

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH WYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXIV/68/2004 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 25 LISTOPADA 2004 R.
ORAZ UCHWAŁ JĄ ZMIENIAJĄCYCH

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. M.KONOPNICKIEJ 20.

NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 46 910.

| Sposób zagospodarowania Przeznaczenie | Nr i pow. lokalu | Nr ewid. działki powierzchnia | Forma sprzedaży | Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie | Wartość lokalu + wartość gruntu | Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby |
|--|--|-------------------------------------|---|---|--|--|
| Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z poddaszem mieszk. z 7 lokalami. i zabud.gospodarcze Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 544,60 m2 Budownictwo mieszkaniowe | Lokal Nr 5 54,60 m2 piwnica 3,50 m2 komórka 6,30 m2 komórka 6,30 m2 | 1691/1 1500 m2 | sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnymi z udziałem w gruncie własność | 130/1000 | 58.018,00 zł <u>Nakłady własne najemcy:</u> <u>11 885,00 zł</u> Cena nieruchomości <u>11.935,90 zł(-75%)</u> (z kosztami przygotowania) Spłata w formie jednoraz. najpóźniej w dniu umowy lub w formie ratalnej do 10 lat. Oprocentowanie wynosi 1% w stosun. rocznym od niespła- conej części ceny i płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej. | 1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na 21 dni

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU: