

**Projekt**

z dnia 21 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr LXIII/415/2023 Rady Miasta Żagań z dnia 31 marca 2023 r. w sprawie:  
ustalenia stawek dotacji przedmiotowych udzielanych z budżetu miasta dla Zakładu Gospodarki  
Mieszkaniowej w Żaganiu na rok 2023.**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) , art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, 1273, 1407, 1429, 1641, 1693 i 1872) uchwala się co następuje:

**§ 1.** Zmienia się § 1 Uchwały LXIII/415/2023 Rady Miasta Żagań z dnia 31 marca 2023 r. w sprawie: ustalenia stawek dotacji przedmiotowych udzielanych z budżetu miasta dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Żaganiu na rok 2023, w następującym zakresie:

cel dotacji:	stawka jednostkowa (zł)	ilość (m2)	iloczyn 2 i 3 (zł)
1	2	3	4
dopłata do funduszu remontowego w Wspólnotach Mieszkaniowych	25,00	43.876,00	1.096.900,00

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Adam Matwijów**

## **UZASADNIENIE**

Uchwałą LXIII/415/2023 Rady Miasta Żagań z dnia 31 marca 2023 r. w sprawie: ustalenia stawek dotacji przedmiotowych udzielanych z budżetu miasta dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Żaganiu na rok 2023. Kwotę dotacji ustalono na 819.480,00 zł

Dotacja przeznaczona jest na dopłaty do funduszy remontowych wspólnot mieszkaniowych. Dopłaty do funduszy remontowych dotyczą około 319 wspólnot mieszkaniowych (dane z października 2023 r.). funkcjonujących na terenie miasta Żagań, w których Gmina Żagań o statusie miejskim posiada udziały związane z prawem własności lokali mieszkalnych znajdujących się w wspólnotach. W związku z wzrostem wnoszonych na rzecz wspólnot mieszkaniowych dopłat do funduszy remontowych, związanych z inwestycjami i remontami podejmowanymi przez wspólnoty mieszkaniowe, zachodzi okoliczność uzasadniająca zwiększenie kwoty dotacji na rok 2023 do kwoty 1.096.900,00 zł.

Zgodnie z art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych stawki dotacji przedmiotowych ustala organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym przedkłada się niniejszy projekt uchwały.