Zasięg terenu z ograniczeniami zagospodarowania terenu R = 10 m

BOCZNE RAMIĘ DROGI POŻAROWEJ

H proj.

schody do projektowanego budynku zaplecza technicznego

projektowany brodzik

projektowane ogrodzenie w formie kwietnika/donicy

wieża do skoków do zachowania i remontu, wyłączona z użytkowania

Głębokość niecki 1,40m - 2m

schody do przebudowy

schody projektowane

stanowisko ratowników

odstąpienie od realizacji brodzika

odtworzenie schodów

przeniesienie brodzików

istniejący prysznic do remontu

odstąpienie od realizacji brodzika

Szkic orientacyjny
skala 1:25000

ZAGAŃ

Projektowane miejsca postojowe dla rowerów w ilości 34 M.R.

Rampa oraz schody wnętrzne przeznaczone do przebudowy

projektowana dźwignia nożycowy

projektowane zjeżdżalnie

Zasięg terenu z ograniczeniami zagospodarowania terenu R = 10 m

Projektowany zjazd z drogi gruntowej - w ramach odrębnego opracowania

Projektowany murek oporowy zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcyjnej

Zasięg terenu z ograniczeniami zagospodarowania terenu R = 10 m

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
[illegible] Zaleski Nr upr. 227/93
data 21.02.2024
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag

mgr inż. JAKUB CABAJ
MAP/0488/PBKb/15
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

mgr inż. GRZEGORZ LEŚKIEWICZ
MAP/0487/PBKb/15
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami
L.p. opinii ... Data 20.02.2024
(podpis)
mgr inż. Andrzej Lasek
Rzeczoznawca do spraw sanitarno-higienicznych
nr upr. 37-RZ
w zakresie bez ograniczeń
ul. Hetmańska 43/U/107
35-078 Rzeszów
tel. 604 461 603

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI W STREFIE MOKREJ STOPY

NAZWA POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA (m^2)
PROJEKTOWANE LUSTRO WODY	743,44
-NIECKA BASENU SPORTOWEGO (BASEN DO PŁYWANIA	187,5
-BRODZIK DLA DZIECI	25,35
-NIECKA BASENU REKREACYJNEGO	530,59
POWIERZCHNIA WODNEGO PLACU ZABAW I STREFY OBOK ZJEŻDŻALNI (FOLIA BASENOWA)	560,05

KAZIMIERZ LITWIN
inżynier instalacji sanitarnych
upr. bud. Nr [illegible]IV-63/28/77
39-207 Brzeźnica, ul. Szeroka 30

mgr inż. Jan Koń
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. PDK/0116/POOS/08

PROJEKTOWANE ELEMENTY MAŁEJ

ELEMENTY ZMIENIONE WZGLĘDEM PROJEKTU PIERWOTNEGO
LEGENDA:

BASEN REKREACYJNY - WYPOSAŻENIE:
1. masaż karku (3 szt.)
2. masaż wodny (3 szt.)
3. fontanna
4. gejzer
5. rwąca rzeka (2 prędkości)
6. masaż powietrzny (8 dysz)
7. huśtawka wodna
8. leżanka z masażem powietrznym (6 stanowisk)
9. schody

SPLASH PARK:
A. Wiaderko przelewowe
B. Łuki (4 szt.)
C. Mała zjeżdżalnia
D. Armatki wodne (2 szt.)
E. Palik sferyczny
F. Żabki na liściu (fontanny, 3 szt.)
G. Ogród kwiatowy
H. Rzeka z młynkami

LEGENDA OZNACZEŃ GRAFICZNYCH:

ZAKRES ZMIAN
ELEMENTY PROJEKTOWANE ZMIENIONE WZGLĘDEM PIERWOTNEGO PROJEKTU
PROJEKTOWANE LUSTRO WODY
PROJEKTOWANY SPLASH PARK
FOLIA BASENOWA

PŁYTKA CHODNIKOWA
ISTNIEJĄCY MUREK NIECKI
ISTNIEJĄCY MUREK NIECKI DO WYBURZENIA
NOWOPROJEKTOWANY MUREK NIECKI

K PLAC ZABAW DLA DZIECI - *ZGODNIE Z PROPOZYCJĄ AGRAPOOL*
M SIŁOWNIA PLENEROWA / PLAC ŚCIEŻKI ZDROWIA- *ZGODNIE Z PROPOZYCJĄ AGRAPOOL*
SŁUPEK STARTOWY

LINIA 50,0 m OD STOPY WAŁU
GRANICA STREFY MOKREJ STOPY
PROJEKTOWANE OGRODZENIA STREFY MOKREJ STOPY

ZAKRES OPRACOWANIA:
Granica opracowania dla inwestycji

ELEMENTY NIEZMIENIONE WZGLĘDEM PROJEKTU PIERWOTNEGO

Granice działek objętych opracowaniem
812 Numer działki objętej opracowaniem
Istniejące wejście główne na teren inwestycji - kąpieliska miejskiego przy ul. Niepodległości
Istniejący zjazd techniczny na teren inwestycji - kąpieliska miejskiego przy ul. Niepodległości
Projektowany zjazd na teren inwestycji (według odrębnego opracowania) - kąpieliska miejskiego przy ul. Niepodległości

ISTNIEJĄCE BUDYNKI I OBIEKTY BUDOWLANE:

A Istniejący budynek główny przeznaczony do remontu, przebudowy oraz zmiany sposobu użytkowania na cele obsługi kąpieliska
p.p.p. = +/- 0,00 = 100,25 m n.p.m. *(bez zmian w stosunku do stanu istniejącego)*

B Istniejący obiekt przebieralnie zewnętrznych przeznaczony do remontu
p.p.p. = +/- 0,00 = 99,80 m n.p.m. *(bez zmian w stosunku do stanu istniejącego)*

C Istniejący budynek węzła sanitarnego przeznaczony do remontu i przebudowy
p.p.p. = +/- 0,00 = 99,75 m n.p.m. *(bez zmian w stosunku do stanu istniejącego)*

Istniejące wejście do istniejących budynków / budowli

I Liczba kondygnacji nadziemnych

D Istniejący budynek gospodarczy - bez zmian w stosunku do stanu istniejącego - poza zakresem opracowania.
Uwaga : Zalecenia konserwatorskie : dopuszczalne kolory elewacji oraz skalarki okiennej do budynku głównego będącego w zakresie opracowania inwestycji

L Istniejące bolsko o nawierzchni płaszczystej - bez zmian w stosunku do stanu istniejącego

O Istniejące ogrodzenie murowane przeznaczone do renowacji poprzez dostosowanie kolorystyki elewacji do historycznej formy po przeprowadzonych odkrywkach konserwatora

Istniejący prysznic zewnętrzny - przewidziana do renowacji
Istniejący podest do skoków - przewidziany do renowacji

Istniejąca donica - przewidziana do renowacji

Istniejące ogrodzenie prefabrykowane segmentowe - przewidziane do pozostawienia

Istniejący murek oporowy - przeznaczony do renowacji

Istniejące schody zewnętrzne - do remontu

H Istniejący hydrant zewnętrzny

ROZBIÓRKI

Istniejące ogrodzenie prefabrykowane segmentowe, betonowe - przewidziane do rozbiórki, przewidziano nowe ogrodzenia z siatki po trasie istniejącego ogrodzenia przewidzianego do rozbiórki

Niecka do dezynfekcji stóp - istniejąca przewidziana do rozbiórki

PROJEKTOWANE OBIEKTY BUDOWLANE:

Projektowane wejście do projektowanych budowli

Projektowane niecki do dezynfekcji stóp T1 i T2- *zgodnie z rysunkiem PZT 9*

P Projektowane prysznice zewnętrzne zgodnie z kartą katalogową nr 18

K Plac zabaw dla dzieci - *zgodnie z rysunkiem PZT 3.*

M Siłownia plenerowa - *zgodnie z rysunkiem PZT 4.*

N Strefa rekreacji - edukacji - *teren utwardzony - nawierzchnia z desek*

Ś Projektowane miejsce do gromadzenia odpadów - wiata śmietnikowa - *zgodnie z rysunkiem PZT 11.*

Projektowana brama wjazdowa - przesówna

TERENY UTWARZONE:

Projektowane nawierzchnie utwardzone - z kostki betonowej
Projektowane nawierzchnie utwardzone - taras drewniany
Projektowane nawierzchnie utwardzone pod parking dla rowerów - szutrowa
Projektowane nawierzchnie utwardzone - plaża basenowa projektowana z płytek gresowych
Projektowane obrzeże betonowe
Projektowana rampa zewnętrzna dla osób niepełnosprawnych zgodnie z rysunkiem nr PZT 13
93,40 Projektowane rzędne terenu

TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE - zieleń :

Projektowana zieleń niska - zgodnie z Projektem Zieleni
Projektowany teren przeznaczony do zadarnienia - po rozbiórce istniejącej nawierzchni - zgodnie z Projektem Zieleni
Istniejąca zieleń wysoka planowana do pozostawienia
Projektowana zieleń niska i średniowysoka - zgodnie z Projektem Zieleni

ELEMENTY P.POŻ. zgodnie z treścią Postanowienia nr 83/2022 z dnia 23.06.2022 r. Lubuskiego Komendanta PSP w Gorzowie Wlkp.

Boczne ramię drogi pożarowej - zgodnie z treścią ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony pożarowe
H proj. Projektowany hydrant nadziemny DN80 wydajność min. 10 l/s - zgodnie z projektem wykonawczym branży sanitarnej

PROJEKTOWANE ELEMENTY OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO:

Z1 Projektowane oświetlenie zewnętrzne - zgodnie z projektem wykonawczym branży elektrycznej oraz kartą katalogową nr 85
Z2 Projektowane oświetlenie zewnętrzne - zgodnie z projektem wykonawczym branży elektrycznej oraz kartą katalogową nr 82
Z3 Projektowane oświetlenie zewnętrzne - zgodnie z projektem wykonawczym branży elektrycznej oraz kartą katalogową nr 83

1 Projektowana tablica informacyjna - zgodnie z kartką katalogową nr 52
2 Zewnętrzne pojemniki na odpady - zgodnie z kartką katalogową nr 53
3 Ławka parkowa z oparciem - zgodnie z kartką katalogową nr 56
4 Ławka parkowa trójramienna - zgodnie z kartką katalogową nr 55
5 Siedziska zewnętrzne podłużne - zgodnie z kartką katalogową nr 57
6 Stolik - zgodnie z kartką katalogową nr 58
7 Projektowane szafki zewnętrzne - zgodnie z kartą katalogową nr 61
Leżak- zgodnie z kartką katalogową nr 54
8 Stół zewnętrzny okrągły - zgodnie z kartką katalogową nr 59 oraz 3 sztuki siedziska okrągłego - zgodnie z kartą katalogową nr 60
9 Stojaki rowerowe - zgodnie z kartką katalogową nr 63
10 Dźwignik nożycowy
Prysznice plenerowe

Wszelkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części bez wyraźnego upoważnienia autora.

Inwestor:	Gmina Żagań Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań
Projekt:	PRZEBUDOWA KĄPIELISKA MIEJSKIEGO PRZY UL. NIEPODLEGŁOŚCI W ŻAGANIU
Wykonawca:	Agraria sp. z o.o. ul. Marii Konopnickiej 6, 00-491 Warszawa
Projektant główny:	mgr inż. arch. Sebastian Kulik — Numer uprawnień: MPOIA/047/2016
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Jando - Roztoczyńska — Numer uprawnień: UAN-8346/24/85
Zespół autorski:	N/D
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY
Branża:	PZT — Data: II 2024 r.
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU — Skala: 1:500
	Numer rysunku: PZT-01 — Strona:

MAŁOPOLSKI OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW Sebastian Kulik architekt MP/214