żołnierza. Na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny oraz budek garażowy. Garaż murowany z cegły ceramicznej pełnej, stropodach - płyty WPS, posadzka - wylewka betonowa, elewacja – tynk nakrapiany, tynki wewnętrzne i zewnętrzne – cementowo wapienne, wrota drewniane, dwuskrzydłowe. W lokalu brak instalacji. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Żagań, nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **15.500,00**  **W tym wartość udziału w nieruchomości gruntowej:**  **7.360,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 53206/8 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu nie dolicza się podatku VAT |
| 2424/1  **p. 1163 m2**  **u. 82/1000** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................