



BURMISTRZ MIASTA ŻAGAŃ

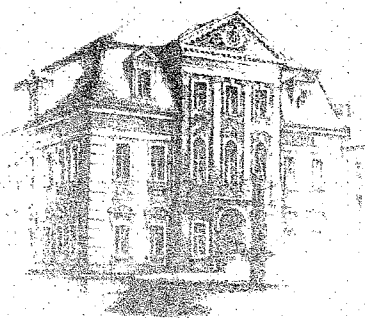
68-100 Żagań, Plac Słowiański 17 tel. 0-68 477 10 40 fax 0-68 477 10 17, e-mail: info@um.zagan.pl,

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA MIASTA ŻAGAŃ

z działalności między sesjami Rady Miasta

w okresie

od 22 września 2014 roku do 24 października 2014 roku.



BURMISTRZ MIASTA ŻAGAŃ


Daniel Marchewka

SPRAWOZDANIE

Burmistrza Miasta Żagań z działalności między sesjami Rady Miasta Żagań.

W okresie od 22.09.2014 r. do 24.10.2014 r. podjęte zostały następujące działania:

Przygotowane zostały projekty uchwał, sprawozdania oraz informacje na obecną sesję Rady Miasta. m.in.

1. Udzielono odpowiedzi na interpelacje radnych.
2. Wydano szereg zarządzeń, m.in. w sprawach:
 - Wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych.
 - Wyznaczenia do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej niezabudowanego gruntu, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
 - Wprowadzenia zmian planu finansowego Urzędu Miasta Żagań na 2014 rok.
 - Wprowadzenia zmian uchwały budżetowej na 2014 rok Gminy Żagań o statusie miejskim.
 - W sprawie udzielenia pełnomocnictwa nauczycielowi wyznaczonemu do pełnienia zastępstwa za Dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 6 im. Bożeny Nemcowej w Żaganiu.
 - W sprawie jednorazowego upoważnienia Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Żaganiu do dokonania zmian w planie finansowym Szkoły 2014 rok.
 - Zmieniające zarządzenie nr 135/2014 z dnia 17 czerwca 2014 w sprawie wprowadzenia zasad Budżetu Obywatelskiego Miasta Żagań na 2015.
 - W sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Adaptacja pomieszczeń na sanitariaty w Pałacu Książęcym (przy Sali Inter)”, w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych – dla roboty budowlanej.
 - W sprawie zmiany wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żagań o statusie miejskim na lata 2014-2025.
 - W sprawie jednorazowego upoważnienia Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 4 w Żaganiu do dokonania zmian w planie finansowym szkoły na 2014 rok.

- W sprawie przeprowadzenia odbioru końcowego zadania inwestycyjnego pn., Rewitalizacja zmiany sposobu użytkowania i częściowa przebudowa pomieszczeń Pałacu Książęcego w Żaganiu z przeznaczeniem na cele kulturalne w Żaganiu przy ul. Szprotawskiej 4. Rewitalizacji Starówki Miejskiej –Etap I – wymiana okien w Pałacu Książęcym” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013, realizowanego na podstawie umowy nr 8/RSM/RB/11/2014 z dnia 16.04.2014r. zawartej pomiędzy Żagańskim Towarzystwem budownictwa Społecznego w Żaganiu zwanym Liderem oraz Gminą Żagań o statusie miejskim zwanej inwestorem- Partnerem projektu a Firmą: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowo- Montażowe „Midrew II, Michura Paweł, Młynne 101, 34600 Limanowa.
- W sprawie wyznaczenia obwodowej komisji wyborczej dla celów głosowania korespondencyjnego.
- W sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
- W sprawie konsultacji projektu uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Żagań o statusie miejskim z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami - prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2015rok.
- W sprawie jednorazowego upoważnienia Dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 2 w Żaganiu do dokonania zmian w planie finansowym Przedszkola na 2014r.

3. Podjęto szereg działań dotyczących spraw istotnych dla naszego miasta, m.in.

1) 22.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- spotkanie z prezesem ŻTBS sp. z o.o. w sprawach bieżących miasta;
- udział w uroczystym powitaniu przedstawicieli partnerskich szkół z 8 krajów Europy realizujących projekt Comenius.

2) 24.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- spotkanie ze Skarbnikiem Miasta w sprawach bieżących ;
- spotkanie z prezesem Spółki Pałac Książęcy sp. z o.o. w sprawach bieżących;

- spotkanie z mieszkańcami.

3) 25.09.2014 r.

- sprawy bieżące;
- przyjmowanie mieszkańców;
- udział w konferencji dotyczącej kształcenia zawodowego oraz uroczyste otwarcie warsztatów szkolnych.

4) 26.09.2014 r.

- sprawy bieżące;
- spotkanie z mieszkańcem;
- sesja Rady Miasta Żagań.

5) 27.09.2014r.

- sprawy bieżące;
- udział w integracyjnym spotkaniu z działkowcami z Forst, na zaproszenie Zarządu Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Bajka”.

6) 30.09.2014r.

- sprawy bieżące;
- uhonorowanie pracownika Urzędu Miasta Żagań związanego z 35-leciem pracy;
- spotkanie z Przewodniczącym Rady Miasta Żagań w sprawach bieżących miasta;
- spotkanie z przedstawicielami Firmy AGILE w sprawach bieżących;
- spotkanie z mieszkańcem;
- spotkanie z dyrektorami naszych placówek oświatowych w sprawach bieżących.

7) 01.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- spotkanie z mieszkańcem;
- udział w uroczystym spotkaniu, gratulacje i podziękowania dla zagańskiej grupy tanecznej pod kierunkiem Artura Niezgody, która reprezentowała nasz kraj i miasto podczas Mistrzostw Świata IDO World Break dance Championships Bochum 2014 oraz Mistrzostw Europy, które odbyły się 10-13 lipca w Rimini.

8) 02.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- spotkanie z mieszkańcami.

9) 03.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- udział w konferencji prasowej zapowiadającej wydarzenia sportowe w Żaganiu, które na stałe mogą się wpisać w kalendarz naszych imprez sportowych;
- udział w Integracyjnym Festynie Rodzinnym na zaproszenie przedstawicieli Firmy Dringenberg Polska Sp. z o.o.

10) 06.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- udział w uroczystościach z okazji Tygodnia Seniora w Żaganiu.

11) 08.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- spotkanie ze Skarbnikiem Miasta w sprawach bieżących miasta;
- spotkanie wraz z Przewodniczącym Rady Miasta w sprawach bieżących;
- uroczysta Inauguracja roku akademickiego 2014/2015 Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Żaganiu.

12) 10.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- spotkanie z pedagogami i pracownikami zagańskiej oświaty , wręczenie podziękowań z okazji Dania Nauczyciela;
- spotkania wyjazdowe z okazji 50-jubileuszu zawarcia związku małżeńskiego naszych mieszkańców, którzy ze względu na stan zdrowia nie mogą uczestniczyć w oficjalnych uroczystościach „ Złoty Jubilatów”

13) 11.10.2014 r.

- udział w uroczystości Złoty Godów w Pałacu Książęcym w Żaganiu, przygotowanym dla 17 par małżeńskich z naszego miasta. Jubilaci przyjęli życzenia i gratulacje od Burmistrza Miasta, a następnie odnowili przysięgę złożoną przed laty

14) 14-15.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- udział w Międzynarodowych Targach w Poznaniu, blok Targi GMINA i Salon INVESTFIELD umożliwiając wymianę wiedzy i doświadczeń pomiędzy przedstawicielami sektora prywatnego i publicznego. Uczestnictwo w targach to niepowtarzalna okazja do rozmów pomiędzy profesjonalistami, a także inspiracja dla wprowadzania innowacyjnych pomysłów i rozwiązań, zmierzających do poprawy funkcjonowania jednostek samorządowych. Atutem, jest szeroki zakres oferowanych produktów i usług. Wystawcami są przedsiębiorstwa zajmujące się m.in.: aranżacją przestrzeni miejskiej, organizacją i zarządzaniem ruchem miejskim i aglomeracyjnym, zarządzaniem usługami publicznymi, informatyzacją i cyfryzacją obszarów miejskich, a także doradztwem finansowym.

15) 17.10. 2014 r.

- sprawy bieżące;
- udział w uroczystym otwarciu boiska wielofunkcyjnego w Publicznej Szkole Podstawowej Nr 4 w Żaganiu przy udziale Lubuskiego Kuratorium Oświaty;
- udział w uroczystym wręczeniu stypendiów dla uczniów żagańskich szkół podstawowych i gimnazjalnych za wybitne wyniki w dziedzinie nauki, kultury i sztuki oraz sportu.

16) 21.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- spotkanie z Wojewodą Lubuskim w sprawach bieżących miasta.

17) 22.10.2014 r.

- sprawy bieżące;
- spotkanie z mieszkańcami;
- spotkanie ze Skarbnik Miasta w sprawach bieżących;

- spotkanie z Prezesem ŻTBS sp. z o.o. w sprawach bieżących;
- spotkanie z Prezesem MZK sp. z o.o. w sprawach bieżących.

18) 23.10.2014r.

- sprawy bieżące;
- spotkanie z dowódcą 34 Idkp w sprawach bieżących;
- przyjmowanie mieszkańców;
- spotkanie z zarządcą wspólnoty wam w sprawach bieżących.

19) 24.10.2014r. – urlop wypoczynkowy

20) Informacja z prac Wydziału Zamówień Publicznych i Nadzoru Właścicielskiego w okresie od dnia 22 września do dnia 24 października 2014 roku;

Z zakresu zamówień publicznych :

1. W dniu 22 września 2014 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poza ustawą Prawo zamówień publicznych- wartość zamówienia poniżej 30 tys. euro , na „Opracowanie map inwentaryzacyjnych terenów będących własnością Gminy Żagań o statusie miejskim. Zamawiający wysłał zaproszenie do składania ofert do 4 Oferentów. Wszyscy Oferenci złożyli oferty.
Za najkorzystniejszą ofertę uznano ofertę złożoną przez „Geodeta” Sławomir Petrów ul. Szkolna 20a, 86-100 Żagań, z ceną brutto 51 660 zł.
Zamawiający zabezpieczył w budżecie 2014 r. kwotę 62 390,70 zł. na realizację przedmiotowego zamówienia.
2. W dniu 24 września 2014 r otwarto złożoną ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone poza ustawą Prawo zamówień publicznych, na „Zakup samochodu dla Straży Miejskiej w Żaganiu”. Zamawiający wysłał zaproszenie do składania ofert do Oferentów.
Ofertę złożył tylko jeden Oferent – ANABO Sp. z o.o. ul. Szosa Kisielińska 20, 55-247 Zielona Góra, z ceną brutto 68 400 zł.
Zamawiający zawarł w dniu 8 października 2014 r. umowę z w/w Oferentem na dostawę samochodu dla Straży Miejskiej w Żaganiu.
3. W dniu 25 września 2014 r. ogłoszono zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej progów unijnych na „Adaptację pomieszczeń na sanitariaty w Pałacu Książęcym (przy Sali Inter)”. Otwarcie ofert odbyło się w dniu 10 października 2014 r.
Ofertę złożył tylko jeden Wykonawca: Lapis s. c. Marcin Furtak Daniel Oleksy Bożnów 30A, 68-100 Żagań, z ceną brutto 253 431,35 zł. znacznie przekraczającą środki jakie Zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotowego zamówienia -180 000 zł.

4. W dniu 30 września 2014 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poza ustawą Prawo zamówień publicznych- wartość zamówienia poniżej 30 tys. euro , na „Rewitalizację Starówki Miejskiej w Żaganiu, Pałac Książęcy – prace konserwatorskie”. Zamawiający wysłał zaproszenie do składania ofert do 3 Oferentów.
Termin składania ofert został wyznaczony do 15 października 2014 r.
Ofertę złożył tylko jeden Oferent : Firma Usługowo- Handlowa „STANBUD” Stanisław Pięta ul. Głowackiego 67, 32-800 Brzesko , z ceną brutto 153 407,29 zł. znacznie przekraczającą środki jakie Zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotowego zamówienia- 125 000zł.
5. W dniu 6 października 2014 r. dokonano otwarcia ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej progów unijnych na „Wymianę instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz modernizację sanitariatów i pomieszczeń biurowych w budynku Urzędu Miasta przy placu Słowiańskim 17.
Ofertę złożył tylko jeden Wykonawca: Lapis s. c. Marcin Furtak Daniel Oleksy Boznów 30A, 68-100 Żagań, z ceną brutto 173 389,23 zł. znacznie przekraczającą środki jakie Zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotowego zamówienia -130 000 zł.
6. W dniu 8 października 2014 r. została zawarta umowa z Oferentem: BKH-SYSTEM Jolanta Lis –Gajewska ul. Długa 1-1a-1b/1u-2u, 86-100 Żagań, na wykonanie zamówienia pn. „Informatyzacja Urzędu Miasta (zakup urządzeń sieciowych, sprzętu komputerowego i oprogramowania)”, prowadzonego poza ustawą Prawo zamówień publicznych - wartość zamówienia poniżej 30 tys. euro. Kontrakt opiewa na kwotę brutto 25 725,45 zł. oraz zawarto umowę na „Wymianę i naprawę zniszczonych i nie działających punktów świetlnych na terenie miasta Żagań” z Zakładem Ogólnobudowlanym i Instalacyjnym „ELEKTRYK” Helena Babisz ul. Gen. Bema ½, 68-100 Żagań.
Kontrakt opiewa na kwotę 55 473 zł. brutto z terminem wykonania – nie później jak do 15 listopada 2014 r.
7. W dniu 14 października 2014 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poza ustawą Prawo zamówień publicznych- wartość zamówienia poniżej 30 tys. euro , na „Budowę nawierzchni chodników przy ulicy Łokietka-Traugutta”, poprzez wysłanie zaproszeń do złożenia ofert do 3 Oferentów. Termin składania oferty wyznaczono na dzień 24 października 2014 r.

W zakresie przetargów na nieruchomości:

1. Ogłoszone na dzień 7 października 2014 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, trzecie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości komunalnych gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Pogodnej nr ew. działki 1377/6, 1377/7, 1377/8 w Żaganiu, w strefie peryferyjnej miasta, tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodziną, zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.
2. Ogłoszony na dzień 8 października 2014 r. godz. 12.00 w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Pogodnej nr ew. działki

1377/14 w Żaganiu, w strefie peryferyjnej miasta, teren przeznaczony pod zabudowę jednorodzinna, zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.

3. Ogłoszony na dzień 8 października 2014 r. godz. 12.30 w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Pogodnej nr ew. działki 2758/1 w Żaganiu, w strefie peryferyjnej miasta, teren przeznaczony pod zabudowę jednorodzinna, zakończył się wynikiem pozytywnym.
Przetarg wygrali : Renata i Jacek Wesołowscy za cenę brutto 60 639,00 zł.
4. Ogłoszone na dzień 9 października 2014 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości komunalnych gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Pogodnej nr ew. działki 2758/10, 2758/8, w Żaganiu, w strefie peryferyjnej miasta, tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodzinna, zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.
5. Ogłoszone na dzień 10 października 2014 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości komunalnych gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Chrobrego nr ew. działki 1786/9, 1786/14, 1786/16 w Żaganiu, w strefie pośredniej miasta, tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.
6. Ogłoszone na dzień 14 października 2014 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości komunalnych gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Asnyka nr ew. działki 1965/13, 1965/14, 1965/15 w Żaganiu, w strefie peryferyjnej miasta, tereny przeznaczone pod zabudowę techniczno-produkcyjną, zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.
7. Ogłoszony na dzień 21 października 2014 r. godz. 12.00 w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Kazimierza Wielkiego nr ew. działki 1355/19, w strefie pośredniej miasta, teren przeznaczony pod zabudowę jednorodzinna, zakończył się wynikiem pozytywnym.
Przetarg wybrał: Mateusz Gawel z ceną brutto 104 181,00 zł.
8. Ogłoszony na dzień 21 października 2014 r. godz. 12.30 w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Długosza nr ew. działki 1355/37 w Żaganiu, w strefie pośredniej miasta, teren przeznaczony pod zabudowę jednorodzinna, zakończył się wynikiem pozytywnym.
Przetarg wybrała : Marta Gawel z ceną brutto 120 453,90 zł.
9. Ogłoszony na dzień 21 października 2014 r. godz. 13.00 w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Księcia Wiernego nr ew. działki 1355/40 w Żaganiu, w strefie pośredniej miasta, teren przeznaczony pod

zabudowę jednorodzinną, zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.

10. Ogłoszone na dzień 22 października 2014 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, trzecie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości komunalnych gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Księcia Wiernego nr ew. działki 1355/42 1355/44 w Żaganiu, w strefie pośredniej miasta, tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną, zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego.

11. Ogłoszony na dzień 22 października 2014 r. godz. 13.00 w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Księcia Wiernego nr ew. działki 1355/45 w Żaganiu, w strefie pośredniej miasta, teren przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną, zakończył się wynikiem pozytywnym.
Przetarg wygrała : Katarzyna Cecylia Gawel, z ceną brutto 101 179,00 zł.

W zakresie nadzoru właścicielskiego

1. W dniu 26 września 2014 roku odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Pałacu Książęcego Sp. z o.o. w Żaganiu, którego celem było podwyższenie kapitału zakładowego spółki o kwotę 250.000 zł.

BURMISTRZ


Daniel Marchewka

Żagań, dn. 27.10.2014r.