

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 386 / 2007 z dnia 19 grudnia 2007 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Stromej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty	
Nr KW						Podatek VAT		
Nr, pow. dz.	1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Stroma stefa pośrednia	Grunt niezabudowany, kształt regularny teren równy. Grunt położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz gruntów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Dojazd do działki ulicami o nawierzchni utwardzonej bitumicznej ulice Młynarska i Bolesławecka . Bezpośrednia dostępność do działki drogą o nawierzchni gruntowej ul. Stroma. Działka położona w średniej odległości od centrum handlowo-usługowego, kulturalnego i administracyjnego miasta. Uzbrojenie działki- na terenie działki znajduje się instalacja kanalizacyjna, pozostałe sieci tj. wodna, elektryczna, gazowa znajdują się bezpośrednio w ulicy Stromej.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – 3MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	<b>46 200</b> Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %.	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.	
<b>KW Nr 36758</b>								
<b>1355/50 1028 m<sup>2</sup>,</b>								

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....

sp.RC