

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENU "ŁĄK STAROMIEJSKICH" W ZAGANIU





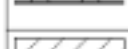

Skala 1 : 500

Starosta Żagański  
ul. Dmrocowa 39  
68-100 ŻAGANIE



Reprodukcja bez zezwolenia  
wzbrojona (art. 18 ustawy z dnia  
17 maja 1989 r. o prawie gawędziarstwa-  
topograficzne Dz.U. nr 36, poz. 163)

MAPIOWA PRACOWNIA  
o.z. *B. J. J.*  
ul. *...*  
Wydano do celów  
opiniotwórczych  
Daniel Chudziński

## OBJAŚNIENIA DO MPZP Obowiązujące ustalenia planu

-  Granica obszaru objętego planem
-  Linie rozgraniczające
-  Tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej
-  Obowiązująca linia zabudowy
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Budynki historyczne objęte ochroną

## Oznaczenia informacyjne

-  Oznaczenie miejsca przejścia pomiędzy obowiązującą a nieprzekraczalną linią zabudowy
-  Obiekt wpisany do ewidencji zabytków

## OBJAŚNIENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, USŁUGOWEJ

To teren, na którym nastąpi poprawa warunków życia mieszkańców dzięki powstaniu nowego budownictwa. Jednocześnie może nastąpić bezpowrotne zniszczenie biologicznie czynnej warstwy gleby, zanik jej walorów produkcyjnych i pogorszenie warunków dla funkcjonowania dotychczasowych zbiorowisk roślinnych i warunków życia zwierząt. Z racji uzupełniającego charakteru nowej zabudowy będą to oddziaływania stale o nieznacznej intensywności przekształceń i zasięgu lokalnym, a pod względem trwałości częściowo odwracalne.

