

Nasz znak : PSp 2.1.21. 2020

Żagań, dnia 27 lipca 2020 r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

w postępowaniu o zamówienie publiczne o wartości szacunkowej nie przekraczającej  
wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro

Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2 im Lubuskiej Dywizji Kawalerii Pancерnej w Żaganiu  
ul. Wojska Polskiego nr 1  
68-100 Żagań  
tel. (068) 477-478 16 80  
[psp2.zagan@poczta.wp.pl](mailto:psp2.zagan@poczta.wp.pl)

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą : „Przebudowa  
Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 w Żaganiu im. 11 Lubuskiej Dywizji Kawalerii Pancерnej w  
zakresie zaplecza kuchennego oraz połączenia dwóch sal jadalni ”.

Przedmiotowe zamówienie publiczne jest zamówieniem realizowanym w trybie art. 4 pkt.8 ustawy  
Prawo zamówień Publicznych- tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz.1843 – zgodnie z którym do  
zamówień o równowartości 30 000 euro nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień  
publicznych.

Realizacja zadania objęta jest wsparciem finansowym w ramach modułu 3 Wieloletniego  
Rządowego Programu „Posiłek w szkole i w domu” dotyczącego wspierania w latach 2019-2023  
organów prowadzących publiczne szkoły podstawowe w zapewnieniu bezpiecznych warunków  
nauki, wychowania i opieki przez organizacje stołówek i miejsc spożywania posiłków.

### I. Określenie przedmiotu zamówienia publicznego

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa części budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 2  
w Żaganiu w zakresie zaplecza kuchennego oraz powiększenia otworu przejściowego dwóch  
jadalni. Prace wiązać się będą z częściową rozbiórką ściany nośnej i montażem podciągu, oraz  
wykonaniem nowych ścian działowych z wydzieleniem nowych pomieszczeń w zapleczu kuchni.  
Po wykonaniu robót konstrukcyjnych, pomieszczenia zostaną wyremontowane w zakresie prac  
malarskich i wykończeniowych. Warunki dotyczące bezpieczeństwa pożarowego oraz BHP i  
higieniczno- sanitarne pozostają bez zmian.

Budynek Szkoły i działka znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej, charakter prac nie  
wpływa na zmiany w strefie. Prace nie będą prowadzone na zewnątrz obiektu oraz nie obejmują  
części zewnętrznych budynku.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Projekcie Budowlanych oraz w  
przedmiarze robót, sporządzonym przez Firmę Projekt i Nadzór Budowlany mgr inż. Daniel  
Sznajder ul. Przyjaciół Żołnierza 51, 68-100 Żagań.

Jeżeli projekt budowlany czy przedmiar robót zawierają w którejś z pozycji znaki towarowe,  
nazwy własne wyrobów, źródło ich pochodzenia, to należy uznać, że opisowi takiemu towarzyszą  
wyrazy „lub równoważny”.

### II. Termin realizacji zamówienia :

Zamówienie należy wykonać: w ciągu 60 dni od dnia zawarcia umowy o wykonanie przedmiotu  
zamówienia.

### III. Warunki udziału w postępowaniu i sposób dokonania oceny ich spełnienia :

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają warunki

udziału w postępowaniu, dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej,
- 4) nie podlegania wykluczeniu z postępowania.

2. W zakresie spełnienia warunku określonego w punkcie 1 Oferent jest zobowiązany wykazać, że:

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem złożenia oferty (w jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie) wykonał co najmniej jedno zadanie o wartości minimum 50 000 zł. dotyczące przebudowy budynku, bądź remontu, bądź też budowy budynku, i na potwierdzenie powyższego Oferent złoży wykaz robót (zał. nr 4), z podaniem rodzaju robót i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączy oświadczenie, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
- dysponuje co najmniej 1 osobą ( kierownik budowy), która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne uprawnienia równoważne umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których uprawniają w aktualnym stanie prawnym uprawnienia w/w specjalności, i na potwierdzenie powyższego złoży stosowny wykaz osób (zał. nr 5);
- nie podlega wykluczeniu z postępowania, na potwierdzenie czego złoży - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (zał. nr 3) oraz aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

3. Oferenci mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie Konsorcjum).

3.1. W przypadku wspólnego ubiegania się, Oferenci ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Na potwierdzenie ustanowienia pełnomocnika Oferenci załączają do oferty stosowne pełnomocnictwo.

3.2. Jeżeli oferta Oferentów ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Oferentów.

3.3. Oferenci występujący wspólnie, warunki dotyczące udziału w postępowaniu określone w punkcie 1 podpunkt 1, 2,3 mogą spełnić łącznie natomiast warunek dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania określony w podpunkcie 4, muszą spełnić oddzielnie dla każdego Oferenta.

3.4. Oferenci występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie na podstawie złożonych przez Oferenta oświadczeń i dokumentów żądanych przez Zamawiającego, na zasadzie *spełnia /nie spełnia*. Z dokumentów i oświadczeń musi wynikać, iż Oferent spełnia warunki udziału w postępowaniu na dzień składania ofert. W przypadku niespełnienia jakiegokolwiek warunku udziału w postępowaniu albo nie wykazania w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Oferent zostanie wykluczony z postępowania – po wyczerpaniu czynności związanych z wezwaniem do uzupełnienia dokumentów lub oświadczeń.

Ofertę Oferenta wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

#### **IV. Sposób przygotowania oferty:**

1. Oferent składa tylko jedną ofertę, w formie pisemnej, na załączonym formularzu oferty.
2. Wraz z ofertą Oferent składa oświadczenia, wykazy, żądane dokumenty oraz kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót.

2.1. Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Oferenta.

Poświadczenie zgodności z oryginałem następuje zgodnie z zasadą reprezentacji Oferenta, wskazaną w dokumencie rejestrowym Oferenta albo poprzez poświadczenie przez osobę umocowaną w sposób właściwy do dokonania czynności poświadczenia dokumentów za zgodność z oryginałem.

2.2. W przypadku Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów na zasobach, których Oferent będzie polegał, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Oferenta lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Oferenta lub przez te podmioty.

3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu.

4. Oferta musi być podpisana przez Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta.

5. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

6. Oferent podaje cenę brutto, zgodnie z wymogami określonymi na formularzu ofertowym, z wyszczególnieniem ceny netto, stawki podatku VAT oraz kwoty podatku VAT (z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku).

7. W przypadku złożenia przez Oferentów ofert o takiej samej cenie dopuszcza się możliwość negocjacji cen.

#### **V. Miejsce i termin składania ofert:**

1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej: nazwą zadania „Przebudowa Publicznej Szkoły Podstawowej nr 2 w Żaganiu im. 11 Lubuskiej Dywizji Kawalerii Pancerniej w zakresie zaplecza kuchennego oraz połączenia dwóch sal jadalni” oraz napisem „Nie otwierać przed 11 sierpnia 2020 r, w Publicznej Szkole Podstawowej nr 2 w Żaganiu ul. Wojska Polskiego 1, sekretariat, do dnia 11 sierpnia 2020 r. do godziny 11.00. Koperta powinna zawierać również nazwę Oferenta i jego adres.

2. Oferent może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

3. Oferty niekompletne podlegają uzupełnieniu, w terminie określonym przez Zamawiającego.

#### **VI. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:**

1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą, na podstawie :

Ceny –100 %.,

2. Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalna ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wag może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt. ( stosunek oferty z najniższą ceną do ceny oferty badanej )

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

4. W przypadku złożenia ofert o takiej samej cenie, Zamawiający negocjuje ceny z każdym Oferentem odrębnie.

5. Zamawiający udziela zamówienia Oferentowi, który złożył najkorzystniejszą ofertę, z najniższą ceną brutto.

#### **VII. Postanowienia końcowe:**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia Podwykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca wskazuje w ofercie, którą część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy. W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcy - w tym zakresie stosuje się odpowiednio przepisy art. 647<sup>1</sup> k.c.

2. Zamawiający nie przewiduje zaliczek ani zapłat częściowych za wykonanie roboty.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem umownym brutto i obejmuje wszystkie

koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

5. Oferent udzieli Zamawiającemu 3 letniej gwarancji wykonania robót.

Gwarancja obowiązuje od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad i usterek.

6. Obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne- określone we wzorze umowy.

7. Istotne elementy, które zostaną zawarte w umowie z Wykonawcą zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik do Zaproszenia do składania ofert.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia przedmiotowego zamówienia w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia.

PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA Nr 2  
im. 11 Lubuskiej Dywizji Kawalerii Pancerniej  
ul. Wojska Polskiego nr 1  
68-100 ŻAGAŃ, ☎ 068 478 16 80  
Regon 970675698

Dyrektor Szkoły  
*D. Maczkowska*  
mgr Dorota Maczkowska