

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45214220-8 Roboty budowlane w zakresie szkół średnich
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45421131-1 Instalowanie drzwi
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
45432120-1 Instalowanie nawierzchni podłogowych
45320000-6 Roboty izolacyjne
45431200-9 Kładzenie glazury
45331210-1 Instalowanie wentylacji
45442100-8 Roboty malarskie
45421132-8 Instalowanie okien
45000000-7 Roboty budowlane
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : Remont i modernizacja węzłów sanitarnych. oraz części pomieszczeń biurowych na I-szym piętrze w budynku Urzędu Miasta w Żaganiu.
ADRES INWESTYCJI : 68-100 ŻAGAŃ Plac Słowiański nr 17.
INWESTOR : GMINA ŻAGAŃ O STATUSIE MIEJSKIM
ADRES INWESTORA : 68-100 ŻAGAŃ Plac Słowiański nr 17.
WYKONAWCA ROBÓT : -
ADRES WYKONAWCY : -
BRANŻA : Budowlana, Instalacyjna

DATA OPRACOWANIA : 2014-03-03

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 1 kw. 14

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o Projekt Budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.
3. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywiście w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
4. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2014-03-03

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	A - WĘZEL SANITARNY - PARTER -							
1.1	Roboty rozbiórkowe							
1.2	Instalowanie drzwi (Wiatrołap)							
1.3	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe							
1.4	Instalowanie drzwi WC.							
1.5	Instalowanie nawierzchni podłogowych							
1.6	Roboty izolacyjne							
1.7	Kładzenie glazury							
1.8	Instalowanie wentylacji							
1.9	Roboty malarskie							
2	B - WĘZEL SANITARNY - I-SZE PIĘTRO -							
2.1	Roboty rozbiórkowe							
2.2	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe							
2.3	Instalowanie drzwi WC.							
2.4	Instalowanie okien							
2.5	Instalowanie nawierzchni podłogowych							
2.6	Roboty izolacyjne							
2.7	Kładzenie glazury							
2.8	Instalowanie wentylacji							
2.9	Roboty malarskie							
3	C - POKOJE BIUROWE - I-SZE PIĘTRO -							
3.1	Roboty rozbiórkowe							
3.2	Roboty budowlane (Poszerzenie otworu w ścianie)							
3.3	Instalowanie drzwi.							
3.4	Instalowanie okien							
3.5	Instalowanie nawierzchni podłogowych							
3.6	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych							
3.7	Roboty malarskie							
4	D - WĘZEL SANITARNY - PODDASZE.							
4.1	Roboty rozbiórkowe							
4.2	Roboty budowlane (WC)							
4.3	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe							
4.4	Instalowanie drzwi.							
4.5	Instalowanie nawierzchni podłogowych							
4.6	Roboty izolacyjne							
4.7	Kładzenie glazury							
4.8	Instalowanie wentylacji							
4.9	Roboty malarskie							
5	E - Roboty w zakresie usuwania gruzu							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45214220-8	A - WĘZEL SANITARNY - PARTER -				
1.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
1 d.1. 1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m ²	34.79		
2 d.1. 1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m ² - 4 szt.	szt.	4.00		
3 d.1. 1	KNR-W 3 0801-04	Rozebranie istniejącej posadzki	m ²	11.40		
4 d.1. 1	KNR-W 3 0614-05	Rozebranie okładziny ściennej	m ²	37.05		
1.2	45421131-1	Instalowanie drzwi (Wiatrołap)				
5 d.1. 2	KNR-W 4-01 0436-01	Podstemplowanie stropów z deskowaniem	m	6.00		
6 d.1. 2	KNR-W 4-01 0436-05	Rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem	m	6.00		
7 d.1. 2	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł (poszerzenie otworu drzwiowego w wiatrołapie)	m ³	0.37		
8 d.1. 2	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 140 mm 2 x L=240 cm	m	4.80		
9 d.1. 2	KNR-W 2-02 0129-03	Okładanie (szpałdowanie) belek stalowych płytkami z betonu komórkowego grubości 6 cm	m ²	0.77		
10 d.1. 2	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na stopkach belek	m	4.80		
11 d.1. 2	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie (poszerzenie) otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ³	0.79		
12 d.1. 2	KNR-W 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły,	m	5.93		
13 d.1. 2	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane wewnętrzne zwykłe dwukrotnie malowane na budowie (1 szt.)	m	5.92		
14 d.1. 2	KNR 2-02 1019-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne Dw1, wejściowe pełne dwudzielne 1,62 x 2,15 fabrycznie wykończone	m ²	3.48		
1.3	45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe				
15 d.1. 3	KNR 0-14 2011-07	Obudowa pionów płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, jednowarstwowa 50 - 01	m ²	2.45		
16 d.1. 3	KNR 0-14 2010-02	Ścianki działowe GKBI (wodochronne) z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 75 - 101	m ²	7.84		
17 d.1. 3	KNR 9-01 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m ²	5.93		
1.4	45421130-4	Instalowanie drzwi WC.				
18 d.1. 4	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł (poszerzenie otworów drzwiowych)	m ³	0.15		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
19 d.1. 4	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży pre-fabrykowanych	m	3.60		
20 d.1. 4	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych D1, D2.	m ²	5.96		
21 d.1. 4	KNR 4-01 0922-09	Dopłata za złożenie ościeżnic drzwiowych wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2	szt.	3.00		
22 d.1. 4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych D1.	m ²	1.85		
23 d.1. 4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych D2.	m ²	4.12		
1.5	45432120-1	Instalowanie nawierzchni podłogowych				
24 d.1. 5	TZKNBK XI 0701-70	Podkład betonowy - uzupełnienie rozkutyh podłożu po montażu kanalizacji	m ³	0.20		
25 d.1. 5	ZKNR C-2 0501-06	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm - regulacja spadków	m ²	11.40		
26 d.1. 5	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	11.40		
27 d.1. 5	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarskowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	11.40		
28 d.1. 5	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m	28.96		
1.6	45320000-6	Roboty izolacyjne				
29 d.1. 6	KNR K-04 0602-06	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wygładzanie powierzchni poziomej	m ²	11.40		
30 d.1. 6	KNR K-04 0602-07	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wygładzanie powierzchni pionowej h=1,5 m	m ²	34.74		
31 d.1. 6	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - gruntowanie podłoża	m ²	46.14		
32 d.1. 6	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m ²	11.40		
33 d.1. 6	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit	m ²	34.74		
34 d.1. 6	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m	23.16		
35 d.1. 6	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m	15.00		
1.7	45431200-9	Kładzenie glazury				
36 d.1. 7	KNR AT-42 0101-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - oczyszczenie i zmycie	m ²	47.35		
37 d.1. 7	KNR AT-42 0101-02	Naprawa podłoża pod okładziny ściennie przez szpachlowanie; warstwa szpachli o grubości 1 mm	m ²	47.35		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
38 d.1. 7	KNR AT-42 0101-04	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - grunto- wanie pod kleje cementowe	m ²	47.35		
39 d.1. 7	KNR AT-42 0104-05	Okładziny ściennie na kleju cementowym w pomieszcze- niach mokrych; płytki o wymiarach 20x25 cm (h=2,20 m)	m ²	47.35		
40 d.1. 7	KNR AT-22 0102-04	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie cera- micznej - ramki pod otwory rewizyjne	szt.	3.00		
41 d.1. 7	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednosk- ładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m	45.16		
42 d.1. 7	KNR AT-22 0104-03	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m	16.20		
43 d.1. 7	KNR AT-23 0218-02	Listwy zakończeniowe obsadzone w cienkowarstwowej zaprawie klejowej	m	23.16		
44 d.1. 7	KNR-W 2-02 1215-01	Drzwiczki osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2	szt.	3.00		
45 d.1. 7	KNR-W 2-02 1410-02	Wklejenie osiowo nad umywalkami (zamiast płytek) lus- ter ze szkła specjalnego - powierzchnia luster 90 x 45 cm (2 szt)	m ²	0.81		
46 d.1. 7	KNR-W 2-02 1218-03	Uchwyt umywalkowy dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej.	szt.	1.00		
47 d.1. 7	KNR-W 2-02 1218-03	Uchwyt do WC dla osób niepełnosprawnych uchylny o długości 70 cm śr. 25 mm ze stali nierdzewnej.	szt.	1.00		
48 d.1. 7	KNR-W 2-02 1218-03	Uchwyt do WC dla osób niepełnosprawnych stały pion- owo/poziomy śr. 25 mm ze stali nierdzewnej.	szt.	1.00		
1.8	45331210-1	Instalowanie wentylacji				
49 d.1. 8	KNNR-W 3 0312-03	Montaż przewodów wentylacyjnych - wykucie i zamuro- wanie otworów	szt.	2.00		
50 d.1. 8	KNNR-W 3 0312-04	Sprawdzenie i odgruzowanie przewodów kominowych	m	12.00		
51 d.1. 8	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach	szt.	2.00		
1.9	45442100-8	Roboty malarskie				
52 d.1. 9	KNR-W 2-02 0923-01	Ostony podłogi, drzwi folią polietylenową	m ²	18.90		
53 d.1. 9	KNR 4-01 1202- 09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany ponad glazurą, sufit, ściany i sufit korytarza.	m ²	103.82		
54 d.1. 9	KNR 2-02 0812- 01	Tynki wewnętrzne pocienione grubości 8 mm kat. III na ścianach (uzupełnienie)	m ²	6.53		
55 d.1. 9	KNNR-W 3 1003-07	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami pa- ropuszczalnymi starych tynków z poszpachlowa- niem nierówności	m ²	103.82		
56 d.1. 9	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntu- jący	m ²	103.82		
57 d.1. 9	KNNR-W 3 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów (kolor w/g PB)	m ²	103.82		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem dział: A - WĘZEŁ SANITARNY - PARTER -						
2	45214220-8	B - WĘZEŁ SANITARNY - I-SZE PIĘTRO -				
2.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
58 d.2. 1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m ²	16.50		
59 d.2. 1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m ² - 4 szt.	szt.	5.00		
60 d.2. 1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie istniejącej posadzki	m ²	10.17		
61 d.2. 1	KNNR-W 3 0614-05	Rozebranie okładziny ściennej	m ²	41.42		
2.2	45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe				
62 d.2. 2	KNR 0-14 2011- 07	Obudowa pionów płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, jednowarstwowa 50 - 01	m ²	2.39		
63 d.2. 2	KNR 0-14 2010- 02	Ścianki działowe GKBI (wodochronne) z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 75 - 101	m ²	9.71		
64 d.2. 2	KNR 9-01 0105- 02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m ²	5.78		
2.3	45421130-4	Instalowanie drzwi WC.				
65 d.2. 3	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł (poszerzenie otworów drzwiowych)	m ³	0.15		
66 d.2. 3	KNR 2-02 0126- 05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	3.60		
67 d.2. 3	KNNR 2 1104- 02	Montaż ościeżnic drewnianych D1, D2, D3.	m ²	10.08		
68 d.2. 3	KNR 4-01 0922- 09	Dopłata za złożenie ościeżnic drzwiowych wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m ² (5 szt.)	szt.	5.00		
69 d.2. 3	KNNR 2 1103- 01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych D1. (2 szt.)	m ²	3.70		
70 d.2. 3	KNNR 2 1103- 01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych D2, D3. (3 szt.)	m ²	6.17		
2.4	45421132-8	Instalowanie okien				
71 d.2. 4	KNR 2-02 1009- 06	Naświetla stałe fabrycznie wykończone o powierzchni 0, 88 X 1,28 m (1 szt)	m ²	1.13		
2.5	45432120-1	Instalowanie nawierzchni podłogowych				
72 d.2. 5	TZKNBK XI 0701-70	Podkład betonowy - uzupełnienie rozkutyh podłożu po montażu kanalizacji	m ³	0.20		
73 d.2. 5	KNR 2-02 1110- 01	Podłoga z płyt impregnowanych OSB grubości 22 mm (pom.104) - ukrycie istniejącego ściegu.	m ²	1.55		
74 d.2. 5	KNR W-02 0101-03	Gruntowanie podłoża z płyt OSB	m ²	1.55		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
75 d.2. 5	KNR W-02 0101-04	Wykonanie warstwy szczepnej na powierzchni z płyt OSB	m ²	1.55		
76 d.2. 5	KNR AT-33 0102-03	Szpachlowanie gruntujące z założeniem siatki zbrojącej - warstwa o grubości 2 mm	m ²	1.55		
77 d.2. 5	ZKNR C-2 0501-06	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm - regulacja spadków	m ²	10.17		
78 d.2. 5	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	10.17		
79 d.2. 5	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	10.17		
80 d.2. 5	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m	37.92		
2.6 45320000-6 Roboty izolacyjne						
81 d.2. 6	KNR K-04 0602-06	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wygładzanie powierzchni poziomej	m ²	10.17		
82 d.2. 6	KNR K-04 0602-07	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wygładzanie powierzchni pionowej h=1,5 m	m ²	34.50		
83 d.2. 6	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - gruntowanie podłoża	m ²	44.67		
84 d.2. 6	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m ²	10.17		
85 d.2. 6	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit	m ²	34.50		
86 d.2. 6	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m	23.00		
87 d.2. 6	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m	16.50		
2.7 45431200-9 Kładzenie glazury						
88 d.2. 7	KNR AT-42 0101-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - oczyszczenie i zmycie	m ²	43.40		
89 d.2. 7	KNR AT-42 0101-02	Naprawa podłoża pod okładziny ściennie przez szpachlowanie; warstwa szpachli o grubości 1 mm	m ²	43.40		
90 d.2. 7	KNR AT-42 0101-04	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - gruntowanie pod kleje cementowe	m ²	43.40		
91 d.2. 7	KNR AT-42 0104-05	Okładziny ściennie na kleju cementowym w pomieszczeniach mokrych; płytki o wymiarach 20x25 cm (h=2,20 m)	m ²	43.40		
92 d.2. 7	KNR AT-22 0102-04	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - ramki pod otwory rewizyjne	szt.	2.00		
93 d.2. 7	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m	24.20		
94 d.2. 7	KNR AT-22 0104-03	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m	16.20		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
95 d.2. 7	KNR AT-23 0218-02	Listwy zakończeniowe obsadzane w cienkowarstwowej zaprawie klejowej	m	23.16		
96 d.2. 7	KNR-W 2-02 1215-01	Drzwiczki osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2	szt.	2.00		
97 d.2. 7	KNR-W 2-02 1410-02	Wklejenie osiowo nad umywalkami (zamiast płytek) luster ze szkła specjalnego - powierzchnia luster 90 x 45 cm (2 szt)	m ²	0.81		
2.8	45331210-1	Instalowanie wentylacji				
98 d.2. 8	KNNR-W 3 0312-03	Montaż przewodów wentylacyjnych - wykucie i zamurowanie otworów	szt.	2.00		
99 d.2. 8	KNNR-W 3 0312-04	Sprawdzenie i odgruzowanie przewodów kominowych	m	6.00		
100 d.2. 8	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach	szt.	2.00		
2.9	45442100-8	Roboty malarskie				
101 d.2. 9	KNR-W 2-02 0923-01	Ostony podłogi, drzwi folią polietylenową	m ²	29.30		
102 d.2. 9	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany ponad glazurą, sufit, ściany i sufit korytarza.	m ²	99.66		
103 d.2. 9	KNR 2-02 0812-01	Tynki wewnętrzne pocienione grubości 8 mm kat. III na ścianach (uzupełnienie)	m ²	6.53		
104 d.2. 9	KNNR-W 3 1003-07	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	99.66		
105 d.2. 9	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntu-jący	m ²	99.66		
106 d.2. 9	KNNR-W 3 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów (kolor w/g PB)	m ²	99.66		
Razem dział: B - WĘZEL SANITARNY - I-SZE PIĘTRO -						
3	45214220-8	C - POKOJE BIUROWE - I-SZE PIĘTRO -				
3.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
107 d.3. 1	TZKNBK V - 232	Rozebranie ścianki konstrukcji drewnianej.	m ²	20.22		
108 d.3. 1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.	2.00		
109 d.3. 1	NRRNKB 202 1136-01	Rozebranie posadzki z paneli podłogowych w pom 107 do 108 Krotność = 0.5	m ²	36.70		
3.2	45000000-7	Roboty budowlane (Poszerzenie otworu w ścianie)				
110 d.3. 2	KNR-W 4-01 0436-01	Podstemplowanie stropów z deskowaniem	m	10.00		
111 d.3. 2	KNR-W 4-01 0436-05	Rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem	m	10.00		
112 d.3. 2	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł (poszerzenie otworu w ścianie)	m ³	0.37		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
113 d.3. 2	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 140 mm 3 x L=4,40 cm	m	13.20		
114 d.3. 2	KNR-W 2-02 0129-03	Okładanie (szpałdowanie) belek stalowych płytkami z betonu komórkowego grubości 6 cm	m ²	0.77		
115 d.3. 2	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a na stopkach belek	m	13.20		
116 d.3. 2	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie (poszerzenie) otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ³	2.77		
117 d.3. 2	KNR-W 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły,	m	7.70		
118 d.3. 2	KNR AT-43 0207-01	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm np. RIGIPS RIGIMETR na profilach CD 60 UL-TRASTIL i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.23)	m ²	36.70		
3.3	45421130-4	Instalowanie drzwi.				
119 d.3. 3	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł (poszerzenie otworów drzwiowych) 1 szt.	m ³	0.05		
120 d.3. 3	KNR 2-02 0126- 05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1.20		
121 d.3. 3	KNNR 2 1104- 02	Montaż ościeżnic drewnianych D1, D2. (2 szt.)	m ²	3.91		
122 d.3. 3	KNR 4-01 0922- 09	Dopłata za złożenie ościeżnic drzwiowych wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m ² (2 szt.)	szt.	2.00		
123 d.3. 3	KNNR 2 1103- 01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych D1. (1 szt.)	m ²	1.85		
124 d.3. 3	KNNR 2 1103- 01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych D2. (1 szt.)	m ²	2.06		
3.4	45421132-8	Instalowanie okien				
125 d.3. 4	KNR 2-02 1009- 06	Naświetla stałe fabrycznie wykończone o powierzchni 0, 88 X 1,28 m oraz 3,22 x 0,80 m.	m ²	3.70		
3.5	45432120-1	Instalowanie nawierzchni podłogowych				
126 d.3. 5	ZKNR C-2 0501-06	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; uzupełnienie ubytków	m ²	36.70		
127 d.3. 5	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi (pom. 107, 108)	m ²	36.70		
128 d.3. 5	ZKNR C-2 0616-07	System parkietowy. Pastowanie i froterowanie	m ²	36.70		
3.6	45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych				
129 d.3. 6	Kalkulacja własna	Adaptacja instalacji elektrycznej w pokojach biurowych.	kpl.	1.00		
130 d.3. 6	KNNR 5 0308- 02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.	3.00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
131 d.3. 6	KNNR 5 0510-04	Domontaż i ponowny montaż istniejącego oświetlenia (pasma świetlne) Krotność = 2	kpl.	1.00		
3.7	45442100-8	Roboty malarskie				
132 d.3. 7	KNNR-W 2-02 0923-01	Ostony podłogi, drzwi, okna folią polietylenową	m ²	50.50		
133 d.3. 7	KNNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany, sufit.	m ²	244.73		
134 d.3. 7	KNNR-W 3 1003-07	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	244.73		
135 d.3. 7	KNNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntu-jący	m ²	244.73		
136 d.3. 7	KNNR-W 3 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów (kolor w/g PB)	m ²	244.73		
Razem dział: C - POKOJE BIUROWE - I-SZE PIĘTRO -						
4	45214220-8	D - WĘZEL SANITARNY - PODDASZE.				
4.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
137 d.4. 1	KNNR-W 4-01 0346-02	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg.	m ²	10.64		
138 d.4. 1	KNNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 - 4 szt.	szt.	4.00		
139 d.4. 1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie istniejącej posadzki	m ²	7.15		
140 d.4. 1	KNNR-W 3 0614-05	Rozebranie okładziny ściennej	m ²	31.25		
4.2	45000000-7	Roboty budowlane (WC)				
141 d.4. 2	KNNR-W 4-01 0436-01	Podstemplowanie stropów z deskowaniem	m	5.00		
142 d.4. 2	KNNR-W 4-01 0436-05	Rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem	m	5.00		
143 d.4. 2	KNNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł (poszerzenie otworu w ścianie)	m ³	0.20		
144 d.4. 2	KNNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 140 mm 3 x L=2,40 cm	m	7.20		
145 d.4. 2	KNNR-W 2-02 0129-03	Okładanie (szpałdowanie) belek stalowych płytkami z betonu komórkowego grubości 6 cm	m ²	0.77		
146 d.4. 2	KNNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a na stopkach belek	m	7.20		
147 d.4. 2	KNNR-W 4-01 0331-03	Wykucie (poszerzenie WC) wnęki w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ³	2.62		
148 d.4. 2	KNNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach na podłożu z cegieł o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²	9.37		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
149 d.4. 2	KNR 9-12 0201-01	Izolacja cieplna ściany zewnętrznej WC, wykonywane metodą lekką moką płytami z wełny mineralnej gr. 14 cm przyklejenie płyt na ścianach.	m ²	14.00		
150 d.4. 2	KNR 9-12 0201-06	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	14.00		
4.3	45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe				
151 d.4. 3	KNR 0-14 2011-07	Obudowa pionów płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, jednowarstwowa 50 - 01	m ²	1.57		
152 d.4. 3	KNR 0-14 2010-02	Ścianki działowe GKBI (wodochronne) z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 75 - 101	m ²	7.82		
153 d.4. 3	KNR 0-14 2011-07	Obudowa kanałów wentylacyjnych i kabli płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, jednowarstwowa 50 - 01	m ²	4.32		
4.4	45421130-4	Instalowanie drzwi.				
154 d.4. 4	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł (poszerzenie otworów drzwiowych) 2 szt.	m ³	0.10		
155 d.4. 4	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	2.40		
156 d.4. 4	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych D1, D4. (4 szt.)	m ²	7.57		
157 d.4. 4	KNR 4-01 0922-09	Dopłata za złożenie ościeżnic drzwiowych wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m ² (4 szt.)	szt.	4.00		
158 d.4. 4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych D1. (2 szt.)	m ²	3.70		
159 d.4. 4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych D4. (2 szt.)	m ²	4.08		
4.5	45432120-1	Instalowanie nawierzchni podłogowych				
160 d.4. 5	TZKNBK XI 0701-70	Podkład betonowy - uzupełnienie rozkutyh podłoży po montażu kanalizacji	m ³	0.15		
161 d.4. 5	ZKNR C-2 0501-06	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm - regulacja spadków	m ²	7.15		
162 d.4. 5	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	7.15		
163 d.4. 5	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	7.15		
164 d.4. 5	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m	20.76		
4.6	45320000-6	Roboty izolacyjne				
165 d.4. 6	KNR K-04 0602-06	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wygładzanie powierzchni poziomej	m ²	7.15		
166 d.4. 6	KNR K-04 0602-07	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wygładzanie powierzchni pionowej h=1,5 m	m ²	26.22		
167 d.4. 6	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - gruntowanie podłoża	m ²	33.37		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
168 d.4. 6	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m ²	7.15		
169 d.4. 6	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit	m ²	26.22		
170 d.4. 6	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m	20.32		
171 d.4. 6	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m	13.50		
4.7	45431200-9	Kładzenie glazury				
172 d.4. 7	KNR AT-42 0101-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - oczyszczenie i zmycie	m ²	38.19		
173 d.4. 7	KNR AT-42 0101-02	Naprawa podłoża pod okładziny ściennie przez szpachlowanie; warstwa szpachli o grubości 1 mm	m ²	38.19		
174 d.4. 7	KNR AT-42 0101-04	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - gruntowanie pod kleje cementowe	m ²	38.19		
175 d.4. 7	KNR AT-42 0104-05	Okładziny ściennie na kleju cementowym w pomieszczeniach mokrych; płytki o wymiarach 20x25 cm h=2,20 m	m ²	38.19		
176 d.4. 7	KNR-W 2-02 1410-02	Wklejenie osiowo nad umywalkami (zamiast płytek) luster ze szkła specjalnego - powierzchnia luster 90 x 45 cm (2 szt)	m ²	0.81		
177 d.4. 7	KNR AT-22 0102-04	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - ramki pod otwory rewizyjne	szt.	3.00		
178 d.4. 7	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m	17.36		
4.8	45331210-1	Instalowanie wentylacji				
179 d.4. 8	KNNR-W 3 0312-03	Montaż przewodów wentylacyjnych - wykucie i zamurowanie otworów	szt.	2.00		
180 d.4. 8	KNNR-W 3 0312-04	Sprawdzenie i odgruzowanie przewodów kominowych	m	6.00		
181 d.4. 8	KNR 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. 2 x 150 mm - udział kształtek do 35 % doprowadzenie do poziomu poddasza nieużytkowego.	m ²	5.65		
182 d.4. 8	KNR-W 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie 14 x 14 cm - udział kształtek do 35 %	m ²	0.84		
183 d.4. 8	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z wentylatorem łazienkowym np. Silent 100 CRZ	szt.	2.00		
4.9	45442100-8	Roboty malarskie				
184 d.4. 9	KNR-W 2-02 0923-01	Ostony podłogi, drzwi folią polietylenową	m ²	20.00		
185 d.4. 9	KNNR-W 3 1003-07	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sufit i ściany ponad glazurą)	m ²	52.76		
186 d.4. 9	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m ²	52.76		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
187 d.4. 9	KNNR-W 3 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami paroprzepuszczalnymi starych tynków wewnętrznych ścian ponad glazurą i sufitów (kolor i rodzaj farby zgodnie z PB)	m ²	52.76		
Razem dział: D - WĘZEL SANITARNY - PODDASZE.						
5	45111220-6	E - Roboty w zakresie usuwania gruzu				
188 d.5 11	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m ³	16.32		
189 d.5 12	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km (do 6 km) Krotność = 5	m ³	16.32		
190 d.5	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie i utylizację gruzu.	m ³	16.32		
Razem dział: E - Roboty w zakresie usuwania gruzu						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: