

**UCHWAŁA NR XIII/90/2019  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na podwyższenie bonifikaty z tytułu wpisania budynku do rejestru zabytków przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego.**

Działając na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7, ust.1a ust.3, art. 70 ust. 2 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity w Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na podwyższenie bonifikaty z tytułu położenia lokalu w budynku wpisanym do rejestru zabytków do 80% -w cenie lokalu i pierwszej opłacie z tytułu wieczystego użytkowania gruntu przy jego sprzedaży na rzecz najemcy wymienionego w Załączniku do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokalu przyznaje się od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po odliczeniu nakładów własnych najemcy na remont i modernizację lokalu.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny lokalu wymienionego w Załączniku do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miasta

Żagań

  
**Adam Matwijów**

Załącznik do uchwały Nr XIII/90/2019

Rady Miasta Żagań

z dnia 28 listopada 2019 r.

<b>Lp</b>	<b>Położenie nieruchomości -Nabywca</b>	<b>Cena lokalu (zł)</b>	<b>Nakłady własne (zł)</b>	<b>Cena gruntu (zł)</b>	<b>Udzielona bonifikata w cenie lokalu</b>	<b>Udzielona bonifikata w cenie gruntu</b>
<b>1</b>	Ul. Śląska 23 Lokal mieszkalny Nr 4 Najemca lokalu	<b>138.620,00</b>	<b>23.520,00</b>	<b>3.520,00</b>	<b>80%</b>	<b>80%</b>