

**UCHWAŁA NR LVII/33/2014  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 4 kwietnia 2014 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żagań o statusie miejskim.**

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust.1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn .zm.)

uchwała się co następuje:

**§ 1. 1.** Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie lokali mieszkalnych oraz udziałach w gruncie zbywanych na rzecz ich najemców w wysokościach wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokali, w których najemcy ponieśli nakłady własne na remont i modernizację lokalu, przyznaje się po ich odliczeniu od cen ustalonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokali i brak zaległości w opłatach związanych z ich najmem .

**§ 2.** Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagan na ustalenie oprocentowania niespłaconej części cen lokali wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

**§ 3.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Żagań

  
**Halina Janina Szyposz**

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LVII/33/2014  
Rady Miasta Żagań  
z dnia 4 kwietnia 2014 r.**

<b>Lp</b>	<b>Położenie nieruchomości - Nabywca</b>	<b>Cena lokalu (zł)</b>	<b>Nakłady własne (zł)</b>	<b>Cena gruntu (zł)</b>	<b>Wysokość bonifikaty w cenie lokalu</b>	<b>Wysokość bonifikaty w gruncie</b>
1.	Ul. Koszarowa 1 Lokal mieszkalny Nr 8 Wiśniewscy Irena, Mieczysław	88.932,00	4.428,00	9.468,00	75%	75%
2.	Ul. K.Libelta 14 Lokal mieszkalny Nr 5 Kula Paweł	45.871,00	10.266,00	4.894,00	75%	75%
3.	Ul. Szkolna 31 Lokal mieszkalny Nr 1 Kalina Joanna, Marek	69.682,00		14.172,00	75%	75%
4.	Ul. A.Asnyka 17 Lokal mieszkalny Nr 5 Marszał Zofia	44.123,00		1.800,00	75%	75%
5.	Plac Słowiański 10 Lokal mieszkalny Nr 4 Superska Jolanta	61.700,00	2.376,00	8.765,00	75%	75%
6.	Plac Wolności 6 Lokal mieszkalny Nr 11 Kłos Teresa	66.513,00	2.154,00	6.317,00	75%	75%