WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2017 z dnia … czerwca 2017 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu ograniczonego przy ul. Szkolnej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego | **Forma zbycia**  | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości**  | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa****nia**  |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul. Szkolna strefa pośrednia | Nieruchomość położona przy ul. Szkolnej, w strefie pośredniej miasta w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz budynków o użyteczności publicznej. Teren nieruchomości płaski, granice regularne. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, z uwagi na co przetarg ogranicza się do właścicieli nieruchomości sąsiednich. | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Moczyń – przyjętego uchwałą Rady Miasta Żagań nr VI/14/98 z dnia 17 grudnia 1998 r. Nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem M2 dopuszczającym zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  | **29.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 23289/4 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 2605/24**392 m2** |

 Data wywieszenia wykazu: .......................................

 Data zdjęcia wykazu: ...............................................