

## Termomodernizacja Przedszkola nr 5 w Żaganiu

## Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>Wymiana okien i drzwi</b>			
1 d.1	Rozebranie obróbek blacharskich, parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	43,5 * 0,35	m2	15,2	
			RAZEM	<b>15,2</b>
2 d.1	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
	43,5	m	43,5	
			RAZEM	<b>43,5</b>
3 d.1	Wykucie z muru okien drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
	17	szt.	17,000	
			RAZEM	<b>17,000</b>
4 d.1	Wykucie z muru okien oraz drzwi drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
	19	szt.	19,000	
	6	szt.	6,000	
			RAZEM	<b>25,000</b>
5 d.1	Wykucie z muru okien drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
	2,733	m2	2,733	
	2,6544	m2	2,654	
	2,45 * 4	m2	9,800	
			RAZEM	<b>15,187</b>
6 d.1	Termoizolacyjny montaż okien z PVC-U o powierzchni do 1 m2 w systemie listwowym	m2		
	0,805 * 2	m2	1,61	
	0,9768 * 1	m2	0,98	
	0,348 * 1	m2	0,35	
	0,3445 * 2	m2	0,69	
	0,564 * 2	m2	1,13	
	0,702 * 3	m2	2,11	
	0,4366 * 4	m2	1,75	
	0,4366 * 1	m2	0,44	
	0,4366 * 1	m2	0,44	
			RAZEM	<b>9,50</b>
7 d.1	Termoizolacyjny montaż okien z PVC-U o powierzchni 1-2 m2 w systemie listwowym	m2		
	1,819 * 1	m2	1,82	
	1,8857 * 1	m2	1,89	
	1,3589 * 1	m2	1,36	
	1,84404 * 1	m2	1,84	
	1,2566 * 1	m2	1,26	
	1,342 * 8	m2	10,74	
	1,9116 * 4	m2	7,65	
	1,2444 * 1	m2	1,24	
	1,3054 * 1	m2	1,31	
			RAZEM	<b>29,11</b>
8 d.1	Termoizolacyjny montaż okien z PVC-U o powierzchni 2-3 m2 w systemie listwowym	m2		
	2,7334 * 1	m2	2,733	
	2,6544 * 1	m2	2,654	
	2,45 * 4	m2	9,800	
			RAZEM	<b>15,187</b>

Termomodernizacja Przedszkola nr 5 w Żaganiu  
Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.1	Termoizolacyjny montaż drzwi drewnianych w systemie listwowym	m2		
	1,15 * 2,18	m2	2,507	
	0,88 * 2,61	m2	2,297	
	0,98 * 2,24	m2	2,195	
			RAZEM	6,999
10 d.1	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2		
	2,67 * 0,8 * 1	m2	2,136	
	2,68 * 1,0 * 1	m2	2,680	
	2,08 * 0,92 * 1	m2	1,914	
			RAZEM	6,730
11 d.1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
	poz.10	m2	6,730	
			RAZEM	6,730
<b>2 Izolacja termiczna ścian fundamentowych i cokołowych</b>				
12 d.2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kat. III	m3		
	59,35 * 0,5 * 1,8	m3	53,415	
			RAZEM	53,415
13 d.2	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m na głębokość do 3 m	m2		
	59,35 * 1,8	m2	106,830	
			RAZEM	106,830
14 d.2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie powierzchni muru przez odkurzenie lub porównywalną metodą	m2		
	poz.13	m2	106,830	
	13,47 + 14,51 + 13,67 + 9,2	m2	50,850	
			RAZEM	157,680
15 d.2	Przygotowanie podłoża - systemowe wyrównanie powierzchni ścian wraz z systemową warstwą szepną	m2		
	poz.14	m2	157,680	
			RAZEM	157,680
16 d.2	Izolacja termiczna ścian fundamentowych	m2		
	poz.14	m2	157,680	
			RAZEM	157,680
17 d.2	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
	poz.13	m2	106,830	
			RAZEM	106,830
18 d.2	Montaż listew cokołowych	m		
	59,4	m	59,400	
			RAZEM	59,400
19 d.2	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
	poz.12	m3	53,415	
			RAZEM	53,415
20 d.2	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
	13,47 + 14,51 + 13,67 + 9,2	m2	50,850	
			RAZEM	50,850

Termomodernizacja Przedszkola nr 5 w Żaganiu  
Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>3</b>	<b>Izolacja termiczna ścian</b>			
21 d.3	Zabezpieczenie okien folią	m2		
	poz.6 + poz.7 + poz.9 + poz.10	m2	52,339	
			RAZEM	<b>52,339</b>
22 d.3	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
	103,5 + 85,5 + 105,5 + 86,0 - poz.21	m2	328,161	
			RAZEM	<b>328,161</b>
23 d.3	Lokalne skucie uszkodzonego tynku	m2		
	poz.22 * 0,3	m2	98,448	
			RAZEM	<b>98,448</b>
24 d.3	Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,5 cm	m2		
	poz.23	m2	98,448	
			RAZEM	<b>98,448</b>
25 d.3	Jednokrotne gruntowanie podłoża - ręczne	m2		
	poz.22	m2	328,161	
			RAZEM	<b>328,161</b>
26 d.3	Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach	m2		
	poz.22	m2	328,161	
			RAZEM	<b>328,161</b>
27 d.3	Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 4 cm na ościeżach	m2		
	$((2,76 * 3) + (3,21 * 3) + (2,33 * 2) + 5,35 + 4,5 + 4,1 + 5,2) * 0,2$	m2	8,344	
	$(3,64 + (3,23 * 2) + (3,99 * 2) + 3,71 + 2,75 + (5,13 * 2) + (1,5 * 3)) * 0,2$	m2	7,860	
	$((3,15 * 3) + (4,61 * 2) + 4,05 + 5,18) * 0,2$	m2	5,580	
	$((3,22 * 3) + (5,13 * 2)) * 0,2$	m2	3,984	
			RAZEM	<b>25,768</b>
28 d.3	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
	$((2,76 * 3) + (3,21 * 3) + (2,33 * 2) + 5,35 + 4,5 + 4,1 + 5,2)$	m	41,720	
	$(3,64 + (3,23 * 2) + (3,99 * 2) + 3,71 + 2,75 + (5,13 * 2) + (1,5 * 3))$	m	39,300	
	$((3,15 * 3) + (4,61 * 2) + 4,05 + 5,18)$	m	27,900	
	$((3,22 * 3) + (5,13 * 2))$	m	19,920	
	$6,09 + 6,37 + 6,3 + 5,88 + 6,38 + 6,47 + 6,56 + 6,06 + 6,27 + 5,67 + 6,49 + 6,27 + 5,84$	m	80,650	
			RAZEM	<b>209,490</b>
29 d.3	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej	m2		
	59,5 * 2,0	m2	119,000	
			RAZEM	<b>119,000</b>
30 d.3	Montaż profili elewacyjnych - profile L-18	m		
	170,5	m	170,500	
			RAZEM	<b>170,500</b>
31 d.3	Montaż profili elewacyjnych - profile G-80	m		
	16	m	16,000	
			RAZEM	<b>16,000</b>
32 d.3	Montaż profili elewacyjnych - profile L-29	m		
	62	m	62,000	
			RAZEM	<b>62,000</b>

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.3	Montaż profili elewacyjnych - profile P-22	m		
	56	m	56,000	
			RAZEM	56,000
34 d.3	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłoneące	m2		
	poz.22	m2	328,161	
			RAZEM	328,161
<b>4 Izolacja termiczna stropu piwnicznego</b>				
35 d.4	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie gładkie	m2		
	144,56	m2	144,560	
			RAZEM	144,560
36 d.4	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
	poz.35	m2	144,560	
			RAZEM	144,560
37 d.4	Przyklejenie styropianowych płyt izolacyjnych gr. 10 cm na stropach	m2		
	poz.35	m2	144,560	
			RAZEM	144,560
38 d.4	Wykonanie warstwy zbrojonej z siatką na podłożu z płyt styropianowych mocowanych na stropach	m2		
	poz.35	m2	144,560	
			RAZEM	144,560
39 d.4	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
	poz.35	m2	144,560	
			RAZEM	144,560
<b>5 Obniżenie posadzki w pomieszczeniu kotłowni</b>				
40 d.5	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
	29,03 * 0,13	m3	3,774	
			RAZEM	3,774
41 d.5	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 10 mm zatarte na ostro	m2		
	poz.40	m2	3,774	
			RAZEM	3,774
42 d.5	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
	poz.40	m2	3,774	
			RAZEM	3,774
43 d.5	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	m2		
	poz.40	m2	3,774	
			RAZEM	3,774
<b>6 Termoizolacja stropu pod strychem</b>				
44 d.6	Rozebranie podłóg białych na półwypust	m2		
	154,54	m2	154,540	
			RAZEM	154,540
45 d.6	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi na stropie poddasza nieużytkowego	m2		
	poz.44	m2	154,540	
			RAZEM	154,540
46 d.6	Podłoga z desek struganych grubości 25 mm - przyjęto 90% desek podłogowych z odzysku	m2		
	poz.44	m2	154,540	
			RAZEM	154,540

Termomodernizacja Przedszkola nr 5 w Żaganiu  
Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>7</b>	<b>Termoizolacja stropu przybudówki</b>			
47 d.7	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie gładkie	m2		
	11,41	m2	11,410	
			RAZEM	11,410
48 d.7	Jednokrotne gruntowanie powierzchni - tynk	m2		
	poz.47	m2	11,410	
			RAZEM	11,410
49 d.7	Przyklejenie płyt termoizolacyjnych PIR z GK gr. 13 cm na stropach	m2		
	poz.47	m2	11,410	
			RAZEM	11,410
50 d.7	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
	poz.47	m2	11,410	
			RAZEM	11,410
<b>8</b>	<b>Termoizolacja ścian wewnętrznych</b>			
51 d.8	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie gładkie	m2		
	$(15,52 + 10,23) * 2,6$	m2	66,950	
			RAZEM	66,950
52 d.8	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
	poz.51	m2	66,950	
			RAZEM	66,950
53 d.8	Ocieplenie ścian płytami z wełny mineralnej gr. 10 mm - przyklejenie płyt na ścianach	m2		
	poz.51	m2	66,950	
			RAZEM	66,950
54 d.8	Wykonanie warstwy zbrojonej z siatką na podłożu z płyt wełny mineralnej mocowanych na ścianach	m2		
	poz.51	m2	66,950	
			RAZEM	66,950
55 d.8	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych na ścianach o powierzchni podłogi do 5 m2	m2		
	poz.51	m2	66,950	
			RAZEM	66,950
<b>9</b>	<b>Remont pokrycia dachowego</b>			
56 d.9	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2		
	$(26,74 + 26,66) / \cos(60)$	m2	106,800	
	$(67,98 + 68,64) / \cos(40)$	m2	178,345	
			RAZEM	285,145
57 d.9	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu	m2		
	poz.56	m2	285,145	
			RAZEM	285,145
58 d.9	Odgryzanie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgryzania ponad 5 m2	m2		
	342	m2	342,000	
			RAZEM	342,000
59 d.9	Impregnacja ogniochronna konstrukcji drewnianej dachu	m2		
	342	m2	342,000	
			RAZEM	342,000
60 d.9	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		
	poz.56	m2	285,145	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			RAZEM	285,145
61 d.9	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		
	poz.56	m2	285,145	
			RAZEM	285,145
62 d.9	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami	m2		
	poz.56	m2	285,145	
			RAZEM	285,145
63 d.9	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		
	38	m	38,000	
			RAZEM	38,000
64 d.9	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	$(55,14 + 4,02 + 2,99 + 2,36 + 1,93 + 2,62 + 3,97 + 3,16 + 1,93 + 3,97 + 8,65) * 0,6$	m2	54,444	
			RAZEM	54,444
65 d.9	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości ponad 25 cm	m2		
	poz.64	m2	54,444	
			RAZEM	54,444
<b>10</b>	<b>Schody zewnętrzne</b>			
66 d.10	Skucie warstwy nawierzchniowej schodów	m2		
	1,37 * 2,56	m2	3,507	
			RAZEM	3,507
67 d.10	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
	poz.66	m2	3,507	
			RAZEM	3,507
68 d.10	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 3 mm	m2		
	poz.66	m2	3,507	
			RAZEM	3,507
69 d.10	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
	poz.66	m2	3,507	
			RAZEM	3,507
70 d.10	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
	poz.66	m2	3,507	
			RAZEM	3,507
71 d.10	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m		
	4	m	4,000	
			RAZEM	4,000
<b>11</b>	<b>Kraty i balustrady</b>			
72 d.11	Wyczyszczenie i uzupełnienie krat prostych	m2		
	1,78 + 0,77	m2	2,550	
	1,0 * 0,6 * 5	m2	3,000	
			RAZEM	5,550
73 d.11	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
	poz.72	m2	5,550	
			RAZEM	5,550

Termomodernizacja Przedszkola nr 5 w Żaganiu  
Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>12</b>	<b>Remont doświetli okien piwnicznych</b>			
74 d.12	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
	2,3 * 0,6 * 5	m2	6,900	
			RAZEM	<b>6,900</b>
75 d.12	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaumiBayosan - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
	poz.74	m2	6,900	
			RAZEM	<b>6,900</b>
76 d.12	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaumiBayosan - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
	poz.74	m2	6,900	
			RAZEM	<b>6,900</b>
<b>13</b>	<b>Rynny i rury spustowe</b>			
77 d.13	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	59,5	m	59,500	
			RAZEM	<b>59,500</b>
78 d.13	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	7,4 * 4	m	29,600	
			RAZEM	<b>29,600</b>
79 d.13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
	6	szt.	6,000	
			RAZEM	<b>6,000</b>
80 d.13	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - materiały z rozbiórki	szt.		
	6	szt.	6,000	
			RAZEM	<b>6,000</b>
81 d.13	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku	m		
	poz.77	m	59,500	
			RAZEM	<b>59,500</b>
82 d.13	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m		
	poz.78	m	29,600	
			RAZEM	<b>29,600</b>
<b>14</b>	<b>Opaska wokół budynku</b>			
83 d.14	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
	59,5 * 0,8	m2	47,600	
			RAZEM	<b>47,600</b>
84 d.14	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
	59,5	m	59,500	
			RAZEM	<b>59,500</b>
<b>15</b>	<b>Remont kominów</b>			
85 d.15	Lokalne skucie uszkodzonego tynku	m2		
	(3,37 + 3,37 + 3,37 + 5,87 + 5,87 + 6,67 + 7,93 + 5,41 + 4,48 + 3,37 + 4,48 + 5,87 + 3,37 + 3,37 + 3,37 + 3,55 + 4,48 + 4,48 + 4,48) * 0,6	m2	54,318	
			RAZEM	<b>54,318</b>
86 d.15	Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,5 cm	m2		
	poz.85	m2	54,318	
			RAZEM	<b>54,318</b>

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.15	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaunitBayosan - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m2		
	poz.85	m2	54,318	
			RAZEM	54,318
88 d.15	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaunitBayosan - wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
	poz.85	m2	54,318	
			RAZEM	54,318
89 d.15	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonne	m2		
	poz.85	m2	54,318	
			RAZEM	54,318
<b>16 Wywóz i utylizacja gruzu</b>				
90 d.16	Wywóz i utylizacja gruzu kontenerami o pojemności 3 m3	szt		
	poz.3 * 0,02		0,340	
	poz.4 * 0,02		0,500	
	0,000 * 0,002		0,000	
	0,000 * 0,003		0,000	
	poz.66 * 0,003		0,011	
	poz.23 * 0,002		0,197	
	A (Obliczenie pomocnicze)		1,048	
	2	szt	2,000	
			RAZEM	2,000
<b>17 Rusztowania</b>				
91 d.17	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
	(140 + 100) * 2	m2	480,000	
			RAZEM	480,000
92 d.17	Czas pracy rusztowań (pozycje: 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 34, 77, 78, 79, 80, 81, 82)			