WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2017 z dnia ….. listopada 2017 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gen. J. Bema w Żaganiu

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie gruntu w pzp.** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Sposób zapłaty** |
| **Numer KW** | Termin zagosp. |
| **Nr. dz. i pow.** | **Forma zbycia** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| Żagań ul. Gen. J. Bema  strefa pośrednia | Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona przy ul. Gen. J. Bema w Żaganiu. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej i zabudowy garażowej. W bliskim sąsiedztwie nieruchomości stacja transformatorowa oraz elektroenergetyczna. Bezpośredni dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej. Teren nieruchomości płaski, granice regularne w kształcie czworoboku. Sieci uzbrojenia znajduję się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną 6 października 2017 r. decyzją Burmistrza Miasta Żagań nr 20/2017 o warunkach zabudowy dla nieruchomości ustalono warunki zabudowy dopuszczającej budowę budynku usługowego. | **20.000,00 zł** | Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | Należność  za nieruchomość, ustaloną w przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić  w całości  najpóźniej przed podpisaniem  umowy notarialnej. |
| **KW 51594/0** | Nie dotyczy |
| **3613**  **175 m2** | Przetarg ustny nieograniczony |

Data wywieszenia wykazu:.....................................

Data zdjęcia wykazu: .............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2017 z dnia ….. listopada 2017 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gen. J. Bema w Żaganiu

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie gruntu w pzp.** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Sposób zapłaty** |
| **Numer KW** | Termin zagosp. |
| **Nr. dz. i pow.** | **Forma zbycia** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| Żagań ul. Gen. J. Bema  strefa pośrednia | Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona przy ul. Gen. J. Bema w Żaganiu. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej i zabudowy garażowej. W bliskim sąsiedztwie nieruchomości stacja transformatorowa oraz elektroenergetyczna. Bezpośredni dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej. Teren nieruchomości płaski, granice regularne w kształcie czworoboku. Sieci uzbrojenia znajduję się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną 6 października 2017 r. decyzją Burmistrza Miasta Żagań nr 20/2017 o warunkach zabudowy dla nieruchomości ustalono warunki zabudowy dopuszczającej budowę budynku usługowego. | **21.000,00 zł** | Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | Należność  za nieruchomość, ustaloną w przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić  w całości  najpóźniej przed podpisaniem  umowy notarialnej. |
| **KW 51594/0** | Nie dotyczy |
| **3614**  **188 m2** | Przetarg ustny nieograniczony |

Data wywieszenia wykazu:.....................................

Data zdjęcia wykazu: .............................................