

**UCHWAŁA NR LXII/70/2014  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 25 czerwca 2014 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Żagań o statusie miejskim.**

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2014 r. poz. 518)

uchwała się co następuje:

**§ 1. 1.** Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie lokalu mieszkalnego oraz udziale w gruncie zbywanego na rzecz najemcy w wysokości wymienionej w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokalu przyznaje się od wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokalu i brak zaległości w opłatach związanych z jego najmem.

**§ 2.** Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny lokalu wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

**§ 3.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miasta  
Żagań

  
Tomasz Kwarciniński

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LXII/70/2014  
Rady Miasta Żagań  
z dnia 25 czerwca 2014 r.**

<b>Lp</b>	<b>Położenie nieruchomości - Nabywca</b>	<b>Cena lokalu (zł)</b>	<b>Nakłady własne (zł)</b>	<b>Cena gruntu (zł)</b>	<b>Wysokość bonifikaty w cenie lokalu</b>	<b>Wysokość bonifikaty w gruncie</b>
1.	Ul. Młynarska 5 Lokal mieszkalny Nr 2 Halat Janina	23.032,00		21.940,00	75%	75%