

Żagań, dnia 20.10.2020 r.

Nasz znak: **WGN.6220.15.2020.SO**

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 126, w związku z art. 151 §1 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 256 ze zm.), oraz upoważnienia Burmistrza Miasta Żagań z dnia 10 grudnia 2018 r., w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych**”, z wniosku z dnia 6 lipca 2020 r. firmy TANDEM Sp. z o.o., ul. Lotników Alianckich 33, 68-100 Żagań,

postanawiam

1. Uchylić **Postanowienie Burmistrza Miasta Żagań znak: WGN.6220.15.2020.SO z dnia 7 września 2020r.** nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „**Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych**”, projektowanego na działce nr 2067/6, obręb 0003 Żagań, ul. Lotników Alianckich 33 w Żaganiu oraz zobowiązujące do sporządzenia w pełnym zakresie raportu o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia, zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 283 z późn. zm., zwanej dalej ustawą ooś).
2. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „**Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych**”, projektowanego na działce nr 2067/6, obręb 0003 Żagań, ul. Lotników Alianckich 33 w Żaganiu oraz zobowiązać do sporządzenia w pełnym zakresie raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 66 w/cyt. ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem niżej podanych zagadnień z zakresu ochrony środowiska gruntowo-wodnego w aspekcie oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych:
 - 1) Określenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1967).
 - 2) Wykonanie analizy wpływu przedsięwzięcia na Główne Zbiorniki Wód Podziemnych,
 - 3) Wskazanie wpływu przedsięwzięcia na zagrożenie oraz ryzyko w trakcie wystąpienia wód powodziowych i wezbraniowych. Opisanie rozwiązań chroniących środowisko gruntowo-wodne stosowane w przypadku wystąpienia wód powodziowych i wezbraniowych.
 - 4) Przedstawienie informacji dotyczących zastosowanych rozwiązań chroniących środowisko gruntowo-wodne przed przedostaniem się do niego zanieczyszczeń (np. substancji ropopochodnych) w trakcie realizacji przedsięwzięcia.
 - 5) Przedstawienie w załączniku graficznym plan zagospodarowania terenu inwestycji obejmujący lokalizację wszystkich elementów przedsięwzięcia opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

- 6) Określenie ilości wykorzystywanej wody do celów bytowych (m.in. z zaplecza socjalnego) i technologicznych. Wskazanie sposobu dostarczania wody, a także sposobu zagospodarowania ścieków powstających w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji. Przedstawienie bilansu wody i ścieków.
- 7) Opisanie sposobu gromadzenia oraz magazynowania odpadów (w tym komunalnych) wytwarzanych podczas realizacji oraz eksploatacji inwestycji uwzględniając zapobieganie negatywnemu oddziaływaniu na środowisko gruntowo-wodne.
- 8) Określenie wpływu inwestycji na środowisko gruntowo-wodne uwzględniając sposób odprowadzania wód roztopowych i opadowych w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Raport winien zostać opracowany w czterech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

Uzasadnienie

Inwestor przedsięwzięcia – TANDEM Spółka z o.o. ul. Lotników Alianckich 33, 68-100 Żagań, wnioskiem z dnia 6 lipca 2020 r. zwrócił się do Burmistrza Miasta Żagań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych”**. Realizacja przedsięwzięcia planowana jest na dz. 2067/6, obręb 0003 Żagań, ul. Lotników Alianckich 33.

Projektowane przedsięwzięcie będzie polegać na magazynowaniu odpadów o kodach 10 01 02 *Popioły lotne z węgla*, 17 01 01 *Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów*, 17 01 02 *Gruz ceglany*, 17 01 03 *Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia*, 17 01 07 *Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06*, 17 01 81 *Odpady z remontów i przebudowy dróg*, a także na uruchomieniu instalacji do przetwarzania odpadów o wydajności ok. 5,7 Mg/h na terenie istniejącego zakładu produkującego beton i prefabrykaty betonowe. Na powierzchni utwardzonej wydzielone zostaną miejsca magazynowania poszczególnych frakcji odpadów oraz miejsce dla kruszarki gruzu. Główne procesy technologiczne planowanego przedsięwzięcia obejmują segregację i czasowe magazynowanie odpadów innych niż niebezpieczne, a także przetwarzanie odpadów (kruszenie gruzu).

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie miasta Żagań w obrębie 0003, na działce o numerze ewidencyjnym 2067/6, powiat żagański, województwo lubuskie. Teren, na którym projektowane jest przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na terenie działki, na której planowana jest inwestycja nie ma terenów zielonych, podłoże jest betonowe. W otoczeniu tej działki znajdują się od zachodu droga wojewódzka, a za nią pas zieleni, od północy, wschodu i południa – tereny przemysłowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna) znajduje się w odległości około 70 m od terenu działki, na której realizowane ma być magazynowanie i instalacja do kruszenia gruzu.

Przedmiotowa inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w §3 ust. 1 pkt 82 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś - organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia jest Burmistrz Miasta Żagań.

Burmistrz Miasta Żagań dnia 19 sierpnia 2020 r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. O wszczęciu postępowania tut. Organ zawiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie znak: WGN.6220.15.2020.SO z 19 sierpnia 2020 r.

umieszczone w dniu 21 sierpnia 2020 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Żagań pod adresem www.bip.zagan.pl.

W toku postępowania Burmistrz Miasta Żagań, stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, pismem znak sprawy: WGN.6220.15.2020.SO z dnia 19 sierpnia 2020 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu oraz Dyrektora PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu, w opinii znak: NS-NZ 9022.60.2020 z dnia 26 sierpnia 2020 r. (data wpływu opinii do tut. Urzędu: 27.08.2020 r.), ze względu na higienę środowiska oraz ochronę warunków higienicznych i zdrowotnych, wniósł o ustalenie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i ustalenie jego zakresu zgodnie z art. 66 ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem znak: WZŚ.4240.528.2020.AJ z dnia 28 sierpnia 2020 r. (data wpływu pisma 31.08.2020 r.), wydał opinię, iż dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ustalając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze, zgodnie z art. 66 ustawy ooś.

Dyrektor PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim pismem znak WR.ZZŚ.3.435.207.2020.MD z dnia 25 sierpnia 2020 r. (data wpływu pisma do tut. Urzędu: 28.08.2020 r.), wezwał inwestora do przedłożenia uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie rozpoznania gospodarki wodno-ściekowej. Przedmiotowe braki w karcie informacyjnej przedsięwzięcia inwestor uzupełnił pismem z dnia 10 września 2020 r. Dyrektor PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim postanowieniem znak: WR.RZŚ.435.207.2020.MD z dnia 21 września 2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 25.09.2020r.), wydał opinię, że dla projektowanego przedsięwzięcia zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz opracowania raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień z zakresu ochrony środowiska gruntowo-wodnego w aspekcie oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych, o których mowa w punkcie 2 niniejszego postanowienia.

W oparciu o opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu (opinia znak: NS-NZ 9022.4.60.2020 z dnia 26.08.2020 r.) i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim (opinia znak: WZS.4240.528.2020.AJ z dnia 28.08.2020 r.) oraz wezwanie inwestora do przedłożenia Dyrektorowi PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia (wezwanie znak: WR.ZZŚ.3.435.207.2020.MD z dnia 25 sierpnia 2020 r.), a także ze względu na brak w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia szczegółowych informacji dotyczących planowanych do prowadzenia procesów sortowania, magazynowania czy przetwarzania odpadów, Burmistrz Miasta Żagań, by w pełni ocenić, że realizacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne, postanowieniem znak: WGN.6220.15.2020.SO z dnia 7 września 2020 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym sporządzenie w pełnym zakresie raportu o oddziaływaniu na środowisko, zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Postanowieniem znak: WGN.6220.15.2020.SO z dnia 8 września 2020 r. tut. Organ zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych”, projektowanego na działce nr 2067/6, ul. Lotników Alianckich 33 w Żaganiu, do czasu przedłożenia przez inwestora – TANDEM Sp. z o. o., ul. Lotników Alianckich 33, 68-100 Żagań, raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust.1 w/cyt. ustawy ooś postanowienie, o którym mowa w art. 63 ust.1, a także zgodnie z art. 70 ust. 1 ustawy ooś, postanowienie, o którym mowa w art. 69

ust. 3, wydaje się po zasięgnięciu opinii: regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

W postanowieniu Burmistrza Miasta Żagań znak: WGN.6220.15.2020.SO z dnia 7 września 2020 r. nie uwzględniono opinii Dyrektora PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim z dnia 21 września 2020 r. o znaku: WR.ZZŚ.3.435.207.2020.MD. Było to działanie nieświadome i niezamierzone, zatem na podstawie art. 97 §2 kpa należało podjąć z urzędu zawieszone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia (postanowienie znak: WGN.6220.15.2020.SO z 19.10.2020 r.).

Postanowieniem znak: WGN.6220.15.2020.SO z dnia 20 października 2020 r. wznowiono z urzędu postępowanie w sprawie wydania postanowienia o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie, zgodnie z art. 66 ustawy ooś, dla przedsięwzięcia polegającego na „**Prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych**”, projektowanego na działce nr 2067/6, ul. Lotników Alianckich 33 w Żaganiu, którego inwestorem jest firma TANDEM Sp. z o. o., ul. Lotników Alianckich 33, 68-100 Żagań.

Zgodnie z art. 151 §1 pkt 2 Kpa, organ administracji publicznej, o którym mowa w art. 150, po przeprowadzeniu postępowania określonego w art. 149 §2 wydaje decyzję, w której uchyla decyzję dotychczasową, gdy stwierdzi istnienie podstaw do jej uchylenia na podstawie art. 145 §1, i wydaje nową decyzję rozstrzygającą o istocie sprawy.

Wobec powyższego niniejszym postanowieniem uchyla się postanowienie Burmistrza Miasta Żagań o znaku WGN.6220.15.2020.SO wydane w dniu 7 września 2020 r. nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz zobowiązujące do sporządzenia w pełnym zakresie raportu o oddziaływaniu na środowisko, zgodnie z art. 66 ustawy ooś.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że proponowana inwestycja nie jest zlokalizowana w strefie ochronnej ujęć, wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, leśnych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Rodzaj i zakres planowanego przedsięwzięcia, w szczególności usytuowanie przedsięwzięcia – działka, na której realizowane ma być magazynowanie i instalacja kruszenia gruzu zlokalizowana jest w niedalekim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oddalonej o około 70 m, co stwarza możliwość wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców na etapie wykonawstwa i eksploatacji projektowanej inwestycji, tj. występowania hałasu podczas prowadzonych na terenie zakładu procesów przetwarzania, sortowania, magazynowania odpadów, do których wykorzystywane będzie kruszarka i urządzenia mechaniczne. Zarówno zakład produkujący beton i prefabrykaty betonowe, jak i projektowana inwestycja zlokalizowane są w sąsiedztwie terenów chronionych akustycznie, dla których dopuszczalne poziomy hałasu określono w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie *dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (t. j. Dz. U. 2014 r. poz. 112 z późn. zm.) i niezbędne jest zidentyfikowanie wszystkich emitatorów hałasu zlokalizowanych na terenie punktu zbierania i odzysku odpadów oraz przedstawienie pełnych obliczeń i graficznego rozprzestrzeniania się hałasu, co pozwoli na rzetelną analizę oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny. Poza tym w związku z procesami magazynowania odpadów na otwartym placu magazynowym, niezbędne jest dokładne rozpoznanie gospodarki wodno-ściekowej, w tym postępowanie

z wodami opadowymi i roztopowymi. Dodatkowego badania wymaga także możliwe skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z pozostałą działalnością prowadzoną na terenie działki nr 2067/6. Szczegółowa analiza poszczególnych komponentów środowiska, które zostaną zawarte w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, pozwoli ocenić bezpośredni i pośredni wpływ przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, a także możliwości oraz sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a także z uwagi na skalę i charakter projektowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta Żagań w celu określenia pełnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wobec zagrożeń związanych z projektowaną inwestycją, która może stwarzać uciążliwości dla ludzi na etapie wykonawstwa i eksploatacji przedsięwzięcia, tj. występowanie hałasu, uznał iż dla przedsięwzięcia pn. **„Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych”** niezbędne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

z up. BURMISTRZA

Sebastian Kulesza
Zastępca Burmistrza

Postanowienie otrzymują:

1. TANDEM Sp. z o.o.
ul. Lot. Alianckich 33
68-100 Żagań
2. Aa.

Postanowienie umieszcza się:

- na tablicy ogłoszeń – siedziba Urzędu Miasta Żagań, Pl. Słowiański 17, 68-100 Żagań
- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Żagań pod adresem www.bip.zagan.pl

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
Wydział OOS ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu
ul. Szprotawska 45a, 68-100 Żagań
3. Dyrektor PGW WP Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim
ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski