

Nasz znak: **WGN.6220.15.2020.SO**

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 256 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 1, art. 64 ust. 1, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 283 z późn. zm.), oraz stosownie do zapisu §3 ust. 1 pkt 82 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – TANDEM Sp. z o.o., ul. Lotników Alianckich 33, 68-100 Żagań, z dnia 6 lipca 2020 r. (data wpływu do Urzędu: 07.07.2020 r.), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych”**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu i stanowiska Dyrektora PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim,

### postanawiam

1. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. **„Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych”**, projektowanego na działce nr 2067/6, obręb 0003 Żagań, ul. Lotników Alianckich 33 w Żaganiu.
2. Zobowiązać do sporządzenia **w pełnym zakresie raportu o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia, zgodnie z art. 66** ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 283 z późn. zm., zwanej dalej ustawą o oś).  
Raport winien zostać opracowany w czterech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

### Uzasadnienie

Inwestor – TANDEM Spółka z o.o. ul. Lotników Alianckich 33, 68-100 Żagań, z wnioskiem z dnia 6 lipca 2020 r. zwrócił się do Burmistrza Miasta Żagań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych”**. Realizacja przedsięwzięcia planowana jest na działce nr 2067/6, obręb 0003 Żagań, ul. Lotników Alianckich 33.

Do ww. wniosku inwestor załączył: kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypisy z rejestru gruntów, mapę wraz z licencją Starosty Żagańskiego obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w §3 ust.1 pkt 82 rozporządzenia

Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 w/cyt. ustawy ooś, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, która wydawana jest przed uzyskaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Dla planowanego przedsięwzięcia wnioskowana decyzja środowiskowa będzie niezbędna do uzyskania decyzji zezwalającej na przetwarzanie odpadów wydanej na podstawie ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Stosownie do art. 63 ust. ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś - organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia jest Burmistrz Miasta Żagań.

Projektowana inwestycja będzie polegać na magazynowaniu odpadów o kodach 10 01 02 *Popioły lotne z węgla*, 17 01 01 *Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów*, 17 01 02 *Gruz ceglany*, 17 01 03 *Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia*, 17 01 07 *Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglano-ceramicznego, odpadów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06*, 17 01 81 *Odpady z remontów i przebudowy dróg*, a także na uruchomieniu instalacji do przetwarzania odpadów o wydajności ok. 5,7 Mg/h na terenie istniejącego zakładu produkującego beton i prefabrykaty betonowe. Na powierzchni utwardzonej wydzielone zostaną miejsca magazynowania poszczególnych frakcji odpadów oraz miejsce dla kruszarki gruzu. Główne procesy technologiczne planowanego przedsięwzięcia obejmują segregację i czasowe magazynowanie odpadów innych niż niebezpieczne, a także przetwarzanie odpadów (kruszenie gruzu).

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie miasta Żagań w obrębie 0003, na działce o numerze ewidencyjnym 2067/6, powiat żagański, województwo lubuskie. Teren, na którym projektowane jest przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na terenie działki, na której planowana jest inwestycja nie ma terenów zielonych, podłoże jest betonowe. W otoczeniu tej działki znajdują się od zachodu droga wojewódzka, a za nią pas zieleni, od północy, wschodu i południa – tereny przemysłowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna) znajduje się w odległości około 70 m od terenu działki, na której realizowane ma być magazynowanie i instalacja do kruszenia gruzu.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że proponowana inwestycja nie jest zlokalizowana w strefie ochronnej ujęć, wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, leśnych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Informacje o wniosku Inwestora zostały zamieszczone w dniu 19 sierpnia 2020 r. w publicznym dostępnym wykazie danych o środowisku na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Żagań [www.bip.zagan.pl](http://www.bip.zagan.pl). W Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Żagań pod adresem [www.bip.zagan.pl](http://www.bip.zagan.pl) w dniu 21 sierpnia 2020 r. umieszczono obwieszczenie poprzez które tutaj. Organ zawiadomił strony postępowania

o wszczęciu w dniu 19 sierpnia 2020 r. postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych”.

W toku postępowania organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów. Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, Burmistrz Miasta Żagań pismem znak sprawy: WGN.6220.15.2020.SO z dnia 19 sierpnia 2020 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu oraz Dyrektora PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu, w opinii znak: NS-NZ 9022.60.2020 z dnia 26 sierpnia 2020 r. (data wpływu opinii do tut. Urzędu: 27.08.2020 r.), ze względu na higienę środowiska oraz ochronę warunków higienicznych i zdrowotnych, wniósł o ustalenie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i ustalenie jego zakresu zgodnie z art. 66 ustawy ooś.

Dyrektor PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim pismem znak WR.ZZŚ.3.435.207.2020.MD z dnia 25 sierpnia 2020 r. (data wpływu pisma do tut. Urzędu: 28.08.2020 r.), wezwał inwestora do przedłożenia uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie rozpoznania gospodarki wodno-ściekowej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem znak: WZŚ.4240.528.2020.AJ z dnia 28 sierpnia 2020 r. (data wpływu pisma 31.08.2020 r.), wydał opinię, iż dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ustalając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze, zgodnie z art. 66 ustawy ooś.

Rodzaj i zakres planowanego przedsięwzięcia, w szczególności usytuowanie przedsięwzięcia – działka, na której realizowane ma być magazynowanie i instalacja kruszenia gruzu zlokalizowana jest w niedalekim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oddalonej o około 70 m, co stwarza możliwość wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców na etapie wykonawstwa i eksploatacji projektowanej inwestycji, tj. występowania hałasu podczas prowadzonych na terenie zakładu procesów przetwarzania, sortowania, magazynowania odpadów, do których wykorzystywane będzie kruszarka i urządzenia mechaniczne. Zarówno zakład produkujący beton i prefabrykaty betonowe, jak i projektowana inwestycja zlokalizowane są w sąsiedztwie terenów chronionych akustycznie, dla których dopuszczalne poziomy hałasu określono w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie *dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (t. j. Dz. U. 2014 r. poz. 112 z późn. zm.) i niezbędne jest zidentyfikowanie wszystkich emitorów hałasu zlokalizowanych na terenie punktu zbierania i odzysku odpadów oraz przedstawienie pełnych obliczeń i graficznego rozprzestrzeniania się hałasu, co pozwoli na rzetelną analizę oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny. Poza tym w związku z procesami magazynowania odpadów na otwartym placu magazynowym, niezbędne jest dokładne rozpoznanie gospodarki wodno-ściekowej, w tym postępowanie z wodami opadowymi i roztopowymi. Dodatkowego badania wymaga także możliwe skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z pozostałą działalnością prowadzoną na terenie działki nr 2067/6. Szczegółowa analiza poszczególnych komponentów środowiska, które zostaną zawarte w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, pozwoli ocenić bezpośredni i pośredni wpływ przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, a także możliwości oraz sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a także z uwagi

na skalę i charakter projektowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta Żagań w celu określenia pełnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wobec zagrożeń związanych z projektowaną inwestycją, która może stwarzać uciążliwości dla ludzi na etapie wykonawstwa i eksploatacji przedsięwzięcia, tj. występowanie hałasu, uznał iż dla przedsięwzięcia pn. „**Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania, przetwarzania i sprzedaży odpadów innych niż niebezpieczne w celach budowlanych**” niezbędne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy, postanowiono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

BURMISTRZ

*Andrzej Katarzyniec*

### Postanowienie otrzymują:

1. TANDEM Sp. z o.o.  
ul. Lotników Alianckich 33, 68-100 Żagań
2. Aa.

### Postanowienie umieszcza się:

- na tablicy ogłoszeń – siedziba Urzędu Miasta Żagań, Pl. Słowiański 17, 68-100 Żagań
- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Żagań pod adresem [www.bip.zagan.pl](http://www.bip.zagan.pl)

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.  
ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Dyrektor PGW WP Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim  
ul. Jańkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu  
ul. Szprotawska 45a, 68-100 Żagań