WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr …... / 2024 z dnia … marca 2024 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu ograniczonego przy ul. gen. Bema w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa-  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa-**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  gen. Bema strefa śródmiejska | Nieruchomość niezabudowana i zagospodarowana – na nieruchomości znajduje się zabudowa rekreacyjna i gospodarcza. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz jednorodzinnej. Brak bezpośredniego dostępu do nieruchomości z drogi publicznej. | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem MM - Tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej | Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1897/2 | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **5.000,00 zł** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| **ZG1G/00055386/7** | Nie dotyczy | Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT |
| **1897/8p.** **0.0111 ha**    **Udział 328/1000** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................