

BIURO
Rady Miasta ŻAGANIA

WPLYNĘŁO dn. 23.02.2015

podpis 102/2015 *[signature]*



BURMISTRZ MIASTA ŻAGAŃ

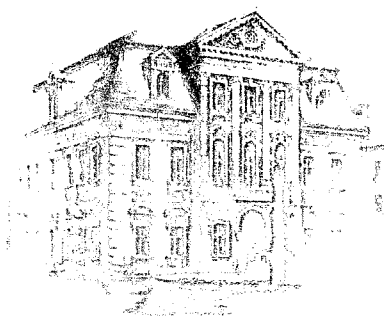
68-100 Żagań, Plac Słowiański 17 tel. 0-68 477 10 40 fax 0-68 477 10 17, e-mail: info@um.zagan.pl,

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA MIASTA ŻAGAŃ

z działalności między sesjami Rady Miasta

w okresie

od 26.01. 2015 roku do 20.02. 2015 roku



[Handwritten signature]

BURMISTRZ MIASTA ŻAGAŃ

Daniel Marchewka

SPRAWOZDANIE

Burmistrza Miasta Żagań z działalności między sesjami Rady Miasta Żagań.

W okresie od 26.01.2015 r. do 20 .02. 2015 r. podjęte zostały następujące działania:

Przygotowane zostały projekty uchwał, sprawozdania oraz informacje na obecną sesję Rady Miasta. m.in.

1. Udzielono odpowiedzi na interpelacje radnych.

2. Wydano szereg zarządzeń, m.in. w sprawach:

- Wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych.
- Wyznaczenia do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej niezabudowanego gruntu, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
- Wprowadzenia zmian planu finansowego Urzędu Miasta Żagań na 2015 rok.
- Wprowadzenia zmian uchwały budżetowej na 2015 rok Gminy Żagań o statusie miejskim.
- Powołanie Zastępcy Burmistrza Żagań.
- Jednorazowego upoważnienia dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 w Żaganii do dokonania zmian w planie finansowym Szkoły na 2015rok.
- Poręczenia pożyczki dla Żagańskich Wodociągów Sp. z o.o. w Żaganii.

3. Podjęto szereg działań dotyczących spraw istotnych dla naszego miasta, m.in.

1) 26.01.2015 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panią Burmistrz Miasta Żary w sprawach bieżącej współpracy, udział w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników ZZO Sp. z o.o. w Żarach, podjęto uchwałę w sprawie zmiany aktu założycielskiego Spółki pod kątem siedziby Spółki z Żar do Marszowa.

2) 27.01.2015 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie ze Skarbnikiem Miasta w sprawach bieżących,
- spotkanie z przedsiębiorcą w sprawach bieżących,
- spotkanie w Nadleśnictwie Żagań w sprawie stanu technicznego drogi dojazdowej do osiedla Karliki stanowiącej własność Skarbu Państwa Nadleśnictwa Żagań. W spotkaniu uczestniczyli również zainteresowani mieszkańcy osiedla Karliki,
- spotkanie z Prezesem Spółki Pałac Książęcy sp. z o.o. w Żaganiu w sprawach bieżących.

3) 28.01.2015r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z przedsiębiorcą,
- przyjmowanie mieszkańców,
- spotkanie z przedstawicielem Spółdzielni Socjalnej „Silvanus” w Dietrzychowicach,
- spotkanie z Przewodniczącym Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Żaganiu w sprawach bieżących.

4) 29.01.2015 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z mieszkańcem,
- udział w uroczystościach otwarcia nowego Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Marszowie.

5) 30 .01.2015r.

- sprawy bieżące,
- sesja Rady Miasta,
- spotkanie z Prezesem Lubuskiego Związku Piłki Nożnej w sprawie współpracy.

6) 3.02.2015r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Prezesem ŻWIK sp. z o.o. w sprawach bieżących,
- spotkanie z Prezesem ŻTBS sp. z o.o. w Żaganiu w sprawach bieżących,

- przyjmowanie mieszkańców,
- spotkanie z handlowcami z żagańskiego targowiska w sprawach bieżących.

7) 4.02.2015 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z mieszkańcem,
- spotkanie ze Skarbnik Miasta w sprawach bieżących.

8) 5 .02.2015 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z mieszkańcem,
- spotkanie z Panią Naczelnik Urzędu Skarbowego w Żaganiu w sprawach bieżących.

9) 6.02.2015r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Naczelnikami Wydziałów Urzędu Miasta Żagań w sprawach bieżących,
- spotkanie ze Skarbnik Miasta w sprawach bieżących.

10) 9.02.2015r.

- udział w konferencji prasowej na której przedstawiono Zastępcę Burmistrza Miasta Żagań - Pana Piotra Kowalskiego,
- spotkanie z przedstawicielem Żagańskiego Towarzystwa Cyklistów „Huragan” w Żaganiu w sprawie współpracy.

11) 10 .02.2015 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z naczelnikami wydziałów Urzędu Miasta w sprawach bieżących,
- spotkanie z mieszkańcem,
- spotkanie z przedsiębiorcą,
- spotkanie z przedstawicielem Agencji Nieruchomości Rolnej w Zielonej Górze w sprawach bieżących.

12) 11.02.2015r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie ze Skarbnikiem Miasta w sprawach bieżących,
- spotkanie z mieszkańcem,
- udział w spotkaniu z członkami Koła Emerytów ZNP w Żaganiu,
- spotkanie z inwestorem w sprawie współpracy,
- udział w spotkaniu z dowódcą 34 Brygady LDKPanc.

13) 16.02.2015 r.

- Zastępca Burmistrza Miasta Żagań uczestniczył w uroczystościach związanych z 70. rocznicą walk o Żagań.

14) 17.02.- -19.02.2015 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie ze Skarbnik Miasta w sprawach bieżących,
- spotkanie z przedstawicielami firmy Dringenberg w sprawie przejęcia gruntów przez Miasto od Spółki Dringenberg w strefie przemysłowej, przy udziale: Zastępcy Burmistrza Miasta , Skarbnik Miasta i Naczelnika WGN,
- udział w bezpłatnym Forum Smart City w Warszawie, poświęcony rozwojowi inteligentnych miast w Polsce przy udziale Marszałek Województwa Lubuskiego i wielu innych przedstawicieli władz administracyjnych w kraju i zagranicą. Udział w wydarzeniu daje możliwość uzyskania informacji na temat finansowania inwestycji, procedur formalno-prawnych w realizacji inwestycji, oraz bezpośredniej dyskusji z władzami administracji centralnej, lokalnej i rynkiem, na temat problemów i potrzeb w zakresie realizacji inwestycji.

15) 20.02.2015 r.

- sprawy bieżące,
- przyjmowanie mieszkańców,
- spotkanie z przedsiębiorcą.

16) Informacja z prac Wydziału Zamówień Publicznych i Nadzoru Właścicielskiego w okresie od 26 stycznia 2015 r. do 20 lutego 2015 r.

Z zakresu zamówień publicznych :

1. W dniu 30 stycznia 2015 r. zawarto z Żagańską Agencją Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. ul. Jana Pawła II 15/1 w Żaganiu, umowę o wykonanie zamówienia publicznego na „Budowę Systemu Informacji Przestrzennej oraz wdrożenie e-usług publicznych w Żaganiu” – etap I, w ramach którego należy dokonać opracowania analizy zasobów informatycznych Gminy Żagań o statusie miejskim i podmiotów powiązanych oraz opracowanie kompletnej dokumentacji przetargowej i przeprowadzenie postępowania przetargowego w tym zakresie. Postępowanie prowadzone było w ramach zamówienia poza ustawą Prawo zamówień publicznych. Wynagrodzenie Wykonawcy wyniosło 88 560,00 zł.
2. W dniu 10 lutego 2015 r. zawarto z Miejskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania i Robót Drogowych Sp. z o.o. ul. Nowogródzka 2, 68-100 Żagań, umowę o wykonanie zamówienia publicznego na „Odbiór i transport zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów selektywnie zebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Żagań o statusie miejskim”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej progów unijnych. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalono na 1 620 230,00 zł. brutto , z cena jednostkowa odbioru i transportu 1 Mg odpadów komunalnych 290,00 zł brutto. Umowa została zawarta do 31 grudnia 2015 r. .
3. W dniu 12 lutego 2015 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poza ustawą Prawo zamówień publicznych- wartość zamówienia poniżej 30 tyś. euro , na Pełnienie nadzoru sprawowanego w imieniu inwestora w zakresie prawidłowości realizacji projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego z Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego pt. „Budowa Systemu Informacji Przestrzennej oraz wdrożenie e-usług publicznych w Żaganiu”, poprzez zaproszenie do składania ofert w terminie do 27 lutego 2015 r. trzech Wykonawców. Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełni wymagania określone przez Zamawiającego w zaproszeniu i zaproponuje najniższą cenę brutto za wykonanie zamówienia.
4. W dniu 17 lutego 2015 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie odwodnienia nowej kwatery cmentarza komunalnego przy ulicy Kożuchowskiej w Żaganiu” prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej progów unijnych. Otwarcie ofert wyznaczono na dzień 6 marca 2015 r.
5. W dniu 18 lutego 2015 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poza ustawą Prawo zamówień publicznych- wartość zamówienia poniżej 30 tyś. euro, na „Wykonanie usług geodezyjnych ”, poprzez zaproszenie do składania ofert w terminie do 3 marca 2015 r. trzech Wykonawców. Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełni wymagania określone

przez Zamawiającego w zaproszeniu i proponuje najniższą jednostkową łączną cenę brutto za wykonanie zamówienia.

W zakresie przetargów na nieruchomości:

1. Ogłoszony na dzień 11 lutego 2015 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17 pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Armii Krajowej nr ew. działki 843, Krajowej w Żaganiu nr działki 3956, o powierzchni 10 562m².

Opis nieruchomości: Grunt niezabudowany i niezagospodarowany, kształt nieregularny, powierzchnia działki nierówna, ze spadkiem podłużnym w kierunku północno-wschodnim. Powierzchnia nieruchomości porośnięta jest chwastami, drzewami owocowymi będącymi poza obszarem użytkowania, oraz samosiewami innych drzew, które nie wytworzyły materiału użytkowego. Na działce rosną drzewa parkowe: klon, dęby, jesion, modrzew, są to drzewa, które podnoszą walory przyrodniczo-krajobrazowe tej części miasta, a ich usytuowanie nie powinno utrudnić wpasowania projektu budowlanego. Przez nieruchomość przebiega sieć gazowa niskiego ciśnienia, pozostałe media zainwestowane są w ulicę, przy której położona jest nieruchomość z możliwością podłączenia.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: Około 19% powierzchni działki po północno zachodniej stronie przeznaczona jest pod zieleń urządzoną, około 16% powierzchni działki stanowi komunikacja wjazdu od strony ul. Armii Krajowej na teren o przeznaczeniu usługowym (ciąg pieszo jezdny oraz ciąg pieszy), pozostała powierzchnia nieruchomości przeznaczona pod zabudowę usługową. Działka wpisana jest w księdze wieczystej Kw ZG1G/00057902/5, zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego – nie wniesiono wadium w ustalonym terminie.

Żagań, dn. 20.02.2015r.