

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 354/2007 z dnia 30 listopada 2007 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH WYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXIV/68/2004 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 25 LISTOPADA 2004 R.

ORAZ UCHWAŁ JĄ ZMIENIAJĄCYCH

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAN, UL. KOLEJOWA 65.

NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 43 274.

Sposób zagospodarowania Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z poddaszem mieszk. z 6 lokalami. i zabud.gospodarcze Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 434,20 m2 Budownictwo mieszkaniowe	Lokal Nr 6 84,80 m2 piwnica 6,50 m2	2571 996 m2	sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnymi z udziałem w gruncie własność	210/1000	<u>74.320,00 zł</u> <u>Nakłady własne najemcy:</u> <u>10.907,00 zł</u>	1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					Cena nieruchomości <u>18.234,60 zł(-75%)</u> (z kosztami przygotowania) Spłata w formie jednoraz. najpóźniej w dniu umowy lub w formie ratalnej do 10 lat. Oprocentowanie wynosi 1% w stosun. rocznym od niespła- conej części ceny i płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na 21 dni