

PRZEDMIAR ROBÓT

Spis kodów CPV:

45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

Nazwa inwestycji	: Termomodernizacja Przedszkola Miejskiego nr 2
Adres inwestycji	: ul. Skarbowa 15a, 68-100 Żagań, obręb 0002 Żagań, dz. nr ewid.: 918/1
Inwestor	: Gmina Żagań o Statusie Miejskim
Adres inwestora	: Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań
Branża	: Architektura
Data opracowania	: 5 maja 2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
5 maja 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
		KOSZTORYS : Termomodernizacja Przedszkola nr 2 w Żaganiu			
d.1		DZIAŁ: Wymiana okien i drzwi			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich, parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
d.1	10535-08	0,35*0,85*(22+14+3+4+21+12+4+16+2+1+2) 0,35*0,56*(1+2+2)	m2 m2	30,0 1,0	
		RAZEM	m2		31,0
2	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1	10354-12	0,85*(22+14+3+4+21+12+4+16+2+1+2) 0,55*(1+2+2)	m m	85,9 2,8	
		RAZEM	m		88,7
3	KNR 4-01	Wykucie z muru okien drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	10354-03	12	szt.	12,000	
		RAZEM	szt.		12,000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru okien oraz drzwi drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	10354-04	22+14+4+16+2+1+2+21+12 3+4+4	szt. szt.	94,000 11,000	
		RAZEM	szt.		105,000
5	KNR AT-99	Termoizolacyjny montaż okien z PVC-U o powierzchni do 1 m2 w systemie listwowym	m2		
d.1	10302-01	O2 0,8*0,56 O3 0,85*0,85*(3+4) O6 0,55*0,55*(2+2)	m2 m2 m2	0,4 5,1 1,2	
		RAZEM	m2		6,7
6	KNR AT-99	Termoizolacyjny montaż okien z PVC-U o powierzchni 1-2 m2 w systemie listwowym	m2		
d.1	10302-02	Okna O1, O5, O7, O8 i O9 1,75*0,85*(22+14+4+16+2+1+2) Okna O4 2,0*0,85*(21+12)	m2 m2	90,7 56,1	
		RAZEM	m2		146,8
7	KNR AT-99	EMO-STROPEX - termoizolacyjny montaż okien z PVC-U o powierzchni 2-3 m2 w systemie listwowym	m2		
d.1	10302-03	0	m2	0,000	
		RAZEM	m2		0,000
8	KNR AT-99	Termoizolacyjny montaż drzwi z PVC-U w systemie listwowym	m2		
d.1	10302-02	Dz1 2,2*1,1*3 Dz3 2,1*0,9*4	m2 m2	7,260 7,560	
		RAZEM	m2		14,820
9	KNR AT-99	Termoizolacyjny montaż drzwi stalowych w systemie listwowym	m2		
d.1	10302-02				



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
	Dz1	2,2*1,1*3	m2	7,260	
	Dz3	2,1*0,9*4	m2	7,560	
		RAZEM	m2		14,820
d.2		DZIAŁ: Izolacja termiczna ścian fundamentowych i cokołowych			
10 d.2	KNR 4-01 20104-02 Uproszczona	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		(12,71+47,28)*2*1,8*0,8	m3	172,771	
		RAZEM	m3		172,771
11 d.2	KNR 9-32 20205-04	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie powierzchni muru przez odkurzenie lub porównywalną metodą	m2		
		(12,71+47,28)*2*1,8	m2	215,964	
		RAZEM	m2		215,964
12 d.2	KNR 9-32 20206-01	Przygotowanie podłoża - systemowe wyrównanie powierzchni ścian wraz z systemową warstwą szepną	m2		
		poz.11	m2	215,964	
		RAZEM	m2		215,964
13 d.2	KNR 9-32 20108-01	Izolacja termiczna ścian fundamentowych	m2		
		poz.11	m2	215,964	
		RAZEM	m2		215,964
14 d.2	KNR-W 3 20207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.11	m2	215,964	
		RAZEM	m2		215,964
15 d.2	KNR 0-33 20122-01	Montaż listew cokołowych	m		
		(12,71+47,28)*2	m	119,980	
		RAZEM	m		119,980
16 d.2	KNR 4-01 20105-02 Uproszczona	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.10	m3	172,771	
		RAZEM	m3		172,771
17 d.2	KNR 2-02 20921-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian cokołu	m2		
		7,29+5,63+6,5+6,68+14,14	m2	40,240	
		RAZEM	m2		40,240
d.3		DZIAŁ: Izolacja termiczna ścian			
18 d.3	KNR AT-38 20104-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		poz.5+poz.6+poz.8+poz.9	m2	183,140	
		RAZEM	m2		183,140
19 d.3	KNR AT-38 20102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		332+99+332+99-poz.18	m2	678,860	
		RAZEM	m2		678,860
20 d.3	KNR AT-38 20101-01	Lokalne skucie uszkodzonego tynku	m2		
		poz.19*0,3	m2	203,658	
		RAZEM	m2		203,658
21 d.3	KNR AT-38 20101-02	Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,5 cm	m2		
		poz.20	m2	203,658	
		RAZEM	m2		203,658



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
22	KNR AT-38 d.30101-04	Jednokrotne gruntowanie podłoża - ręczne	m2		
		poz.19	m2	678,860	
		RAZEM	m2		678,860
23	KNR AT-31 d.30202-05	Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach	m2		
		poz.19	m2	678,860	
		RAZEM	m2		678,860
24	KNR AT-31 d.30202-08	Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 4 cm na ościeżach	m2		
		(2,09+(4,44*47))*0,2	m2	42,154	
		((2,61*5)+1,66+1,67)*0,2	m2	3,276	
		(1,67+1,67+2,6+2,59)*0,2	m2	1,706	
		(4,96*56)*0,2	m2	55,552	
		RAZEM	m2		102,688
25	KNR AT-31 d.30702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		7,94+0,73+1,04+8,24+1,69+2,09+(4,44*47)+10,36	m	240,770	
		7,64+0,3+8,24+(2,61*5)+1,66+1,67	m	32,560	
		8,24+7,94+1,67+1,67+2,6+2,59	m	24,710	
		8,24+1,04+0,73+7,92+(4,96*56)+1,62	m	297,310	
		RAZEM	m		595,350
26	KNR AT-31 d.30702-03	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej	m2		
		(47,28+12,71)*2*2,0	m2	239,960	
		RAZEM	m2		239,960
27	KNR AT-31 d.30601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonne	m2		
		poz.19	m2	678,860	
		RAZEM	m2		678,860
d.4		DZIAŁ: Izolacja termiczna stropodachu			
28	KNR 9-12 d.40303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 23 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m2		
		578,15	m2	578,150	
		RAZEM	m2		578,150
29	KNR 4-01 d.40535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(47,3+12,7)*2*0,7	m2	84,000	
		RAZEM	m2		84,000
30	KNR 4-01 d.40519-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m2		
		poz.28	m2	578,150	
		RAZEM	m2		578,150
31	KNR 0-15II d.40527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej - jedna warstwa	m2		
		poz.28	m2	578,150	
		RAZEM	m2		578,150
32	KNR-W d.44-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia	m2		
		poz.28*0,2	m2	115,630	
		RAZEM	m2		115,630
33	KNR 2-02 d.40507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z tytan-cynku	m2		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
		poz.29	m2	84,000	
		RAZEM	m2		84,000
d.5		DZIAŁ: Zadaszenie nad wejściem			
34	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa -	m2		
d.5	0519-06	powierzchnia do 50 m2			
		7,05*4,55	m2	32,078	
		RAZEM	m2		32,078
35	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa -	m2		
d.5	0519-07	powierzchnia do 50 m2			
		krotność = 2			
		poz.34	m2	32,078	
		RAZEM	m2		32,078
36	KNR 0-22	Krycie dachów styropianem wraz z papą termozgrzewalną dkd na podłożu	m2		
d.5	0527-01	betonowym			
		poz.34	m2	32,078	
		RAZEM	m2		32,078
37	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z tytan-cynku	m2		
d.5	0507-02				
		7,05+7,05+4,55*0,7	m2	17,285	
		RAZEM	m2		17,285
d.6		DZIAŁ: Schody zewnętrzne			
38	KNR 4-01	Skucie warstwy nawierzchniowej schodów	m2		
d.6	0211-03				
		4,05*4,55	m2	18,428	
		RAZEM	m2		18,428
39	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie	m2		
d.6	0101-01	i zmycie podłoża			
		poz.38	m2	18,428	
		RAZEM	m2		18,428
40	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa	m2		
d.6	0101-06	podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 3 mm			
		poz.38	m2	18,428	
		RAZEM	m2		18,428
41	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne	m2		
d.6	0101-02	gruntowanie podłoża pod kleje cementowe			
		poz.38	m2	18,428	
		RAZEM	m2		18,428
42	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach	m2		
d.6	0206-03	na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm			
		poz.38	m2	18,428	
		RAZEM	m2		18,428
43	KNR AT-23	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie	m		
d.6	0216-05	cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm			
		4	m	4,000	
		RAZEM	m		4,000
d.7		DZIAŁ: Kraty i balustrady			
44	KNR 4-01	Wyczyszczenie i uzupełnienie krat prostych	m2		
d.7	1301-01				
		2,13+5,69+17,51+14,84	m2	40,170	
		RAZEM	m2		40,170
45	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
d.7	1212-05				
		poz.44	m2	40,170	
		RAZEM	m2		40,170
d.8		DZIAŁ: Remont doświetli okien piwnicznych			



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
46	KNR 4-01 d.80722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach $(0,66+(2,3*0,8))*4$ $1,11+(3,02*0,8)$	m2 m2 m2	10,000 3,526	
		RAZEM	m2		13,526
47	KNR AT-31 d.80502-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaumitBayosan -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach poz.46	m2 m2	13,526	
		RAZEM	m2		13,526
48	KNR AT-31 d.80502-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaumitBayosan -wykonany ręcznie na ścianach poz.46	m2 m2	13,526	
		RAZEM	m2		13,526
d.9		DZIAŁ: Rynny i rury spustowe			
49	KNR 4-01 d.90535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $42,0+42,0+5,5$	m m	89,500	
		RAZEM	m		89,500
50	KNR 4-01 d.90535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $7,5*4$	m m	30,000	
		RAZEM	m		30,000
51	KNR 4-01 d.90354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek 12	szt. szt.	12,000	
		RAZEM	szt.		12,000
52	KNR 4-01 d.90322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - materiały z rozbiórki 12	szt. szt.	12,000	
		RAZEM	szt.		12,000
53	KNR-W d.92-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku poz.49	m m	89,500	
		RAZEM	m		89,500
54	KNR-W d.92-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu poz.50	m m	30,000	
		RAZEM	m		30,000
d.10		DZIAŁ: Opaska wokół budynku			
55	KNR 0-11 d.100321-01	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem $125,5*0,8$	m2 m2	100,400	
		RAZEM	m2		100,400
56	KNR 2-31 d.100407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 125,5	m m	125,500	
		RAZEM	m		125,500
d.11		DZIAŁ: Wywóz i utylizacja gruzu			
57	Oplaty d.11	Wywóz i utylizacja gruzu kontenerami o pojemności 3 m3 poz.3*0,02 poz.4*0,02 poz.34*0,002 poz.35*0,003	szt.	0,240 2,100 0,064 0,096	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
		poz.38*0,003		0,055	
		poz.20*0,002		0,407	
		A - koniec obliczeń pomocniczych		2,962	
		1	szt	1,000	
		RAZEM	szt		1,000
d.12		DZIAŁ: Rusztowania			
58	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram	m2		
d.12	1651-01	2,57 m o wys. do 10 m			
		(332+99)*2	m2	862,000	
		RAZEM	m2		862,000
59	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań			
d.12					



Lp.	Nazwa	RAZEM
1	Wymiana okien i drzwi	0,00
2	Isolacja termiczna ścian fundamentowych i cokołowych	0,00
3	Isolacja termiczna ścian	0,00
4	Isolacja termiczna stropodachu	0,00
5	Zadaszenie nad wejściem	0,00
6	Schody zewnętrzne	0,00
7	Kraty i balustrady	0,00
8	Remont doświetli okien piwnicznych	0,00
9	Rynny i rury spustowe	0,00
10	Opaska wokół budynku	0,00
11	Wywóz i utylizacja gruzu	0,00
12	Rusztowania	0,00
	Razem	0,00

