

**UCHWAŁA NR LVII/70/2018
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 11 września 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na podwyższenie bonifikaty z tytułu wpisania budynku do rejestru zabytków przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego .

Działając na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7 , ust.1a ust.3, art. 70 ust.2 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na podwyższenie bonifikaty z tytułu położenia lokalu w budynku wpisanym do rejestru zabytków do 80% -w cenie lokalu i pierwszej opłacie z tytułu wieczystego użytkowania gruntu przy jego sprzedaży na rzecz najemcy wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokalu przyznaje się od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po odliczeniu nakładów własnych najemcy na remont i modernizację lokalu.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny lokalu wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta
Żagań


Wanda Winczaruk

Załącznik do uchwały Nr LVII/70/2018
Rady Miasta Żagań
z dnia 11 września 2018 r.

Lp.	Położenie nieruchomości -Nabywca	Cena lokalu (zł)	Nakłady własne (zł)	Cena gruntu (zł)	Udzielona bonifikata w cenie lokalu	Udzielona bonifikata w cenie gruntu
1	Ul. B.Joselewicza 4 Lokal mieszkalny Nr 2 Najemca	140.571,00	6.485,00	4.145,00	80%	80%