WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2019 z dnia ….. kwietnia 2019 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu lokalu niemieszkalnego nr 2 przy ul. Śląskiej 10 w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie gruntu w studium.** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Sposób zapłaty** |
| **Numer KW** | Termin zagosp. |
| **Nr. dz. i pow.** | **Forma zbycia** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| Żagań ul. Śląska 10 strefa Śródmiejska | Lokal mieszkalny znajduje się budynku mieszkalnym 3-kondygnacyjnym, z użytkowym poddaszem, murowanym, podpiwniczonym. Budynek wybudowany został w 1906 r. i ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Budynek wyposażony jest w sieć elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Lokal mieszkalny nr 2 znajduje się na parterze budynku. Bezpośrednie wejście do lokalu odbywa się przez wspólny z lokalem nr 1 przedpokój. Lokal składa się z jednego pokoju oraz kuchni. Przynależna do lokalu wc znajduje się poza lokalem, na półpiętrze. Ściany i sufity wewnętrzne nieotynkowane, niemalowane. Podłogi – posadzki betonowe. Stolarka okienna drewniana w złym stanie technicznym. Ogrzewanie indywidualne, kaflowe. W lokalu instalacje elektryczna, wodna i kanalizacyjna do remontu. Do lokalu przynależy piwnica. | Jednostka !MW14 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dopuszcza się lokalizację w postaci funkcji uzupełniającej: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych wbudowanych lub wolnostojących, zieleni urządzonej a także dróg i parkingów | **61.000,00 zł** | Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm) | Należność  za nieruchomość, ustaloną w przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić  w całości  najpóźniej przed podpisaniem  umowy notarialnej. |
| **KW 41629/2** | Nie dotyczy |
| **1401/13**  **28,84 m2**  **+9,71 m2**  **+0,90 m2** | Przetarg ustny nieograniczony. |

Data wywieszenia wykazu:.....................................

Data zdjęcia wykazu: .............................................

sp.KK