

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 251/2017 z dnia 29 września 2017 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Wesolej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW			Termin zagospodarowania		Podatek VAT	
Nr, pow. dz.						
1	2	3	4	5	6	7
Żagań ul. Wesola strefa peryferyjna	Nieruchomość położona w peryferyjnej strefie miasta przy ul. Wesolej. Nieruchomość położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz budynku użyteczności publicznej – szkoły podstawowej. W bliskiej odległości znajduje się budynek usługowy oraz przystanek komunikacji miejskiej. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej (bezpośrednia dostępność pasem działki o szerokości około 5 metrów i długości 44 m). Teren nieruchomości jest płaski. Sieci uzbrojenia znajdują się w pobliżu nieruchomości – bezpośrednie przyłączenie należec będzie do inwestora.	Nieruchomość położona jest w obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kolonii Laski przyjętego Uchwałą Rady Miasta Żagań nr LVIII/70/2010 z dnia 29 czerwca 2010 r. i oznaczona jest symbolem 5MN dopuszczającym zabudowę o funkcję mieszkaniowej – jednorodzinnej.	Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	84.000,00	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW Nr 41685/2			Nie dotyczy		Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.	
3950 1565 m ²						

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

BURMISTRZ

Daniel Marchewka