

**PROTOKÓŁ**  
**Z POSIEDZENIA KOMISJI GOSPODARKI MIEJSKIEJ**  
**W DNIU 24. 02. 2020 ROKU.**

**Obrady Komisji rozpoczęły się o godz. 16 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta.**

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

- Przewodniczący Rady Miasta Adam Matwijów
- Burmistrz Miasta Andrzej Katarzyniec
- Skarbnik Miasta Teresa Łapczyńska
- Agnieszka Fedorowicz – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego.
- Magdalena Augustyniak – Naczelnik Wydziału Planowania Strategicznego i Zarządzania Środkami Zewnętrznymi.
- Roman Ciszewski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.
- Bogdan Fryze – Dyrektor Zakładu Gospodarki Miejskiej w Żaganiu.
- Redaktor Gazety Regionalnej Piotr Piotrowski
- Mieszkańcy miasta.

Sprawdzono listę obecności. Na sześciu członków Komisji, jeden był nieobecny usprawiedliwiony – co stanowiło kworum. Wybrano protokolanta. Przewodniczący Komisji przedstawił plan posiedzenia. Następnie oddano głos Mieszkańcom Miasta Żagania z ul. Mieszka i okolic, którzy nie zgadzają się na budowę masztu telefonii komórkowej, który według ich wiedzy ma stać na terenie byłej Dekory, blisko rzeki Czernej, na prywatnej działce, gdzie jest prowadzona działalność gospodarcza. Mieszkańcy mają obawy o zdrowie ze względu na promieniowanie, oraz, że ich nieruchomości stracą na wartości. Burmistrz poinformował że do Urzędu nie wpłynął żaden wniosek od inwestora o warunkach zabudowy i zapewnił, że poruszona sprawa będzie monitorowana. Członkowie Komisji także zapewnili, że będą interesować się tą inwestycją. Przewodniczący Komisji poprosił Przedstawicieli Mieszkańców o złożenie oficjalnego pisma w poruszanej sprawie do Burmistrza Miasta i do Biura Rady Miasta.

Pani Agnieszka Fedorowicz – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego udzieliła ogólnej informacji o Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żagania, o poprawie ładu przestrzennego, gospodarce terenami, planowanych zmianach w Miejscowym Planie, z wyszczególnieniem możliwości budownictwa wielorodzinnego, także komunalnego. Wykaz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego, poszczególnych terenów w postaci mapek, znajduje się w części informacyjnej E-Sesji, i stanowi załącznik do protokołu. Radni podziękowali pani Naczelnik za możliwość dostępu do mapek poszczególnych terenów miasta Żagania, oraz możliwości ich wydruku.

Pan Bogdan Fryze Dyrektor ZGM udzielił informacji na temat gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym Gminy Żagań w 2020 roku. Omówił stan techniczny zasobu, przedstawił analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji na

2020 rok. Omówił zasady polityki czynszowej oraz przedstawił wysokość wydatków i źródła ich finansowania. Przedstawił rejestr sprzedaży lokali na przestrzeni lat 2005 – 2019. W tym punkcie obrad Komisji omówiono też projekt Uchwały zmieniającej Uchwałę nr XXXVI/159/2008 Rady Miasta Żagania z dnia 29 grudnia 2008 roku w sprawie; zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żagań o statusie miejskim. Opracowany materiał informacyjny przez pana Dyrektora ZGM Bohdana Fryze: na temat gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym, znajduje się w części informacyjnej E-Sesji i stanowi załącznik do protokołu.

Pani Magdalena Augustyniak Naczelnik Wydziału Planowania Strategicznego i Zarządzania Środkami Zewnętrznymi udzieliła informacji na temat inwestycji i pozyskanych środków dotyczących gospodarki nisko – emisyjnej na terenie miasta Żagania.

Pan Roman Ciszewski Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska przedstawił wykaz działań dotyczących ograniczenia emisji pyłów, gazu i hałasu na terenie miasta Żagania. Informacja jest do wglądu w części informacyjnej E-Sesji i stanowi załącznik do protokołu. Członkowie Komisji byli bardzo aktywni i poruszali wiele wątków dotyczących pierwszej części posiedzenia.

Następnie Komisja przystąpiła do opiniowania projektów uchwał przygotowanych na Sesję Rady Miasta Żagania w dniu 28 lutego 2020 roku.

Projekty Uchwał w punkcie 9 – a, b, d, e, f – zostały zaopiniowane pozytywnie jednomyślnie.

Projekt Uchwały w punkcie 9 – c – został zaopiniowany pozytywnie przy jednym głosie wstrzymującym.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godzinie 19,10.

Przewodniczący  
Komisji Gospodarki Miejskiej

Wiesław Bochenek