**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej, bezpośredni wjazd na nieruchomość odbywa się z ul. J. Długosza – uzgodnienie i wykonanie zjazdu należeć będzie do inwestora. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **73.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/93  **923 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej oraz nieurządzoną drogą o nawierzchni gruntowej wydzieloną geodezyjnie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **71.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/94  **896 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej oraz nieurządzoną drogą o nawierzchni gruntowej wydzieloną geodezyjnie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **104.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/100  **1301 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej oraz nieurządzoną drogą o nawierzchni gruntowej wydzieloną geodezyjnie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **104.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/101  **1302 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej oraz nieurządzoną drogą o nawierzchni gruntowej wydzieloną geodezyjnie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **107.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/102  **1397 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej oraz nieurządzoną drogą o nawierzchni gruntowej wydzieloną geodezyjnie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna. Na nieruchomości znajdują się pozostałości budynku o konstrukcji betonowej, których usunięcie będzie należało do inwestora. | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **115.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/103  **1749 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej oraz nieurządzoną drogą o nawierzchni gruntowej wydzieloną geodezyjnie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **105.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/104  **1304 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej oraz nieurządzoną drogą o nawierzchni gruntowej wydzieloną geodezyjnie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **90.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/105  **1068 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej oraz nieurządzoną drogą o nawierzchni gruntowej wydzieloną geodezyjnie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **85.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/106  **1014 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej oraz nieurządzoną drogą o nawierzchni gruntowej wydzieloną geodezyjnie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **93.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/107  **1115 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr ….. / 2020 z dnia … lipca 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. J. Długosza w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  J. Długosza strefa pośrednia | Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 1 miasta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej, utwardzonej betonowej oraz nieurządzoną drogą o nawierzchni gruntowej wydzieloną geodezyjnie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie w średniej odległości od centrów handlowo – usługowych oraz miejsc użyteczności publicznej. Dostęp do sieci energetycznej, wodno kanalizacyjnej oraz gazowej w sąsiednich ulicach – dostępność do sieci jest dobra. Powierzchnia nieruchomości jest płaska, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Lokalizacja nieruchomości dla określonej funkcji jest korzystna | Funkcja nieruchomości wyznaczona obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego – oznaczona symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **99.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr 36758/7 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 1355/108  **1228 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................