

**UCHWAŁA NR LVIII/89/2018
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 19 października 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinnym.

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) uchwalam co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinnym zbywanej na rzecz ich najemcy w wysokościach wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Podstawę ustalenia kwoty bonifikaty stanowi cena nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego pomniejszona o nakłady własne poniesione na remont i modernizację budynku.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu budynku i brak zaległości w opłatach z nim związanych.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny nieruchomości wymienionej w załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta
Żagań


Wanda Winczaruk

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LVIII/89/2018

Rady Miasta Żagań

z dnia 19 października 2018 r.

Lp	Położenie nieruchomości -Nabywca	Cena budynków (zł)	Nakłady własne (zł)	Cena gruntu (zł)	Udzielona bonifikata w cenie budynków	Udzielona bonifikata w cenie gruntu
1	Ul. Spokojna 8 Najemca	74.257,00	3.703,00	73.340,00	50%	50%