

BURMISTRZ MIASTA ŻAGAŃ



68-100 Żagań, Plac Słowiański 17 tel. 0-68 477 10 40 fax 0-68 477 10 17, e-mail: info@um.zagan.pl,

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA MIASTA ŻAGAŃ

z działalności między sesjami Rady Miasta

w okresie

od 23 grudnia 2013 roku do 24 stycznia 2014 roku.



BURMISTRZ MIASTA ŻAGAŃ

Daniel Marchewka

SPRAWOZDANIE

Burmistrza Miasta Żagań z działalności między sesjami Rady Miasta Żagań.

W okresie od **23.12.2013r. do 24.01.2014 r.** podjęte zostały następujące działania:

Przygotowane zostały projekty uchwał, sprawozdania oraz informacje na obecnej sesję Rady Miasta. m.in.

1. Udzielono odpowiedzi na interpelacje radnych.
2. Wydano szereg zarządzeń, m.in. w sprawach:
 - Wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych.
 - Wyznaczenia do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej niezabudowanego gruntu, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
 - Wprowadzenia zmian planu finansowego Urzędu Miasta Żagań na 2013 rok.
 - Wprowadzenia zmian uchwały budżetowej na 2013 rok Gminy Żagań o statusie miejskim.
 - W sprawie: jednorazowego upoważnienie Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Żaganiu do dokonania zmian w planie finansowym Ośrodka na 2013 r.
 - W sprawie: rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację w 2014 roku zadania publicznego w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pn. „Prowadzenie świetlic opiekuńczo – wychowawczych na terenie miasta Żagań, dla dzieci i młodzieży szkolnej, w szczególności z rodzin najuboższych, zagrożonych chorobą alkoholową, z uwzględnieniem programów i działań profilaktycznych, w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych”.
 - W sprawie: rozszerzenia składu Komisji Przetargowej powołanej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Modernizacja drogi wewnętrznej ul. Nocnickiego III etap”**, w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych – dla roboty budowlanej.”
 - W sprawie: ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu na terenie Gminy Żagań o statusie miejskim w 2014 r.
 - W sprawie: planu finansowego Urzędu Miasta Żagań na 2014 rok.

- W sprawie: udzielenia pełnomocnictwa Zastępcy Kierownika ds. opiekuńczych Ośrodka Pomocy Społecznej w Żaganiu.

3. Podjęto szereg działań dotyczących spraw istotnych dla naszego miasta, m.in.

1) 23.12.2013r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z gen. dyw. Januszem Adamczakiem w sprawie współpracy,
- spotkanie z Panem Henrykiem Dawidczykiem Prezesem Spółki Pałac Książęcy w sprawach bieżących Spółki.
- spotkanie z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków Panią Barbarą Bieliniś-Kopeć.

2) 24.12.2013r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z dziećmi i wręczenie im świątecznych paczek w Ośrodku Pomocy Społecznej.

3) 25.12.- 26.12.2013 r.

- Dni wolne od pracy.

4) 27.12.2013r.

- sprawy bieżące,
- Sesja Rady Miasta Żagań.

5) 30.12.2013r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z dziennikarzem z TV Regionalnej w sprawie życzeń noworocznych dla mieszkańców.

6) 31.12.2013r.

- sprawy bieżące,
- podpisanie aktu notarialnego w Kancelarii Notarialnej w Zielonej Górze.

7) 08.01. 2014 r.

- sprawy bieżące,
- Nadzwyczajne Zgromadzenia Wspólników Pałacu Książęcego Sp. z o.o. w Żaganiu, których celem było podwyższenie kapitału zakładowego spółki,
- spotkanie z Panem Grzegorzem Gorzechowski Prezesem Żagańskiej Agencji Rozwoju Lokalnego i Panem Robertem Wysockim w sprawie współpracy.
- spotkanie z Panem Mariuszem Gurgulem w sprawie inwestycji w Żaganiu.

8) 09.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panem Romanem Ciszewskim Naczelnikiem Wydziału Rozwoju, Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości oraz z Panią Małgorzatą Szymańską- Dereń Miejskim Konserwatorem Zabytków w sprawie rewitalizacji,
- spotkanie z Panią Marią Wrońską Radcą Prawnym w sprawach bieżących,
- spotkanie z Panem Mariuszem Gurgulem w sprawie działek inwestycyjnych,
- wizyta u Państwa Marii i Józefa Pawlisiak z okazji obchodów 50-lecia zawarcia związku małżeńskiego,
- spotkanie z Panem Ryszardem Chodorowskim i Panem Henrykiem Dawidczykiem Prezesem Spółki Pałac Książęcy w sprawie współpracy.

9) 10.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panią Teresą Łapczyńską Skarbnikiem Miasta Żagań w sprawach bieżących,
- spotkanie z Panem Waławem Maciuszonkiem Burmistrzem Żar w sprawie współpracy.

10) 13.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panem Tadeuszem Wołoszynem przedstawicielem Towarzystwa Przyjaciół Żagania w sprawie współpracy,

- spotkanie z Panem Grzegorzem Zarównym Prezesem UKS Żagań w sprawie współpracy,
- spotkanie z Panią Beatą Pawlikowską prowadzącą Punkt Informacji Turystycznej w sprawie dalszej współpracy i promocji miasta.

11) 15.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Przewodniczącą Rady Miasta Żagań Panią Haliną Szyposz w sprawach bieżących,
- spotkanie z Panią Danutą Hrycak Dyrektorem PCK w sprawie współpracy,
- konferencja prasowa w sprawie powołania Prezesa Żagańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego,
- udział w Zebraniu Zarządu Uniwersytetu Trzeciego Wieku.

12) 16.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z kpt. mgr Markiem Ławreckim Komendantem Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Żaganiu,
- spotkanie z Panią Magdaleną Śliwak Dyrektorem Miejskiej Biblioteki Publicznej w sprawach bieżących,
- spotkanie z przedstawicielami ECO Żagań sp. z o.o. w sprawie współpracy,
- rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami na stanowisko w Wydziale Spraw Obywatelskich,
- spotkanie w sprawie projektu technicznego ul. Warszawskiej,
- wizytacja pomieszczeń Pałacu Książęcego.

13) 17.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panią Teresą Łapczyńską Skarbnikiem Miasta Żagań w sprawach bieżących,
- spotkanie z Panem Mirosławem Paszkiewiczem Prezesem Miejskiego Zakładu Komunikacji w sprawie utrzymania czystości w kontenerach ustawionych na przystanku PKS,

- konferencja w związku z projektem: " Zwalczanie zagrożeń ekologicznych i powodziowych na rzekach pogranicza Polsko- Niemieckiego"- Wymiarki.

14) 20.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z przedstawicielem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz z Panem Wicestarostą Żagańskim w sprawie ul. Nowogrodzkiej ,
- spotkanie z Dyrektorem Muzeum Obozów Jenieckich Panem Markiem Łazarzem i z Panią Teresą Łapczyńską Skarbnikiem Urzędu Miasta w sprawach bieżących.

15) 21.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panem Romanem Ciszewskim Naczelnikiem Wydziału Rozwoju, Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości oraz z Panią Małgorzatą Szymańską- Dereń Miejskim Konserwatorem Zabytków w sprawie inwestycji,
- spotkanie z Panem Markiem Ślusarskim,
- spotkanie z Panem Tadeuszem Wołoszynem przedstawicielem Towarzystwa Przyjaciół Żagania w sprawie współpracy,
- spotkanie z Panem Andrzejem Pilimonem Prezesem Żagańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w sprawie rewitalizacji,
- przyjęcia mieszkańców.

16) 22.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panią Joanna Poradzisz Radcą prawnym w sprawie współpracy,
- udział w uroczystościach z okazji obchodów 25-lecia Związku Sybiraków w Żaganiu,
- spotkanie z Panią Sekretarz Magdaleną Wiadomską – Łażewską w sprawach bieżących.

17) 23.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Redaktor Naczelną „Gazety Regionalnej” ,
- spotkanie z Panem Grzegorzem Zarównym Prezesem UKS Żagań w sprawie współpracy,

- spotkanie z Panem Karolem Wojtysiakiem Prezesem ROD „Zacisze” Żagań w sprawie działek.

18) 24.01.2014 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panią Katarzyną Czekalską Audytorem Wewnętrznym Urzędu Miasta w sprawach bieżących,
- spotkanie z dr Adamem Górskim przedstawicielem Państwowego Archiwum Wojewódzkiego w sprawie organizacji obozu dla epigrafików.

19) ponadto w okresie sprawozdawczym:

Wydział Zamówień Publicznych w okresie sprawozdawczym informuje:

Z zakresu zamówień publicznych :

1. W dniu 29 listopada dokonano otwarcia 5 ofert złożonych w postępowaniu o zamówienie publiczne na „Rewitalizację przypałacowego zespołu parkowego w Żaganiu jako element wspierania dostępności do dziedzictwa kulturowego - Etap III” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych – dla usług. Za najkorzystniejszą ofertę uznano ofertę złożoną przez Firmę Handlowo- Usługową „BOROWSKI” Wojciech Borowski z siedzibą ul. Sikorskiego 3/2 Świdnica, z ceną brutto 63 276,29.
2. W dniu 3 grudnia 2013r zostało ogłoszone zamówienie publiczne na „Budowę nawierzchni ulicy Krętej (od strony ul. Piłsudskiego) – etap III” prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych -dla robót budowlanych. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 19 grudnia 2013 r. W przedmiotowym postępowaniu złożono 15 ofert. Ofertę z najniższą ceną złożył Zakład Usługowo-Handlowy „MAR-BUD” Marcin Jasiński ul. Górna 3, Wrzesiny, gmina Brzeźnica, z ceną brutto 184 269,50 zł. Zamawiający przeznaczył w budżecie Gminy na wykonanie przedmiotowego zamówienia środki w kwocie 209 365,00 zł. Umowa z Wykonawcą o wykonanie zamówienia zostanie zawarta w najbliższym czasie na okres obowiązywania do 30 maja 2014r.
3. W dniu 9 grudnia 2013r została zawarta umowa na wykonanie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych -dla dostaw, na „Informatyzację Urzędu Miasta (zakup urządzeń sieciowych, sprzętu komputerowego i oprogramowania oraz zakup kserokopiarki)”. Umowę zawarto z Firmą BKH-SYSTEM Jolanta Lis-Gajewska ul. Długa 1 z Żagania, z ceną brutto 57 331,90 zł.
4. W dniu 10 grudnia 2013 r zostało ogłoszone zamówienie publiczne na „Modernizację drogi wewnętrznej ul. Nocznickiego etap III” prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na

podstawie art.11 ust.8 Prawo zamówień publicznych -dla robót budowlanych.

Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 30 grudnia 2013 r. W przedmiotowym postępowaniu złożono 13 ofert. Ofertę z najniższą ceną złożyła Firma Handlowo-Usługowa Maciej Berger ul. Dolanowo 4, Iłowa, z ceną brutto 157 104,33 zł. Zamawiający przeznaczył w budżecie Gminy na wykonanie przedmiotowego zamówienia środki w kwocie 187 572,32 zł

Umowa z Wykonawcą o wykonanie zamówienia zostanie zawarta w najbliższym czasie na okres obowiązywania do 30 maja 2014r.

5. W dniu 10 grudnia 2013r zostało ogłoszone zamówienie publiczne na „Wykonanie usług rzeczoznawców majątkowych w zakresie szacowania nieruchomości” prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych -usług.

Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 20 grudnia 2013 r. Zamówienie udzielono w czterech częściach. W przedmiotowym postępowaniu złożono dwie oferty dla części 1 zamówienia , dwie oferty dla części 2, jedną ofertę dla części 3, dwie oferty dla części 4. Ofertę z najniższą ceną dla części 1, dla części 2 i dla części 3 złożyło Konsorcjum „Żagań” reprezentowane przez :Lidera Konsorcjum Biuro Wycen Nieruchomości | i Rzeczoznawstwa Majątkowego Dariusz Grabarczyk ul. B. Krzywoustego 3/1A Zielona Góra, z łączną ceną jednostkową za 18 zadań w kwocie 3 296,40 zł. Dla jednej części zamówienia. Dla części 4 zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożyła firma : Biuro Wycen Nieruchomości CENROM ul. Sienkiewicza 7/22 Dąbrowa Górnicza, z ceną brutto 5520,00 zł. Zamawiający przeznaczył w budżecie Gminy na wykonanie 4 części zamówienia środki w kwocie 53 000,00 zł.

Umowy z Wykonawcami o wykonanie zamówienia zostały zawarte w dniu 15 stycznia 2014r. na okres do 31 grudnia 2014 r.

W zakresie przetargów na nieruchomości:

1. Ogłoszone na dzień 8 stycznia 2013 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości komunalnych gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Księcia Wiernego nr ew. działki 1355/16, Kazimierza Wielkiego nr ew. działki 1355/19, Długosza nr ew. działki 1355/37 i 1355/38 w Żaganiu, w strefie pośredniej miasta, terenu przeznaczone pod zabudowę jednorodziną, zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.
2. Ogłoszone na dzień 9 stycznia 2013 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości komunalnych gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Księcia Wiernego nr ew. działki 1355/40, 1355/42 1355/44 i 1355/45, Kazimierza Wielkiego nr ew. działki 1355/47 w Żaganiu, w strefie pośredniej miasta, tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodziną, zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.
3. Ogłoszone na dzień 10 stycznia 2013 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości komunalnych gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Pogodnej nr ew. działki 1377/6, 1377/7, 1377/8 w Żaganiu, w strefie peryferyjnej miasta, tereny przeznaczzone pod

zabudowę jednorodzinną, zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.

4. Ogłoszone na dzień 13 stycznia 2013 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości komunalnych gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Pogodnej nr ew. działki 1377/9, 1377/10, 1377/14 i 2758/1 w Żaganiu, w strefie peryferyjnej miasta, tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną, zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.

Żagań 24.01.2014 r.