WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2017 z dnia … czerwca 2017 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Wesołej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Wesoła strefa peryferyjna | Nieruchomość położona w peryferyjnej strefie miasta przy ul. Wesołej. Nieruchomość położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz budynku użyteczności publicznej – szkoły podstawowej. W bliskiej odległości znajduje się budynek usługowy oraz przystanek komunikacji miejskiej. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej oraz bezpośrednio wydzieloną geodezyjnie drogą gruntową. Teren nieruchomości jest płaski, granice są regularne. Teren nieruchomości jest częściowo zadrzewiony i zakrzewiony. Usunięcie drzew może nastąpić z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa. Sieci uzbrojenia znajdują się w pobliżu nieruchomości – bezpośrednie przyłączenie należeć będzie do inwestora. | Nieruchomość położona jest w obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kolonii Laski przyjętego Uchwałą Rady Miasta Żagań nr LVIII/70/2010 z dnia 29 czerwca 2010 r. i oznaczona jest symbolem 6MN dopuszczającym zabudowę o funkcję mieszkaniowej – jednorodzinnej. | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **95.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 41685/2 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 2194/9  **1568 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2017 z dnia … czerwca 2017 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Pogodnej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Pogodna strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie 3 miasta, przy ul. Pogodnej. Dojazd do nieruchomości dobry drogą o nawierzchni bitumicznej – ul. Szkolną oraz bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową. Nieruchomość z dostępem do sieci uzbrojenia – wod-kan, elektrycznej, gazowej. Powierzchnia nieruchomości płaska, porośnięta drzewami i krzewami, których usunięcie należeć będzie do inwestora z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa. W niewielkiej odległości od nieruchomości znajdują się punkty usługowe oraz budynki użyteczności publicznej. W odległości około 200 metrów od nieruchomości przebiega czynna linia kolejowa. Położenie nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystne. | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem M2 – obszar budownictwa jednorodzinnego. | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **71.500,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 23289/4 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 3177/6  **1054 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2017 z dnia … czerwca 2017 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Pogodnej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Pogodna strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie 3 miasta, przy ul. Pogodnej. Dojazd do nieruchomości dobry drogą o nawierzchni bitumicznej – ul. Szkolną oraz bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową. Nieruchomość z dostępem do sieci uzbrojenia – wod-kan, elektrycznej, gazowej. Powierzchnia nieruchomości płaska, porośnięta krzewami, których usunięcie należeć będzie do inwestora z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa. W niewielkiej odległości od nieruchomości znajdują się punkty usługowe oraz budynki użyteczności publicznej. W odległości około 200 metrów od nieruchomości przebiega czynna linia kolejowa. Położenie nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystne. | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem M2 – obszar budownictwa jednorodzinnego. | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **77.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 46138/8 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 2758/6  **1137 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2017 z dnia … czerwca 2017 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Pogodnej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Pogodna strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie 3 miasta, przy ul. Pogodnej. Dojazd do nieruchomości dobry drogą o nawierzchni bitumicznej – ul. Szkolną oraz bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową. Nieruchomość z dostępem do sieci uzbrojenia – wod-kan, elektrycznej, gazowej. Powierzchnia nieruchomości płaska, porośnięta drzewami i krzewami, których usunięcie należeć będzie do inwestora z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa. W niewielkiej odległości od nieruchomości znajdują się punkty usługowe oraz budynki użyteczności publicznej. W odległości około 200 metrów od nieruchomości przebiega czynna linia kolejowa. Położenie nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystne. | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem M2 – obszar budownictwa jednorodzinnego. | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **83.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 46138/8 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 2758/2  **1101 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2017 z dnia … czerwca 2017 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Pogodnej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Pogodna strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie 3 miasta, przy ul. Pogodnej. Dojazd do nieruchomości dobry drogą o nawierzchni bitumicznej – ul. Szkolną oraz bezpośrednio do nieruchomości drogą gruntową. Nieruchomość z dostępem do sieci uzbrojenia – wod-kan, elektrycznej, gazowej. Powierzchnia nieruchomości płaska, porośnięta drzewami i krzewami, których usunięcie należeć będzie do inwestora z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa. W niewielkiej odległości od nieruchomości znajdują się punkty usługowe oraz budynki użyteczności publicznej. W odległości około 200 metrów od nieruchomości przebiega czynna linia kolejowa. Położenie nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystne. | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem M2 – obszar budownictwa jednorodzinnego. | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **73.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 46138/8 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 2758/18  **1077 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................