

Załącznik do Uchwały Nr XLVII/99/20174

Rady Miasta Żagań

z dnia 29 listopada 2017 r.

Taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Spis treści:

1. Rodzaje prowadzonej działalności.
2. Rodzaj i struktura taryfy.
3. Taryfowe grupy odbiorców.
4. Rodzaje i wysokość cen i stawek.
5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.
6. Warunki stosowania cen i opłat.

Rozdział 1.

RODZAJE PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

Zgodnie z aktem założycielskim Spółki do podstawowych rodzajów prowadzonej działalności należy:

- pobór i uzdatnianie wody,
- działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody,
- odbiór, oczyszczanie i odprowadzanie ścieków,
- unieszkodliwianie odpadów,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie rozdzielaczy obiektów liniowych; rurociągów linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych lokalnych.

Zezwolenie na prowadzenie w/w działalności Spółka uzyskała:

- Decyzją Burmistrza Miasta Żagań znak: GKM-II-7034/2003 z dnia 18 sierpnia 2003 roku.
- Decyzją Wójta Gminy Żagań Nr 1/2012 z dnia 29 października 2012 r.

Rozdział 2.

RODZAJ I STRUKTURA TARYFY

Spółka przedkłada taryfę jednoczłonową, która w swej treści zawiera ceny dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców za dostarczoną wodę i odprowadzane ścieki, oraz stawki opłaty za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych.

Rozdział 3.

TARYFOWE GRUPY ODBIORCÓW USŁUG

Taryfowe grupy odbiorców usług obejmują odbiorców wyodrębnionych na podstawie analizy sposobu wykorzystania wody lub odprowadzania ścieków, warunków zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi. Uwzględniając zróżnicowanie sposobu korzystania z urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dokonano podziału odbiorców usług na następujące taryfowe grupy odbiorców usług:

Lp	Taryfowa grup odbiorców usług	Charakterystyka taryfowej grupy odbiorców usług
1	2	3
1	Zaopatrzenie w wodę.	
1.1	Gospodarstwo domowe	Właściciele i zarządcy oraz posiadający inny tytuł prawny do nieruchomości (budynki mieszkalne jedno i wielorodzinne), rozliczani za ilość dostarczonej wody ustaloną w oparciu o wskazania wodomierza głównego oraz najemcy lokali w budynkach wielolokalowych rozliczani z wodomierzy zainstalowanych w lokalu. Grupa obejmuje

		również korzystanie z zastępczego punktu poboru wody.
1.2	Pozostali odbiorcy	Odbiorcy zużywający wodę w procesach produkcyjnych i technologicznych (także do studzenia, czyszczenia, płukania jak i transport itp.). Grupa ta obejmuje także działalność usługową, np. hotele, żłobki, gastronomia, szkoły, jednostki handlowe itp. oraz wodę pobraną przez Gminę z publicznych studni i źródeł ulicznych do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania ulic i terenów zielonych
2.	Odprowadzanie ścieków	
2.1	Gospodarstwo domowe	Właściciele, zarządcy budynków, najemcy lokali w budynkach wielolokalowych. Odbiorcy rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną w oparciu o ilość zużytej wody, ustaloną na podstawie wskazań wodomierza głównego lub zainstalowanych w lokalu. Grupa również obejmuje korzystanie z zastępczego punktu poboru wody i odbiorców rozliczanych za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie wodomierza głównego i dodatkowego określającego ilość wody bezpowrotnie zużytej.
2.2	Pozostali odbiorcy	Odbiorcy usług rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie ilości zużytej wody ustalonej w oparciu o wskazania wodomierza głównego oraz odbiorców rozliczanych za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie wodomierza głównego i dodatkowego określającego ilość wody bezpowrotnie zużytej lub urządzeń pomiarowych.

Użyte w tabeli określenia oznaczają:

- 1) wodomierz główny – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody, znajdujący się na każdym przyłączy wodociągowym,
- 2) wodomierz zainstalowany w lokalu – przyrząd pomiarowy zainstalowany w każdym lokalu nieruchomości wielolokalowej, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym,
- 3) urządzenie pomiarowe – przyrząd pomiarowy mierzący ilość odprowadzanych ścieków, znajdujący się na przyłączy kanalizacyjnym,
- 4) wodomierz dodatkowy – przyrząd pomiarowy zainstalowany dodatkowo, obok wodomierza głównego, mierzący ilość wody zużytej bezpowrotnie na podlewanie ogródków, terenów zielonych itp. spływającej bezpośrednio do gleby (gruntu) oraz zużytej do celów technologicznych w przemyśle spożywczym i farmaceutycznym oraz podlegającej odparowaniu w urządzeniach klimatyzacyjnych

Rozdział 4. RODZAJE I WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT

W rozliczeniach z odbiorcami usług niezależnie od ich zaklasyfikowania do odpowiednich grup taryfowych obowiązują ujednolicone ceny i stawki opłat oraz zasady ich stosowania.

W rozliczeniach za dostarczoną wodę:

- 1) cena – wyrażona w złotych za 1 m³ dostarczonej wody,

W rozliczeniach za odebrane ścieki:

- 1) cena – wyrażona w zł za 1 m³ odebranych ścieków.
- 2) stawki opłat dodatkowych – za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych w zł/m³.

Do cen i stawek opłat netto – zgodnie z § 2 pkt 9-11 rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (tekst jednolity z 2017r., poz. 1701) – dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 8%.

Lp	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	cena		Jednostka miary
			Netto	z VAT	
1.	Gospodarstwa domowe	Cena za 1 m ³ dostarczonej wody	5,01	5,41	zł/m ³
2.	Pozostali odbiorcy	Cena za 1 m ³ dostarczonej wody	5,01	5,41	zł/m ³

Tabela nr 2. Wysokość cen i stawek za odprowadzone ścieki

Lp	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena		Jednostka miary
			Netto	z VAT	
1.	Gospodarstwa domowe	Cena za 1 m ³ odprowadzonych ścieków	6,77	7,31	zł/m ³
2.	Pozostali odbiorcy	Cena za 1 m ³ odprowadzonych ścieków	6,77	7,31	zł/m ³

Tabela nr 3. Wysokość opłat za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych				
Lp.	Wyszczególnienie	Stawka		Jednostka miary
		Netto	z VAT	
1.	Za każde kolejne 10% przekroczenia powyżej dopuszczalnego wskaźnika zanieczyszczeń, za każdy wskaźnik	0,10	0,11	zł/m ³
2.	Za przekroczenie o 1 stopień pH dopuszczalnego zakresu, za każdy stopień pH	4,00	4,32	zł/m ³

Rozdział 5.

WARUNKI ROZLICZEŃ Z UWZGLĘDNIENIEM WYPOSAŻENIA NIERUCHOMOŚCI W PRZYRZĄDY I URZĄDZENIA POMIAROWE

51. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy i Rozporządzenia.

52. O ile umowa zawarta z odbiorcą usług nie stanowi inaczej łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierana jest za każdy miesiąc, w którym świadczone były usługi.

53. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.

54. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego. Także na podstawie wskazań wodomierza głównego ustala się, jako ilość równą dostarczonej wody, ilość odebranych ścieków z nieruchomości. Ilość ścieków w nieruchomościach wyposażonych w urządzenia pomiarowe ustala się na podstawie wskazań tych urządzeń.

55. Ilość ścieków pomniejsza się o zużycie wody bezpowrotnie zużytej do celów technologicznych i podlewania ogródków działkowych. Warunkiem jest:

- uzgodnienie z przedsiębiorstwem celów do jakich woda została bezpowrotnie zużyta zarówno w procesie technologicznym produkcji jak i do celów utrzymania terenów zielonych,
- zamontowanie na własny koszt wodomierza do celów ustalenia ilości wody, która nie zostaje odprowadzona do kanalizacji.

56. W przypadku braku wodomierza głównego, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie przeciętnych norm zużycia wody z 14 stycznia 2002 r. (Dz.U Nr 8 poz.70 ze zmianami), a ilość ścieków w takim przypadku jako równą ilości pobranej wody za każdy miesiąc, także w przypadkach poboru wody.

57. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

58. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia nieprawidłowości działania wodomierza, jednak w przypadku braku potwierdzenia jego niesprawności, odbiorca pokrywa koszty jego sprawdzenia.

59. Rozliczenie lokatorów w budynkach wielolokalowych następuje po uprzednim zawarciu umów z właścicielem lub zarządcą na zasadach określonych w ustawie i regulaminie. Opłata stanowi iloczyn cen określonych w taryfie oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków określonych na podstawie odczytów wszystkich podliczników przy punktach czerpalnych oraz opłaty za rozliczenie lokalu w wymiarze miesięcznym według stawki ustalonej w umowie.

510. Przedsiębiorstwo ma prawo ustalić z zarządcą lokali wielolokalowych wysokość dodatkowego wynagrodzenia za rozliczanie lokatorów w budynkach wielolokalowych. Wysokość tego wynagrodzenia oraz tryb rozliczenia określa umowa.

511. Zarządca lub właściciel pokrywa różnicę wskazań wodomierza głównego i wodomierzy zainstalowanych w lokalach.

512. Odbiorca może domagać się od Przedsiębiorstwa obniżenia należności w razie dostarczenia wody o pogorszonej bądź złej jakości oraz ciśnieniu niższym od określonego warunkami technicznymi na zasadach określonych w umowie.

513. Wielkość upustu lub uznanego rozszczenia finansowego w innej formie (zwrot należności) określa się proporcjonalnie do rzeczywistego obniżenia poziomu usług.

514. Opłata za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych liczona jest w zł/m³ ścieków za przekroczenie wskaźników zanieczyszczeń określonych w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (tekst jednolity z 2016r., poz. 1757). Wysokość normatywnych wskaźników zanieczyszczeń zależnych od obciążenia oczyszczalni określa się w umowie.

515. Opłata za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych naliczana jest z chwilą stwierdzenia przekroczenia na podstawie badania laboratoryjnego pobranej próby przez przedsiębiorstwo. Okres naliczania opłaty ustaje z chwilą powiadomienia przez odbiorcę o ustaniu przyczyny zrzutu ponadnormatywnie zanieczyszczonych ścieków i przedstawieniu aktualnych badań ścieków. Ilość ścieków ustalona będzie w oparciu o średniodobowy zrzut ścieków w poprzednim okresie rozliczeniowym.

Rozdział 6.

WARUNKI STOSOWANIA CEN I OPŁAT

W przedłożonej do zatwierdzenia taryfie na okres od 01.01.2018 do 31.12.2018 obowiązywać będą warunki rozliczeń zgodne z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków i wydanym na podstawie tej ustawy Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. Nr 127 poz. 886) na terenie działania Żagańskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. w Żaganiu tj. na terenie Aglomeracji Żagań, a także Regulaminem uchwalonym przez Radę Miasta Żagań Uchwała Nr XXXIX/5/2006 z dnia 26 stycznia 2006 r.