



Urząd Miasta Żagań



Rady Miasta ŻAGANIA

WPLYNĘŁO dn. 2019-01-14

podpis

Żagań, dnia 11.01.2019r.

WPS.040.02.2019.MA

Pan Wiesław Bochenek
Przewodniczący
Komisji Gospodarki Miejskiej

W odpowiedzi na pismo w sprawie udzielenia informacji dotyczącej analizy możliwości pozyskania środków unijnych i rządowych oraz ewentualnego przygotowania inwestycji w celu złożenia wniosków poniżej przedstawiam informację w tym zakresie.

Do dnia sporządzania niniejszej informacji Gmina Żagań o statusie miejskim złożyła 25 wniosków o dofinansowanie ubiegając się o dofinansowanie w zarówno na inwestycje w infrastrukturę jak i tzw. „projekty miękkie”. 14 projektów uzyskało **dofinansowanie** na łączną kwotę **24,4 mln zł** a 4 kolejne na kwotę dofinansowania **3,3 mln zł** oczekuje na weryfikację. Do najważniejszych należą projekty realizowane w partnerstwie z ościennymi gminami w ramach Żarsko-Żagańskiego Obszaru Funkcjonalnego, na które pozyskano dla Gminy 12,5 mln zł na bazie tzw. Kontraktu Lubuskiego, są to:

- uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w ramach projektu „Utworzenie Żagańsko - Żarskiej Strefy Gospodarczej w Żarsko - Żagańskim Obszarze Funkcjonalnym”,

Na zakres prac projektowych w Żaganiu składa się w szczególności:

- wykonanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z przedmiarami,
- prace przygotowawcze tj. wykonanie rozbiórek istniejących obiektów na terenie inwestycji, wykonanie robót ziemnych oraz niezbędną wycinkę drzew,
- budowa dróg publicznych (długość ok. 203,3 m; szerokość 7 m) wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą,
- budowa dróg wewnętrznych (łączna długość ok. 1942 m; szerokość od 6 do 7 m) wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą,
- budowa sieci wodociągowej (długość ok. 2170 mb),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej (długość ok. 650 mb),
- budowa sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej i tłocznej (długość ok. 2200 mb, 40 wpustów deszczowych; odprowadzenie do rzeki Bóbr),
- usunięcie kolizji linii napowietrznych SN i przygotowanie terenu,
- budowa sieci oświetlenia terenu (długość kabla ok. 2300 m, 56 szt. lamp oświetleniowych),
- wykonanie kanalizacji teletechnicznej (długość ok. 1000 m),

- „Kompleksowy program komunikacji w Żarsko - Żagańskim Obszarze Funkcjonalnym”

Celem projektu jest poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz ograniczenie emisji spalin do atmosfery.





W projekcie zaplanowana jest:

- wymiana istniejących (oraz w niektórych przypadkach posadowienie nowych) wiat przystankowych, posadowienie stojaków/wiat rowerowych przy niektórych obiektach użyteczności publicznej (przede wszystkim przy szkołach), wyposażenie części wiat przystankowych w stojaki rowerowe (i utworzenie w ten sposób obiektów Bike&Ride), (w Żaganiu - 22 wiaty przystankowe, w tym 8 z systemem dynamicznej informacji pasażerskiej + 16 wiat rowerowych),
- budowa Centrum Przesiadkowego przy ul. Ułańskiej w Żarach,
- utworzenie systemu dynamicznej informacji pasażerskiej dla publicznego autobusowego transportu zbiorowego.

- „Poprawa jakości kształcenia w Żarsko - Żagańskim Obszarze Funkcjonalnym”

Celem projektu jest zniwelowanie dysproporcji i rozwinięcie uzdolnień edukacyjnych u uczniów gimnazjów w obszarze żarsko-żagańskim. Projektem zostało objętych 1190 gimnazjalistów z 10 szkół obu miast oraz gmin wiejskich Żary i Żagań (411 z żagańskich szkół).

W ramach projektu doposażone zostały pracownie przyrodnicze oraz matematyczne tak, aby stworzyć w nich lepsze warunki do nauczania praktycznego i realizacji zajęć metodą eksperymentu. W wyznaczonych szkołach powstały też międzyszkolne pracownie przyrodnicze. Poszczególne gimnazja w zależności od diagnozy problemów i potrzeb oferowały zajęcia m.in. w ramach: laboratorium chemicznego, fizycznego, biologiczno-geograficznego, matematycznego i językowego. Łącznie w żagańskich szkołach na przełomie lat 2017-2018 przeprowadzono ponad 3 tys. godzin dodatkowych zajęć lekcyjnych. Dodatkowo uczniowie uczestniczyli w Gimnazjalnej Akademii Przedsiębiorczości, a najbardziej potrzebujący objęci zostali wsparciem psychologiczno-pedagogicznym. Dodatkową atrakcją był wyjazd edukacyjny do Centrum Nauki Keplera połączony z wizytą w parku naukowo technologicznym Uniwersytetu Zielonogórskiego.

oraz projekty:

- „Zachowanie i zwiększenie dostępności do zasobów dziedzictwa kulturowego Pałacu Książęcego i elementów Zespołu Parkowo Pałacowego w Żaganiu”

Celem projektu jest zwiększenie ruchu turystycznego bazującego na dziedzictwie kulturowym, w tym zwiększenie wykorzystania technologii informacyjno-komunikacyjnych. Efekty te mają być oparte na nowym, regionalnym produkcie turystycznym: „Szlak śladem odrestaurowanych i udostępnionych elementów architektury parkowej i zachowanego dziedzictwa Pałacu Książęcego”.

W ramach przedmiotowego projektu planowane jest przeprowadzenie prac remontowych związanych z elementami zewnętrznymi Pałacu Książęcego - remont kominów oraz naprawa elewacji. Zadanie obejmuje wykonanie przemurowania kominów grożących zawaleniem wraz z odtworzeniem dekoracji tylnarskiej na ich powierzchniach i scaleniem kolorystycznym z pozostałymi wykonanymi już kominami. Kolejnym etapem będzie naprawa elewacji – poddanie ich pracom konserwatorsko-restauratorskim. Na koniec całość zostanie scalona kolorystycznie. Wszystkim tym pracom będą towarzyszyć badania konserwatorskie wystroju elewacji. Następnie zostaną zamontowane kosze zlewowo i nowe rury spustowe, co zabezpieczy obiekt przed destrukcyjnym działaniem wilgoci. Dodatkowo dla wyeksponowania pięknej bryły budynku Pałacu wykonany zostanie indywidualnie zaprojektowany system oświetleniowy (iluminacja), które w dobie rozwoju nowoczesnych technologii staje się ważnym elementem tworzenia atrakcyjnego wyglądu obiektu w porze nocnej. Poza efektem estetycznym uzyskuje się również poprawę stanu bezpieczeństwa obiektu, jak i jego otoczenia.

Urząd Miasta Żagań Plac Słowiański 17 68-100 Żagań

tel. 68 477 10 40 fax 68 477 10 17

e-mail: info@um.zagan.pl www.um.zagan.pl





Dodatkowo przeprowadzone będą roboty budowlane w zakresie zachowania czy też odtworzenia dziedzictwa kulturowego architektury parkowej. Główne działania to rozebranie istniejących elementów fontann, zabezpieczenie i konserwacja zachowanych elementów, które zostaną poddane konserwacji, wykonanie nowego doprowadzenia i odprowadzenia wody w systemie obiegu zamkniętego, wykonanie i montaż elementów dekoracyjnych fontann w tym zrekonstruowanego zespołu figur, mis i waz według programu prac konserwatorskich, uporządkowanie i remont otoczenia wokół.

Kolejnym ważnym elementem projektu, z punktu widzenia tworzenia innowacyjnego produktu kulturalno-turystycznego o jakim mowa w naszym wniosku, jest opracowanie i zakup nowoczesnych aplikacji i wyposażenia TIK (tj. szeroko rozumianej technologii informacyjno-komunikacyjnej). Najważniejsze z nich to: modernizacja sali kinowej - planuje się wyposażenie sali w nowoczesny sprzęt multimedialny, w tym również sprzęt do wyświetlania filmów 2D i 3D oraz nagłośnienia; zakup i montaż wielkogabarytowego ekranu multimedialnego wyeksponowanego w holu, który będzie służyć prezentacji całej oferty pałacu i parku; zastosowanie nowoczesnych technik przekazu informacji tj. kodów czyli kodów kreskowych pozwalających na zapisanie dużej ilości danych służących przekazywaniu informacji; zakup przewodników multimedialnych – palmtopów, udostępnionym do bezpłatnego wypożyczenia na miejscu (w tym wersje w minimum 3 językach: angielskim, niemieckim, francuskim) z wgranym wirtualnym spacerem i grą panoramiczną. Planuje się również zakup systemu wystawienniczego i wyposażenie go w profesjonalne systemy wystawiennicze, tj. gabloty poziome i pionowe, ścianki wystawienniczo-ekspozycyjne, stojaki informacyjne, systemy zawieszonych obrazów oraz profesjonalne oświetlenie.

- „Rewitalizacja zabytkowego pałacyku przy ul. Jana Pawła II 7 wraz z otoczeniem w celu nadania nowych funkcji społecznych”

Celem głównym projektu jest nadanie nowych funkcji społecznych, kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych, rekreacyjnych i gospodarczych pałacykowi przy ul. Jana Pawła II 7 wraz z otoczeniem poprzez stworzenie nowej przestrzeni do działań służących niwelowaniu negatywnych zjawisk społecznych zdiagnozowanych na obszarze zdegradowanym.

Główne zadania w projekcie to kompleksowa rewitalizacja zabytkowego obiektu Pałacyku, rewitalizacja Placu Gen. Maczka i stworzenie na bazie odnowionej infrastruktury atrakcyjnej oferty działalności Centrum Kultury, poprzez realizację szeroko rozumianego programu społecznego. Uzupełnieniem dotychczasowej działalności CK będzie uruchomienie nowych funkcji oraz organizacja nowatorskich cyklicznych spotkań i wydarzeń kulturalno-edukacyjnych, ukierunkowanych na realizację celu głównego rewitalizacji tj. tworzenie przyjaznych warunków dla rozwoju społeczno-gospodarczego miasta oraz poprawa życia mieszkańców Żagania, w tym żagańskich seniorów.

Projekt uwzględnia kompleksowy remont budynku pałacyku, w tym: wymianę pokrycia dachowego, wykonanie nowej elewacji budynku, wymianę posadzek na parkiety oraz posadzki granitowe, wymianę stolarki okiennej na nową drewnianą, remont pomieszczeń, wykonanie nowych izolacji ścian zewnętrznych i posadzek na parterze, wymianę wszystkich instalacji wewnętrznych, zmianę technologii kotłowni na kotłownię opalaną gazem, zaprojektowanie i wykonanie we wszystkich pomieszczeniach instalacji komputerowej i alarmowej.

Natomiast w ramach nowego zagospodarowania terenu, w projekcie ujęto rewitalizację bezpośredniego otoczenia pałacyku oraz Placu Gen. Maczka. W ramach prac zaplanowane są nowe kompozycje przestrzenne, wpisane w istniejące rozwiązania, podnoszące walory estetyczne terenu.



Będzie to nowa przestrzeń rekreacyjna z innowacyjnymi elementami sensorycznego placu zabaw oraz przestrzeni na potrzeby działań kulturalno-edukacyjnych. Uzupełnienie i wymiana elementów małej architektury pozwoli ożywić plac, a korzystać z niego będą mogły dzieci, dorośli i osoby niepełnosprawne, dla których przewidziano rekreacyjne udogodnienia. Wzdłuż nowych ciągów pieszych i w okolicach murów nastąpi też wymiana oświetlenia i stworzenie klimatycznej iluminacji.

Elementem projektu jest też przygotowanie ścieżki historycznej, z tablicami umożliwiającymi mieszkańcom i turystom zapoznanie się z historią miejsca i całego miasta.

- „Wdrożenie zintegrowanej platformy e-usług w partnerskich gminach powiatu żarskiego i żagańskiego”

Głównym celem projektu jest wzrost poziomu rozwoju technologii informacyjno-komunikacyjnych i wzrost ich wykorzystania przez mieszkańców gmin i miast objętych partnerstwem.

Zasadniczo projekt polega na wdrożeniu aplikacji: e-radny, e-mieszkaniec, e-cmentarz, e-podatki. Konsekwencją realizacji celów szczegółowych i celu głównego będzie poprawa sprawności i efektywności działania urzędu.

- „CYFROWA PRZYGODA – podnoszenie kompetencji cyfrowych uczniów oraz nauczycieli PSP nr 4,5,7 w Żaganiu”

W różnego rodzaju zajęciach prowadzonych z wykorzystywaniem nowoczesnych technologii informacyjno – komunikacyjnych (tzw. TIK) uczestniczy łącznie 140 uczniów. Zajęcia realizowane są cyklicznie raz w tygodniu i potrwać do końca czerwca 2019 roku.

Dzięki projektowi żagańska „czwórka” wzbogaciła się o wyremontowaną pracownię informatyczną i profesjonalny sprzęt do prowadzenia zajęć z wykorzystaniem technologii informacyjno-komunikacyjnych. Szkoła otrzymała 8 laptopów wraz z mobilnym urządzeniem umożliwiającym ładowanie i zarządzanie sprzętem, wielkoformatową tablicę interaktywną wraz z projektorem i wizualizerem, zestaw/system do zbierania i analizowania odpowiedzi (piloty radiowe), roboty do nauki programowania wraz z tabletami, urządzenie wielofunkcyjne XEROX, punkt dostępowy do sieci bezprzewodowych, system zarządzania siecią, urządzenie sieciowe, ruter, klimatyzator, serwer plików i kontroler WLAN. Dodatkowo dla szkół podstawowych nr 5 i 7 przekazano komplet robotów do nauki programowania wraz z tabletami.

W ramach tego samego przedsięwzięcia grupa 40 nauczycieli z trzech żagańskich szkół podstawowych uczestniczyła w cyklu szkoleń z zakresu wykorzystywania nowoczesnych technologii informacyjno – komunikacyjnych (tzw. TIK) w procesie nauczania.

- Przebudowa targowiska miejskiego w Żaganiu na potrzeby promocji lokalnych produktów

W ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich pozyskano środki na modernizację targowiska przy ul. Sportowej w Żaganiu. W dniu 7 stycznia br. wysłane zostało do Urzędu Marszałkowskiego pismo w spr. odstąpienia od umowy o dofinansowanie projektu.

- „Liderzy e-usług wśród miast średnich woj. wielkopolskiego i lubuskiego”

Projekt partnerski. Celem głównym projektu jest poprawa efektywności i wzrost jakości świadczenia usług administracyjnych w 9 Urzędach JST z woj. wielkopolskiego i lubuskiego objętych wsparciem w obszarze: podatków i opłat oraz zarządzania nieruchomościami poprzez wdrożenie nowoczesnych rozwiązań poprawiających efektywność zarządzania usługami dziedzinowymi oraz podniesienie kompetencji 344 kadr w ramach 7 zadań od 1.01.2019 do 31.03.2020 r.



Zadania przewidziane w projekcie to zasadniczo:

- elektroniczna obsługa dla podatków i opłat, automatyzacja rozliczeń oraz poprawa dostępności do informacji o sposobie załatwienia i przebiegu sprawy
- wdrożenie rozwiązań poprawiających dostęp do usług administracyjnych oraz informacji o lokalach użytkowych i nieruchomościach
- wdrożenie rozwiązań zarządczych poprawiających jakość obsługi mieszkańców i przedsiębiorców w zakresie zarządzania satysfakcją
- wdrożenie rozwiązań w zakresie opracowania planów wykorzystania zasobu nieruchomości
- doskonalenie kompetencji kadr w obszarze podatków
- doskonalenie kompetencji kadr w obszarze zarządzania nieruchomościami
- doskonalenie kompetencji kadr w obszarach niezbędnych

- „Przebudowa budynku mieszkalnego położonego w Żaganiu przy ul. Pstrowskiego 12”

W ramach projektu przebudowano budynek mieszkalny przy ul. Pstrowskiego/Włókniarzy, gdzie powstało 12 lokali socjalnych o łącznej powierzchni użytkowej 356,9m².

Gmina oczekuje obecnie na wyniki ostatecznej oceny merytorycznej wniosku złożonego w styczniu ubiegłego roku w konkursie do działania 3.2.1 RPO L2020, pn.: **„Termomodernizacja budynków Przedszkola Miejskiego nr 2, Przedszkola Miejskiego nr 3, Przedszkola Miejskiego nr 5 Filia przy ul. Piłsudskiego 16 w Żaganiu”** oraz projektu partnerskiego złożonego w konkursie 4.4.1 RPO L2020 pn.: **„Questing nową formą poznawania dziedzictwa kulturowego Pogranicza Śląsko – Łużyckiego”** dotyczącego inwestycji w obiekt Muzeum Obozów Jenieckich w Żaganiu.

W zakresie programów rządowych Gmina oczekuje na ocenę projektów dotyczących **doświetlenia przejścia dla pieszych na ul. Kożuchowskiej w Żaganiu** oraz na **wyposażenie Klubu Senior + zlokalizowanego w pałacyku przy ul. Jana Pawła II 7.**

Informacja na temat złożonych wniosków i otrzymanego dofinansowania zawarta jest w załączonym do pisma zestawieniu.

W Wydziale Planowania Strategicznego i Zarządzania Środkami Zewnętrznymi oprócz opracowywania wniosków o dofinansowanie, prowadzone są działania polegające na bieżącym koordynowaniu i rozliczaniu projektów w ramach zawartych umów o dofinansowanie z instytucjami przydzielającymi wsparcie. Rozliczanie to prowadzone jest poprzez bieżący monitoring zadań w projekcie i cykliczne składanie wniosków o płatność (we współpracy z wydziałami merytorycznymi, głównie WIZ), monitoring działań partnerskich oraz koordynowanie i rozliczanie dotacji przydzielonej partnerom projektu.

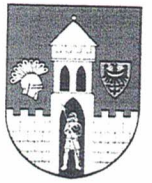
W zakresie planowanych działań dotyczących ubiegania się o dofinansowanie projektów w 2019 roku planuje się:

- złożyć wniosek o dofinansowanie na modernizację odcinka ul. Żarskiej oraz ewentualnie, jako projekty rezerwowe modernizację drogi w ciągu ulicy Keplera i ul. II WP w ramach Funduszu Dróg Samorządowych (dokumentacja na ul. Żarską jest obecnie aktualizowana) – nabór nie został jeszcze uruchomiony,





Urząd Miasta Żagań



- złożyć wniosek o dofinansowanie na budowę dwóch sal gimnastycznych przy PSP 3 i PSP4 (dokumentacja jest w trakcie opracowania) w ramach programu rządowego „Sportowa Polska” – nabór nie został jeszcze uruchomiony,
- złożyć wniosek o dofinansowanie na termomodernizację budynków szkół nr 1 i 2 – w sytuacji uruchomienia dodatkowego naboru w ramach RPO L2020,
- złożyć wniosek o dofinansowanie na projekt grantowy polegający na udzielaniu dotacji dla mieszkańców na działania termomodernizacyjne w prywatnych budynkach i mieszkaniach – nabór w ramach RPO L2020 działania .3.2.5 Efektywność energetyczna. Przedtem jednak należy opracować założenia projektowe oraz regulamin naboru współgrający z wytycznymi programowymi.
- rozważyć udział w naborze do programów rządowych, min. MALUCH, RAZEM BEZPIECZNIEJ, SENIOR + (na koszty utrzymania KLUBU), OSA.

W zakresie planów dotyczących składania wniosków o dofinansowanie kolejnych przedsięwzięć, to planowane są spotkania robocze w zakresie nakreślenia potrzeb i oczekiwań miasta, inwentaryzacji dokumentacji lub też podjęcia decyzji o ich opracowaniu oraz ustalenia możliwości źródeł finansowania. Analiza przeprowadzona będzie pod kątem oferty zarówno programu operacyjnego dla województwa lubuskiego jak i programów krajowych (np. POIS, POWER, POPC, POIR, EWT). Poza tym Wydział praktykuje bieżące powiadamianie zainteresowane wydziały merytoryczne, instytucje czy inne podmioty w mieście o możliwościach pozyskiwania środków.

Okres 2019/2020 jest końcowym etapem realizacji projektów i wdrażania programów z obecnej perspektywy finansowej UE. Dla przykładu z aktualnego harmonogramu naboru w ramach RPO L2020 na 2019 rok wynika, że wnioski będzie można składać jedynie w wybranych obszarach wsparcia, do których należy:

- gospodarka niskoemisyjna – kogeneracja
- gospodarka odpadami
- regionalny rynek pracy
- równowaga społeczna- programy aktywnej integracji realizowane przez OPS i CPR,
- usługi społeczne (opiekuńcze, zdrowotne)
- nowoczesna edukacja – m.in. tworzenie miejsc w przedszkolach, dostosowanie miejsc do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami,

Nie przewiduje się naboru na działania w zakresie środowiska i kultury, rewitalizacji. Zgodnie z zapowiedziami Zarządu Województwa istnieje szansa na realokację środków tj. przesunięcie środków finansowych na działania będące przedmiotem zainteresowania beneficjentów, jednak nie jest rozstrzygnięte, kiedy to nastąpi ani na jakich zasadach środki te miałyby być dystrybuowane.

Planowane są też spotkania/konsultacje partnerskie w zakresie planowania i realizacji wspólnych projektów w ramach finansowania w kolejnej perspektywie finansowej, kontynuując założenia współpracy w oparciu o Żarsko-Żagański Obszar Funkcjonalny. Na 5 lutego zostało zaplanowane pierwsze spotkanie z przedstawicielami miasta Żary w celu omówienia potrzeb miast i koncepcji realizacji działań na obszarze gmin.





Urząd Miasta Żagań



Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju aktualnie uruchomiło cykl spotkań w zakresie konsultacji projektu **Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030**. Konferencja w sprawie uruchomionych konsultacji dla województwa lubuskiego, w której wezmą udział pracownicy Urzędu, zaplanowana została na 21 stycznia br. W kontekście zapisów Strategii Rozwoju Regionalnego będzie można przystąpić do weryfikacji i aktualizacji założeń Strategii Rozwoju Miasta Żagań i innych dokumentów strategicznych, w oparciu o które planowane powinny być inwestycje, w tym inwestycje dofinansowane ze środków zewnętrznych. Działanie te polegające na składaniu propozycji zadań i ich konsultacji z różnymi środowiskami będą niezbędne, aby skutecznie przygotować się do pozyskiwania środków w następnej perspektywie finansowej.

BURMISTRZ

Andrzej Katarzyniec

Sporządził:
Magdalena Augustyniak
WPS 684771006

Urząd Miasta Żagań Plac Słowiański 17 68-100 Żagań
tel. 68 477 10 40 fax 68 477 10 17
e-mail: info@um.zagan.pl www.um.zagan.pl

