

Projekt

z dnia 20 września 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 19 września 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Żagań na lata 2022-2031**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 485) w związku z uchwałą nr XLIX/317/2022 Rady Miasta Żagań z dnia 26 sierpnia 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Żagań uchwała się, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Żagań na lata 2022-2031.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Żagań

**Adam Matwijów**

  
**RADCA PRAWNY**  
*mgr Halina Mischczuk*  
ZG-181

## Uzasadnienie

### do uchwały Rady Miasta Żagań w sprawie

#### przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Żagań na lata 2022-2031.

##### 1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały.

Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawią, że nawet po zakończeniu interwencji, obszar będzie nadal się rozwijał. Niezbędnym elementem procesów rewitalizacyjnych jest prowadzenie działań o charakterze społecznym ukierunkowanym na mieszkańców.

Zgodnie z art. 2 ustawy o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) „Rewitalizacja to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji”.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Żagań na lata 2022-2031 (GPR) stanowił będzie podstawowe narzędzie prowadzenia zintegrowanych działań rewitalizacyjnych polegających na wyprowadzeniu ze stanu kryzysu obszaru rewitalizacji w gminie, przy aktywnym współdziałaniu lokalnej społeczności, przedsiębiorców oraz wszystkich interesariuszy procesu rewitalizacji. Działania podejmowane w ramach GPR przyczynią się do odnowy i ożywienia oraz wzmocnienia integracji społecznej na terenie gminy. GPR jest dokumentem niezbędnym do ubiegania się o środki zewnętrzne z programów unijnych i krajowych.

##### 2. Aktualny stan faktyczny i prawny.

Zgodnie z Art. 14. Ustawy o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) Gminny Program Rewitalizacji Miasta Żagań na lata 2022-2031 (GPR) sporządza się dla obszaru rewitalizacji - Stare Miasto określonego w uchwale Nr XLIX/317/2022 Rady Miasta Żagań z dnia 26 sierpnia 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Żagań.

Zgodnie z art. 17 Ustawy o rewitalizacji, podjęta zostaje uchwała o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji, a informacja o podjęciu uchwały ogłoszona zostaje na stronie internetowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej.

##### 3. Różnice pomiędzy dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym.

Miasto Żagań przygotowuje Gminny Program Rewitalizacji Miasta Żagań na lata 2021-2031 w oparciu o ustawę z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji. Ma on zastąpić Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Żagań na lata 2009-2020 przyjęty uchwałą nr LI/202/2009 z dnia 29 grudnia 2009 r. z późniejszymi zmianami i aktualizacjami.

z up. BURMISTRZA  
*Kulesza*  
Sebastian Kulesza  
Zastępca Burmistrza