

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45
e-mail sekretariat.zgora@lwkwz.pl

ZN.5142.132.2017[mŻag] 1

W PŁYNY
Urząd Miasta Żagań
PUNKT INFORMACJI URZĘDU

16-11-2017

L.dz. 15785/17 Zm. Zielona Góra,

A. Radomski 21.11.2017
15-11-2017

2017-11-17

Gmina Żagań
o statusie miejskim
pl. Słowiański 17
68-100 Żagań

DECYZJA

Na podstawie art. 89 p. 2, art. 91 ust. 1 p. 4, art. 6 ust. 1 p. 1 lit. c i d, art. 7 p. 1 i 36 ust. 1 p. 1 i 3 oraz 2a i 3 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2017.1265 z dnia 2017.06.28), w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Gminę Żagań o statusie miejskim

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia na

wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz badań konserwatorskich na elewacjach dziedzińca, elewacji południowej skrzydeł i elewacji wschodniej skrzydła wschodniego pałacu w Żaganiu, który wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem L-116/1-3/A w następującym zakresie:

1. dezynfekcja biobójcza zniszczonych partii sztukaterii;
2. sondażowe badania konserwatorskie w miejscach zniszczenia sztukaterii,
wyniki badań należy przedstawić w formie pisemnej Lubuskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków,
w przypadku natrafienia na istotne okoliczności konieczne będzie wykonanie badań konserwatorskich w wyznaczonych przez przedstawiciela LWKZ miejscach,
3. strukturalne wzmocnienie osłabionych i zdeintegrowanych partii tynku;
4. podklejenie i umocowanie odspojonych i popękanych fragmentów opracowań sztukatorskich;

5. uzupełnienie ubytków i rekonstrukcji rzeźbiarskiej zniszczonych fragmentów detali sztukatorskich;
6. scalenie kolorystyczne widocznych na elewacjach przebarwień powstałych w wyniku zalania korony murów w trakcie opadów atmosferycznych,
sposób wykonania scalenia kolorystycznego zostanie zaakceptowany przez przedstawiciela LWKZ.

Termin ważności pozwolenia: do 30 grudnia 2018 roku.

- Prace i badania zostaną wykonane zgodnie z Proponowanym program prac konserwatorsko restauratorskich dla uszkodzonych w trakcie remontu dachu elementów opracowania sztukatorskiego zewnętrznych elewacji Pałacu Książęcego w Żaganiu, opracowany przez mgr Tomasza Filara.

Pozwolenia udziela się pod warunkiem spełnienia obowiązków polegających na:

- przy wyłanianiu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego osoby kierującej pracami i badaniami konserwatorskimi oraz restauratorskimi zastosowanie kryteriów spełniania wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- przekazaniu przez wnioskodawcę wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac i badań imienia, nazwiska i adresu kierującego lub wykonawcy prac konserwatorskich i restauratorskich oraz badań konserwatorskich wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje, o których mowa w art. 37 cyt. ustawy,
- w przypadku odkrycia warstw lub elementów historycznych konieczne jest zgłoszenie do WUOZ w celu ustalenia dalszego postępowania konserwatorskiego,
- LWKZ zastrzega sobie prawo zmiany wydanego pozwolenia w zakresie postępowania konserwatorskiego dotyczącego zabytkowych elementów obiektu, w tym, konieczności wykonania prac konserwatorskich i restauratorskich zachowanych elementów historycznych obiektu,
- niezwłocznym zawiadomieniu o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań prac,
- dokonaniu odbioru końcowego prac i badań objętych pozwoleniem z udziałem przedstawiciela wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- prowadzenie dokumentacji przebiegu prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazaniu jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac,
- spełnieniu wszystkich warunków określonych w sentencji.

uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze wpłynął wniosek zgłoszony przez Gminę w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz badań konserwatorskich na elewacjach dziedzińca, elewacji południowej skrzydeł i elewacji wschodniej skrzydła wschodniego pałacu w Żaganiu, który wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem L-116/1-3/A.

Kompetencje Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpatrywania sprawy wynikają z faktu, iż planowana inwestycja dotyczy pałacu książęcego w Żaganiu, który wpisany jest do rejestru zabytków pod nr L-116/1-3/A oraz art. 36 ust. 1 p. 1 i 3 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zgodnie z którym prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz badań konserwatorskich wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej. Ponadto, właściwość rzeczowa organu wynika w tej sprawie z faktu, iż porozumienie zawarte w dniu 24 maja 2010 r. pomiędzy Wojewodą Lubuskim a Burmistrzem Miasta Żagań w sprawie powierzenia Miastu Żagań niektórych kompetencji z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, nie obejmuje prowadzenia postępowań administracyjnych w sprawach dotyczących zabytków nieruchomych wyłączonych z właściwości Miejskiego Konserwatora Zabytków, m.in. zespołu pałacowo – parkowego w Żaganiu oraz nieruchomości stanowiących mienie komunalne. Biorąc pod uwagę, iż wniosek dotyczy będącego własnością Gminy Żagań o statusie miejskim pałacu wschodzącego w skład zespołu pałacowo – parkowego w Żaganiu, kompetencje w sprawie posiada Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Wzniesiony dla księcia Euzebiusza Wacława von Lobkovic powstał według projektu Antonio della Porty w latach 1670-1686. Pod koniec XVIII wieku, za czasów panowania Piotra Birona pałac przebudowano zgodnie z koncepcją Christopa Johanna Friedricha hrabiego von Medem, który części pomieszczeń nadał klasycystyczny wystrój. Kolejne, znaczące zmiany architektoniczne wprowadzone zostały przez księżną Dorotę Talleryrand – Perigord, która otworzyła dziedziniec pałacowy na park, likwidując skrzydło parawanowe.

Na podstawie analizy załączonej dokumentacji należy stwierdzić, że realizacja planowanych prac, obejmujących wystrój architektoniczny elewacji od strony dziedzińca, elewacji południowych skrzydeł oraz elewacji wschodniej skrzydła wschodniego przyczyni się do zabezpieczenia uszkodzonej substancji zabytkowej. Prace o charakterze interwencyjnym mają na celu zabezpieczenie zniszczonych elementów i zahamowanie dalszej degradacji zniszczonego wystroju elewacji. Jednocześnie w niniejszej decyzji wprowadzono warunki mające na celu prawidłowe prowadzenie prac i badań. Do ich wprowadzenia upoważniają wojewódzkiego konserwatora zabytków przepisy dotyczące ochrony zabytków. Warunki te polegają m.in. na wykonaniu prób rekonstrukcji.

Wobec powyższego na podstawie art. 91 ust. 4 pkt. 4, art. 89 p. 2, art. 36 ust. 1 p. 1, art. 36 ust. 3, art. 7 p.1 i art. 6 ust. 1 p. 1 lit. c, b ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego, orzeczono jak w sentencji.

Informuje się, że:

- Wojewódzki Konserwator Zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 roku, Nr 162 poz. 1568);
- pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań (§ 18 ust. 1 pkt. 4 cyt. rozporządzenia).

pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowe w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania. (art. 127a. § 1, art. 130 § 4 Kpa).

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
dr Barbara Biełnis-Kopeć

otrzymuje:

adresat

wraz z: Proponowanym program prac konserwatorsko restauratorskich dla uszkodzonych w trakcie remontu dachu elementów opracowania sztukatorskiego zewnętrznych elewacji Pałacu Książęcego w Żaganiu, opracowany przez mgr Tomasza Filara.

aa. 10041 D(ZN)-36.1.1 i 3

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p.3 ustawy z dnia 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) A.Skowron st. insp. ochrony zabytków