

**UCHWAŁA NR VIII/29/2015  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 30 kwietnia 2015 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Żagań o statusie miejskim.**

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust.1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity w Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie lokalu mieszkalnego oraz udziale w gruncie zbywanych na rzecz najemcy w wysokościach wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokalu, przyznaje się po ich odliczeniu nakładów własnych na remont i modernizację od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokalu i brak zaległości w opłatach związanych z jego najmem .

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagan na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny lokalu wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Żagań

  
Wanda Winczaruk

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VIII/29/2015  
Rady Miasta Żagań  
z dnia 30 kwietnia 2015 r.**

<b>Lp</b>	<b>Położenie nieruchomości - Nabywca</b>	<b>Cena lokalu (zł)</b>	<b>Nakłady własne (zł)</b>	<b>Cena gruntu (zł)</b>	<b>Wysokość bonifikaty w cenie lokalu</b>	<b>Wysokość bonifikaty w gruncie</b>
1.	Ul. Dworcowa 29A-29B-29C Klatka Nr 29C Lokal mieszkalny Nr 9 Tomczak Wioletta	113.750,00	9.985,00	6.250,00	75%	75%